



HOTĂRÂREA NR. 327
din 30.07.2026

privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în anul 2026

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 68064/23.07.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 68065/23.07.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 68072/23.07.2026;

Ținând seama de Procesul-verbal nr.66203/17.07.2026 al Comisiei Sociale de Analiza a Solicitațiilor de Locuințe;

Având în vedere H.C.L. nr.4/2007, privind aprobarea criteriilor în vederea întocmirii listelor de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii;

Văzând procesul verbal de afișare nr.66430/17.07.2026;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr.522/07.11.2024 privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitațiilor de Locuință cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.251/06.04.2016, privind modificarea și completarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001;

În baza prevederilor art.15, alin.1 din Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1777-1835 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin (1) lit.a), art.197 alin. (1) și (2) și alin. (4), art.198 alin. (1) și (2), art. 243 alin.(1) lit.a) și art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă lista nominală cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă ca solicitantul unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, să poată pierde locul din lista de prioritate aprobată, în situația în care la data repartizării locuințelor nu poate reconfirma că îndeplinește criteriile de acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, prevăzute în Hotărârea Consiliului Local nr.4/30.01.2007.



Art.3 Se aprobă ca locuințele construite prin A.N.L. în cadrul programului Construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, ce se eliberează de chiriși, să fie repartizate conform ordinii de prioritate stabilită prin anexa la prezenta hotărâre.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art.5 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR IUCIAN CORNEL**

ANEXĂ LA HCL NR 327/30.07.2026

Listă priorități ANL 2026

Listă priorități ANL 2026

Utilizator: venera.david

Moment generare raport: 17.07.2026, ora 08:40

Parametrii raportului

An de referință

2025

HCL

Excel

Copiază

32 înregistrări.

Post-filtrare trivială:

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
1	8910	SÎRBU ALIN-FLORENTIN	STR. COMARNIC 16	12	3	35	5	66
2	8773	MOCODEAN ALEX GEORGIAN DARIUS	STR. MIHAIL KOGALNICEANU 17A	10,55	2	29	3	64
3	8837	ZIMBRAN DARIANA-MARIA	CALEA CARANSEBEȘULUI 15/3/19	11	2	25	4	62
4	8770	MITRIUC NAOMI-ADRIANA	CALEA CARANSEBEȘULUI 14/1/54	7	2	26	4	61
5	8815	SAVA RAUL	STR. CAMINELOR 11/1/15	10,98	1	31	4	61
6	8668	DORNEANU DAVID	ALE. NUFERILOR 2/4/19	16,66	2	20	3	59
7	8656	CROITORU ADRIANA SILVANA	ALE. TUȘNAD 4/A/15	16,37	3	27	4	58
8	8671	DUPU ALEXANDRU-MIHAI	AL. TUȘNAD2/4/5	5,08	1	30	4	58

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
9	8753	IORDACHE NAOMI GABRIELA	BLD. REPUBLICII 28/A/30	10,31	3	26	7	58
10	8831	TITIRIGA ALEXANDRU-MARIAN	CAL. CARANSEBESULUI 5/1/9	9,64	1	21	6	58
11	8915	ȚARĂ DENIS-FLORIN	STR. PELEAGA 3/3	7,3	2	24	3	58
12	8786	NEACȘU IONELA	STR. TRAIAN LALESCU 18/30	6	1	35	6	57
13	8622	BUDAI NICOLAE - ISFAN	STR. TIMISOAREI 23	10,77	1	25	4	56
14	8742	GRECU GABRIEL OVIDIU	STR. FAGARASULUI 33/D/6	15	1	23	2	56
15	8609	APOPEI EMILIA	STR. BÎRZĂVIȚEI 3/60	7,66	1	31	3	55
16	8761	BUGARIN BEATRICE DENISA ANGELA	STR. PETRU MAIOR 71/1/6	9,86	1	25	6	55
17	8783	MEDA ALEXANDRA-GABRIELA	CUPTOARE 39	10,42	2	27	7	55
18	8809	SANDESCU SABRINA LORENA	STR. BARAJULUI 11	24	2	34	2	54
19	8750	LINTENMAIER GIANINA MARIA	STR. CILNICELULUI 11	6,5	1	34	2	53
20	8893	BASDJURA IOZEFINA	BLD. REPUBLICII 25/5/20	43,5	1	35	1	53
21	8903	NIȚU VALENTINA CLAUDIA	COLONIA OLTULUI 15	18	1	28	7	53
22	8897	IOVIȚĂ DARIA VALENTINA	DOMAN 132B	13,85	1	22	7	52
23	8819	TRALEȘ IASMINA GABRIELA	BLD. A.I.CUZA 4/1/3	13,69	1	22	3	51
24	8822	TELEPTEAN FLORIN DENIS	STR. MOCIUR 2/A/18	11,66	1	21	3	50
25	8793	POPA IULIA MIHAELA	STR. COMARNIC 9	38	1	29	7	49

Nr. ↓ crt.	Id ↑↓	Nume și prenume ↑↓	Adresă ↑↓	Suprafața ↑↓	Vechime ↓↑ Cerere	Varsta ↓↑ titular	Numar ↓↑ persoane	Punctaj ↑↓
26	8800	RUSU RAISA	STR. RÎNDUL II/16	52,83	1	29	6	48
27	8812	STRĂIN CARLA ROZALIA	STR. AVRAM IANCU 16	20,77	3	33	4	48
28	8900	LEONTE IOANA- EVELINA	SAT PROBOTA JUD. SV	20	1	20	2	47
29	8747	HERNEA ANCA CRISTINA	STR. GRADISTE 141	20	1	25	5	46
30	8803	STANCIU ANDREEA- LARISA	STR. MOISE GROZA B1/1/10	20	2	32	3	46
31	8792	POP NATALIA	SOCENI 252	125	1	33	7	45
32	8929	URSU RĂZVAN DAVID	STR. G.A.PETCULESCU 15/1/29	20	1	26	3	43





Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe:

PREȘEDINTE: POPA IOAN - PRIMAR

**Membrii: CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA -
VICEPRIMAR**

BORZA ALEXANDRU - CONSILIER LOCAL

PEIA LUCIA ELENA CARMEN - CONSILIER LOCAL

ȘANDRU CAIUS CLAUDIU - CONSILIER LOCAL

DINU GABRIEL - CONSILIER LOCAL

GÂRTOI MARIUS LIVIU - DIRECTOR EXECUTIV

LUPȘA VALENTIN CRISTIAN - DIRECTOR EXECUTIV

DĂOGARU DANIELA - INSPECTOR

DAVID VENERA LOREDANA - INSPECTOR

Membrii supleanți: CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN - VICEPRIMAR

MLADIN NELU - CONSILIER LOCAL

HOFFMAN SILVIU-IOAN - CONSILIER JURIDIC

TOTH SIMONA - INSPECTOR

Prezentul proces-verbal conținândfile, un exemplar.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL