



**HOTĂRÂREA Nr. 372
din 27.08.2026**

**privind aprobarea Studiului de Oportunitate și a Indicatorilor Tehnico-Economici la faza
Studiu Oportunitate pentru obiectivul de investiții
„Dezvoltarea zonei turistice Semenice – ”Infrastructură multifuncțională de agrement” a
următoarelor elemente: Scenă mobilă și Pumptrack”**

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședință ordinară din data de 27.08.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 67801 / 23.07.2026 și Raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Locală și Investiții – Serviciul Tehnic nr. 67798 / 23.07.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 74421/18.08.2026;

Ținând cont de prevederile HCL nr. 428 din 29.11.2018 privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul: ”Dezvoltarea zonei turistice Semenice”;

Potrivit HCL nr. 339 din 27.07.2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, actualizat, pentru investiția: „Dezvoltarea zonei turistice Semenice”;

Conform HCL nr. 439 din 29.09.2022 privind aprobarea Studiului de Fezabilitate, actualizat la 27.09.2022, pentru investiția: „Dezvoltarea zonei turistice Semenice”;

Având în vedere HCL nr. 614/21.12.2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, actualizat la data de 19.12.2022, pentru investiția „Dezvoltarea zonei turistice Semenice”;

Văzând prevederile hotărârii HCL nr. 360 din 11 august 2026, privind rectificarea Bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2026, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 43 din 30 martie 2026 a Bugetului de stat pe anul 2026;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d), art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 1 și alin. 2 și art. 199 alin. 2 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de Studiul de Oportunitate pentru obiectivul **„Dezvoltarea zonei turistice Semenice - Infrastructură multifuncțională de agrement” a următoarelor elemente: Scenă mobilă și Pumptrack**”, întocmit în baza Contractului de servicii nr. 81528 din 26.09.2025, în vederea depunerii spre finanțare din fonduri nerambursabile în cadrul Programului Regional Vest 2021-2027, Apelul de proiecte PRV/795/PRV_P6/OP4/RSO4.6/PRV_A35, Prioritatea 6 - O regiune educată și atractivă, Intervenția Regională 6.2.B Turism și calitatea vieții, Obiectiv specific 4.6. - Creșterea rolului culturii și turismului sustenabil în dezvoltarea economică, incluziunea socială și inovarea socială, care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată Arh. OLARIU Cristina, în calitate de șef proiect, răspunde personal



după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în aceasta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru lucrarea intitulată: **„Dezvoltarea zonei turistice Semenice - Infrastructură multifuncțională de agrement” a următoarelor elemente: Scenă mobilă și Pumptrack”**.

Art.2. - Consiliul Local al Municipiului Reșița aprobă Studiul de Oportunitate și principalii Indicatori Tehnico-Economici la faza Studiu de Oportunitate aferenți investiției **„Dezvoltarea zonei turistice Semenice - Infrastructură multifuncțională de agrement” a următoarelor elemente: Scenă mobilă și Pumptrack”**, conform **Anexei 1** care devine parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.3. Indicatorii tehnico-economici aprobați conform Studiului de Oportunitate sunt următorii:

Indicatorii tehnico-economici ai investiției sunt:

1. *Valoarea totală a lucrărilor investiției: 1.169.856,65 lei fără TVA, respectiv 1.415.526,55 lei cu TVA*

din care

construcții + montaj (C+M): 88.650 lei fără TVA, respectiv 107.266,50 lei cu TVA

2. *Durata de implementare este de 8 luni*

Art.4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei Hotărâri se încredințează Direcția de Dezvoltare Locală și Investiții;

Art.5. - Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data comunicării;

Art.6. - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Dezvoltare Locală și Investiții;
- Direcției Economică și Fiscală.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MĂRUȚĂ COSMIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



STUDIU DE OPORTUNITATE

pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC –
Infrastructură multifuncțională de agrement” a următoarelor elemente: Scenă
mobilă și Pumptrack

Beneficiar:

U.A.T. MUNICIPIUL REȘIȚA

Sediul: Municipiul Reșița, Piața 1 Decembrie 1918
nr. 1A, județul Caraș-Severin;

Elaboratorul studiului:

ARHICRIS LOGISTIC S.R.L.

Sediu: Municipiul Bistrița, str. Alba Iulia nr. 28,
județul Bistrița-Năsăud

Amplasamentul proiectului:

Județul Caraș-Severin, teritoriul administrativ al
comunei Văliug, în zona stațiunii turistice
atestate Semenik

Bistrița

Ianuarie 2026

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



CUPRINS

1.	Informații generale privind obiectivul de investiții.....	3
2.	Necesitatea investiției	5
A.	PROBLEMELE/ NEVOILE SPECIFICE IDENTIFICATE DE SOLICITANTUL DE FINANȚARE, PORȚIND DE LA SITUAȚIA EXISTENTĂ RELEVANTĂ PENTRU INVESTIȚIE;	5
B.	OBIECTIVELE INVESTIȚIEI CE FACE OBIECTUL STUDIULUI DE OPORTUNITATE ȘI MODUL ÎN CARE ACESTA RĂSPUNDE PROBLEMELOR/ NEVOILOR IDENTIFICATE;.....	6
3.	Scenariile tehnico-economice	7
A.	PREZENTAREA A CEL PUȚIN DOUĂ SCENARII TEHNICO-ECONOMICE PRIN CARE OBIECTIVELE INVESTIȚIEI POT FI ATINSE;.....	7
B.	O COMPARAȚIE A SCENARIILOR IDENTIFICATE, DIN PUNCT DE VEDERE TEHNIC ȘI ECONOMIC;.....	13
C.	AVANTAJELE SOLUȚIEI RECOMANDATE	14
4.	Soluția de investiții propusă	15
4.1.	PREZENTAREA ELEMENTELOR DE INVESTIȚIE	15
a)	Echipamente/ dotări/ active corporale și necorporale:	15
b)	Lucrări de construcții care nu se supun autorizării:	18
4.2.	DESCRIEREA MODULUI ÎN CARE INVESTIȚIA PROPUȘĂ CONTRIBUIE LA ÎNDEPLINIREA OBIECTIVELOR INVESTIȚIEI CE FACE OBIECTUL STUDIULUI DE OPORTUNITATE.....	19
5.	Valoarea estimată a investiției ce face obiectul studiului de oportunitate	20
6.	Graficul general de realizare a investiției	20
7.	Anexe	21

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



1. Informații generale privind obiectivul de investiții

Elaboratorul studiului: S.C. ARHICRIS LOGISTIC S.R.L., cu sediul în municipiul Bistrița, str. Alba Iulia nr. 28, județul Bistrița-Năsăud, proiectant general al documentațiilor tehnico-economice aferente proiectului.

Amplasamentul obiectivului de investiții se află în județul Caraș-Severin, în perimetrul stațiunii turistice atestate Semenice, pe teritoriul administrativ al comunei Văliug. Terenurile aferente investiției sunt înscrise în domeniul public al Municipiului Reșița, conform extraselor CF anexate documentației tehnice, însumând o suprafață de peste 23.971 m². Zona de amplasament este situată la o altitudine medie de 1.400 m, în proximitatea domeniului schiabil Semenice, beneficiind de accesibilitate prin drumurile existente și de integrare în cadrul natural al Parcului Național Semenice – Cheile Carașului.

Proiectul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENICE – activități de vară” urmărește dezvoltarea integrată a zonei turistice Semenice, prin realizarea unei infrastructuri moderne de agrement și turism, cu funcțiuni sportive și recreative, care să permită exploatarea durabilă a resurselor naturale și extinderea utilizării zonei în toate anotimpurile.

Documentația tehnică care în prezent se află în curs de elaborare a Proiectului Tehnic (PTH) – activități de vară prevede o serie de investiții complexe, care includ:

- amenajarea de spații pentru activități sportive în aer liber și în zonele adiacente infrastructurilor de agrement;
- reabilitarea și modernizarea căilor de acces și a platformelor de circulație pentru turiști și personalul de întreținere.
- în completarea celor descrise mai sus, prin proiect se dorește realizarea unui parc tematic, unui scaun autopropulsat și a unei tiroliene.

Proiectul care subiectul acestui Studiu de Oportunitate - „Dezvoltarea zonei turistice Semenice – Infrastructură multifuncțională de agrement” - are ca scop valorificarea durabilă a potențialului turistic al zonei, creșterea atractivității destinației Semenice la nivel regional și național și consolidarea poziției municipiului

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



Reșița ca pol de dezvoltare turistică montană, prin integrarea unor funcțiuni cultural educative.

Amplasamentul propus beneficiază de o poziționare strategică, într-o zonă cu climat montan favorabil activităților turistice pe tot parcursul anului, cu valori medii anuale ale temperaturii de circa 5°C și o perioadă lungă de acoperire cu zăpadă în sezonul rece. Proximitatea față de lacurile Breazova și Gozna, precum și legătura rutieră facilă cu municipiul Reșița și localitățile Văliug și Crivaia, conferă zonei accesibilitate și potențial de extindere a infrastructurilor turistice.

Conceptul general al proiectului "Dezvoltarea Zonei Turistice Semenic" urmărește realizarea unei infrastructuri turistice integrate, care să combine activitățile de iarnă (schi, snowboarding, săniuș) cu cele estivale (drumeții, ciclism, evenimente culturale, sporturi de agrement). Astfel, zona Semenic este transformată într-un centru turistic multifuncțional, destinat atât turismului de performanță, cât și celui de relaxare și recreere.

Investiția analizată prin prezentul studiu – respectiv includerea unei scene mobile și a unui pumptrack – se înscrie în viziunea generală a proiectului și contribuie la atingerea obiectivului major de dezvoltare a infrastructurilor de agrement multifuncționale și a celor turistice specifice. Aceste două componente suplimentare sunt complementare investițiilor principale, având rolul de a diversifica oferta turistică, de a stimula utilizarea zonei în perioadele extrasezon și de a sprijini creșterea atractivității destinației pentru vizitatori de toate vârstele.

Prin caracterul lor tehnic, scena mobilă și pumptrack-ul **se încadrează în categoria echipamentelor și dotărilor de agrement care nu necesită autorizație de construire**, urmând a fi achiziționate în baza unui contract de furnizare cu montaj, conform legislației aplicabile achizițiilor publice. Aceste dotări vor fi amplasate pe platforme existente, în zonele de recreere prevăzute prin proiectul principal, fără a modifica configurația terenului și fără a afecta structura de mediu.

Prezentul studiu de oportunitate se elaborează în corelare directă cu documentațiile tehnico-economice existente, puse la dispoziție de U.A.T. Municipiul Reșița, și are ca scop justificarea completă a includerii celor două investiții complementare, în vederea obținerii finanțării nerambursabile în cadrul

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



Programului Regional Vest 2021–2027 – Intervenția 6.2.B – Turism și calitatea vieții, apelul de proiecte PRV/6.2.B/1.

2. Necesitatea investiției

a. Problemele/ nevoile specifice identificate de solicitantul de finanțare, pornind de la situația existentă relevantă pentru investiție:

Zona Semenici, în pofida potențialului natural și turistic, se confruntă cu o serie de provocări care limitează dezvoltarea durabilă și sporirea atractivității turistice pe întreg parcursul anului. Din analiza condiției existente, realizată în documentațiile normative (Studiul de Fezabilitate și memoriile tehnice), reies următoarele probleme și nevoi:

- Zona este dominată de sezonalitate pronunțată: activitatea turistică se concentrează în sezonul de iarnă, când infrastructurile de sporturi de zăpadă (pârții, instalații de transport pe cablu) sunt utilizate intens. În afara sezonului rece, gradul de utilizare este redus. Această sezonalitate restrânge veniturile locale, scurtează perioada de activitate economică și conduce la subutilizarea investițiilor realizate.
- Lipsa echipamentelor culturale și recreative – nu există infrastructuri adaptabile pentru organizarea de evenimente în aer liber care să atragă turiști în sezoanele intermediare. Aceasta limitează diversificarea ofertei turistice și reduce potențialul de fidelizare a vizitatorilor.
- Oferta sportivă recreativă este insuficientă: pentru pasionații de ciclism, trotinete, role sau sporturi alternative, nu există structuri specializate (cum ar fi pumptrack) care să răspundă unei cereri în creștere pentru activități dinamice și recreative în aer liber.
- Durata medie de ședere a turiștilor este scurtă, iar numărul de turiști care revin este mic. Această situație indică necesitatea creării de facilități suplimentare care să îmbogățească experiența turistică.

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



- *Capacitatea locală de organizare a evenimentelor este redusă din punct de vedere infrastructural: amplasamentele pentru spectacole, concerte, activități culturale nu sunt prevăzute sau nu corespund standardelor tehnice moderne. Astfel, oportunitățile de a organiza manifestări culturale (locale, regionale) sunt dependente de infrastructuri externe sau depind de condițiile temporare improvizate.*
- *Comunitatea locală și actorii economici se confruntă cu un nivel ridicat de fluctuație sezonieră a activității economice, ceea ce afectează stabilitatea locurilor de muncă, veniturile din turism și activitatea furnizorilor de servicii (cazare, alimentație, transport). Creșterea atractivității turistice pe tot parcursul anului ar putea contribui la reducerea acestui dezechilibru.*
- *Infrastructura existentă, care se dorește a fi modernizată și extinsă prin proiect, nu include în mod direct echipamente mobile sau dotări flexibile, astfel că unele zone de agrement rămân pasive, în lipsa unor stimuli de activitate.*

Drept analogie, în alte zone turistice montane din România sau Europa (ex. în Alpi, în stațiuni de munte din România precum Poiana Brașov, Bușteni, Predeal) s-a constatat că extinderea cu infrastructuri recreative (pumptrack, zone destinate sporturilor alternative, scene prefabricate) a generat creșteri semnificative ale numărului de vizitatori și ale perioadei de ședere. Aceste exemple demonstrează importanța dotărilor complementare în proiectele turistice de anvergură.

b. Obiectivele investiției ce face obiectul studiului de oportunitate și modul în care acesta răspunde problemelor/ nevoilor identificate;

Obiectivul principal al investiției propuse este creșterea atractivității turistice a zonei Semenici prin diversificarea ofertei culturale și sportive, stimularea activității pe tot parcursul anului și creșterea impactului economic local.

Primul obiectiv specific este dotarea cu o scenă mobilă utilată corespunzător care să permită organizarea de evenimente culturale, spectacole, manifestări locale și regionale în aer liber, în condiții tehnice adecvate, contribuind la creșterea vizibilității și a gradului de implicare comunitară.

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



Al doilea obiectiv specific este realizarea unui pumptrack funcțional, sigur și atractiv, care să ofere o infrastructură modernă pentru activități sportive recreative, adresate populației locale, vizitatorilor și segmentului tânăr, contribuind la diversificarea experienței turistice.

Un al treilea obiectiv este extinderea sezonului turistic și creșterea duratei medii de ședere prin stimularea activităților recreative și culturale în perioade mai puțin intens frecventate, ceea ce conduce la o utilizare mai constantă a infrastructurii.

Un alt obiectiv implicat este creșterea consumului serviciilor locale (cazare, alimentație, transport, retail), prin generarea unui flux suplimentar de turiști atrași de noile dotări, ceea ce va stimula economia locală și va reduce dependența sezonieră.

De asemenea, se urmărește consolidarea imaginii zonei Semenici ca destinație turistică modernă, integrată și competitivă la nivel regional și național, oferind facilități inovatoare care să diferențieze oferta locală de cele ale altor stațiuni montane.

Studiul de oportunitate răspunde direct nevoilor identificate, prin fundamentarea tehnică și economică a celor două investiții, demonstrând fezabilitatea, eficiența și sustenabilitatea lor. În plus, proiectul se aliniază obiectivelor Programului Regional Vest 2021-2027, Intervenția 6.2.B, în sensul diversificării infrastructurilor turistice multifuncționale și sporirii calității vieții.

Aceste obiective sunt corelate cu orientările strategice europene privind turismul durabil și cu cerințele de eligibilitate ale ghidului de finanțare, creând premise solide pentru aprobarea finanțării.

3. Scenariile tehnico-economice

- a. Prezentarea a cel puțin două scenarii tehnico-economice prin care obiectivele investiției pot fi atinse:

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



În urma analizei efectuate în vederea elaborării prezentului studiu de oportunitate au fost identificate două scenarii tehnico-economice prin care pot fi atinse obiectivele investiției, respectiv diversificarea infrastructurii de agrement și recreere din cadrul Stațiunii Turistice Semenice, extinderea posibilităților de desfășurare a activităților pe întreaga durată a anului și creșterea atractivității turistice a zonei.

Scenariile analizate au fost evaluate din perspectiva funcționalității, eficienței economice, impactului asupra dezvoltării locale, costurilor de implementare și sustenabilității investiției, fiind prezentate în continuare.

Scenariul 1 – Minimal (*scenariul de bază cu intervenție limitată*)

În acest scenariu se asumă realizarea doar a unei dotări – fie scena mobilă, fie pumprack-ul, cu un nivel tehnic mediu.

De exemplu, o soluție ar fi de a instala doar pumprack-ul pe o suprafață redusă. Alternativ, s-ar monta o scenă mobilă standard, cu echipamente de bază, dar fără extinderea infrastructurii de susținere (platforme secundare, accese auxiliare).

Costurile ar fi reduse, riscurile de execuție mai mici, iar beneficiile moderate. Scenariul minimal răspunde parțial nevoilor de diversificare, dar nu maximizează potențialul zonei sau impactul economic, obținându-se doar beneficii punctuale, impactul general asupra atractivității turistice rămânând moderat.

Costurile sunt mai reduse, însă se mențin în mare măsură problemele de sezonabilitate și lipsa de coerență a ofertei.

Scenariul 2 – Complet

Investiția urmărește crearea unei infrastructuri moderne pentru organizarea de evenimente culturale, sportive și turistice, contribuind la creșterea atractivității zonei și la diversificarea activităților destinate comunității și vizitatorilor.

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



Prezentul scenariu vizează realizarea și dotarea unei scene mobile multifuncționale, precum și amenajarea unui pumptrack destinat activităților sportive și recreative.

În cazul Scenei Mobile, se au în vedere următorii parametrii tehnici și funcționali:

Proiectul prevede achiziționarea unei scene mobile multifuncționale tip PLUTUX X48, cu suprafață utilă de 48 mp (8,00 × 6,00 m), amplasată pe terenul identificat prin CF nr. 32948, nr. cadastral 32948, în zona destinată activităților de vară din cadrul Stațiunii Turistice Semenice. Scena mobilă ocupă o suprafață de aproximativ 48 mp din imobilul înscris în CF nr. 32948, corespunzătoare dimensiunilor constructive ale podiumului (8,00 × 6,00 m). Amplasarea acesteia în proximitatea pumptrack-ului și a infrastructurii aferente scaunului autopropulsat permite realizarea unui spațiu integrat destinat organizării de evenimente culturale, artistice, educative, sportive și turistice, contribuind la diversificarea funcțiunilor zonei și la extinderea utilizării acesteia pe întreaga durată a anului.

Soluția propusă constă într-o scenă mobilă remorcabilă, prevăzută cu acoperiș cu ridicare hidraulică și podium cu ridicare electrică, concepută pentru transport, montaj și demontaj rapid, fără utilizarea unor utilaje speciale de ridicare. Construcția permite relocarea facilă în funcție de necesitățile organizatorice și poate fi utilizată pentru spectacole, concerte, festivaluri, manifestări culturale și educative, evenimente sportive, activități de promovare și alte manifestări publice desfășurate în aer liber.

Scena este proiectată pentru exploatare intensivă, având o structură portantă dimensionată pentru încărcări ridicate și pentru utilizare repetată în condiții de exterior. Soluția constructivă permite pregătirea scenei pentru utilizare într-un interval redus de timp, cu personal minim, asigurând astfel flexibilitate operațională și costuri reduse de exploatare.

Principalele caracteristici tehnice sunt:

- suprafață utilă a podiumului: 8,00 × 6,00 m (48 mp);
- înălțime totală aproximativă: 4,90 m;

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



- înălțimea podiumului față de teren: aproximativ 1,00 m;
- șasiu remorcabil, cu dimensiuni aproximative de 9,70 × 2,40 × 3,60 m;
- acoperiș plat prevăzut cu sistem hidraulic de ridicare;
- podium prevăzut cu patru motoare electrice cu telecomandă pe fir pentru ridicarea și coborârea platformei;
- structură metalică de înaltă rezistență, destinată utilizării repetate în exterior;
- capacitate portantă a podiumului de până la 500 kg/mp;
- prelată din PVC de înaltă rezistență pentru acoperiș;
- balustrade de protecție și scară de acces;
- sisteme metalice de stabilizare și ancorare;
- timp estimat de montaj și punere în funcțiune de aproximativ 60–90 minute, cu un număr redus de operatori.

Modelul propus include o serie de îmbunătățiri constructive față de varianta standard, respectiv șase puncte de stabilizare, iluminat LED de serviciu amplasat pe ambele laturi ale scenei, sistem electric pentru ridicarea podiumului, scară mobilă prevăzută cu roți pentru manipulare facilă, cabluri dedicate alimentării electrice și sistem de decuplare a mash-ului posterior în condiții meteorologice nefavorabile, toate acestea contribuind la creșterea siguranței, fiabilității și eficienței în exploatare.

Necesitate

Achiziționarea scenei mobile contribuie la dezvoltarea infrastructurii culturale și turistice necesare organizării de evenimente în aer liber, oferind autorității publice posibilitatea desfășurării, în condiții moderne și de siguranță, a unor manifestări culturale, artistice, educative, sportive și de promovare turistică.

Caracterul mobil al investiției permite utilizarea acesteia în diferite amplasamente din cadrul domeniului public, în funcție de necesitățile organizatorice, fără realizarea unor construcții permanente, asigurând flexibilitate, eficiență economică

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



și valorificarea infrastructurii pe întreaga durată a anului. Integrarea scenei mobile în ansamblul investiției, alături de pumptrack și celelalte facilități de agrement, contribuie la creșterea atractivității Stațiunii Turistice Semenice, la diversificarea ofertei de activități și la extinderea sezonului turistic prin organizarea de evenimente cu caracter local, regional și național.

În cazul Pump-Track-ului, se au în vedere următorii parametri tehnici și funcționali:

Proiectul prevede realizarea unui pumptrack modular cu o lungime totală de aproximativ 151 m liniari, amplasat în zona destinată activităților de vară din cadrul Stațiunii Turistice Semenice.

Potrivit planului de amplasament aferent investiției, traseul este dezvoltat pe terenurile identificate prin CF nr. 32956 (nr. cadastral 32956) și CF nr. 32948 (nr. cadastral 32948), aflate în domeniul public al Municipiului Reșița. Suprafața totală necesară amplasării obiectivului este 1.100mp, din care aproximativ 935 mp sunt situați pe terenul înscris în CF nr. 32956, iar aproximativ 165 mp sunt situați pe terenul înscris în CF nr. 32948.

Soluția de amplasare a fost aleasă astfel încât să asigure integrarea funcțională a pumptrack-ului cu scena mobilă și cu celelalte investiții prevăzute în cadrul etapei dedicate activităților de vară, valorificând în mod optim configurația terenului și relațiile funcționale dintre obiective. Prin această soluție se realizează un ansamblu coerent destinat activităților sportive, recreative și de agrement, cu accesibilitate facilă pentru utilizatori și cu intervenții minime asupra terenului existent.

Soluția propusă constă în furnizarea și montarea unui pumptrack modular prefabricat, alcătuit din două trasee complementare, tip „Global” și „Sidewinder”, dezvoltate pe o lungime totală de aproximativ 151 m liniari. Ansamblul este realizat din elemente modulare cu suprafață de rulare din fibră de sticlă/compozit și structură portantă executată din panouri stratificate și lemn masiv, soluție constructivă care asigură rezistență ridicată la uzură, durabilitate în exploatare și posibilitatea relocării ulterioare, fără realizarea unor fundații permanente. Configurația modulară permite integrarea optimă în amplasamentul proiectat și

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



adaptarea traseului la particularitățile terenului, cu respectarea zonelor de siguranță necesare exploataării.

Pumptrack-ul este proiectat pentru utilizarea simultană de către utilizatori cu niveluri diferite de experiență și este destinat practicării activităților recreative și sportive cu:

- *biciclete;*
- *trotinete;*
- *skateboard-uri;*
- *role.*

Pista este alcătuită dintr-un traseu continuu, format din valuri succesive și curbe relevate, care permit deplasarea prin transferul greutății corpului și menținerea vitezei fără pedalare continuă, contribuind la dezvoltarea echilibrului, coordonării și abilităților tehnice ale utilizatorilor. Configurația traseului oferă condiții optime atât pentru agrement, cât și pentru activități de inițiere și antrenament.

Caracteristicile generale ale pistei includ:

- *traseu modular cu lungime totală de aproximativ 151 m liniari;*
- *două circuite complementare (Global și Sidewinder);*
- *suprafață de rulare din fibră de sticlă/compozit, rezistentă la uzură și la condiții meteorologice;*
- *structură portantă realizată din panouri stratificate și lemn masiv;*
- *montaj modular fără ancorare permanentă în teren;*
- *zonă perimetrală de siguranță destinată protecției utilizatorilor;*
- *kituri de acces și sistem de protecție antivandalism;*
- *posibilitatea montării pe platforme nivelate din pământ compactat, asfalt, beton sau pavaj, în funcție de soluția tehnică adoptată.*

Necesitate:

Realizarea pumptrack-ului răspunde necesității diversificării infrastructurii sportive și recreative din cadrul Stațiunii Turistice Semenici, prin crearea unei facilități moderne, accesibile tuturor categoriilor de utilizatori, care poate fi exploatată pe

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



întreaga durată a sezonului. Caracterul modular al investiției permite o exploatare eficientă, costuri reduse de întreținere și posibilitatea adaptării ori relocării ulterioare, contribuind la creșterea atractivității turistice a zonei, la extinderea perioadei de utilizare a infrastructurii existente și la consolidarea ofertei de agrement destinate atât comunității locale, cât și vizitatorilor.

Vor fi amenajate zone cu infrastructura necesară pentru amplasarea dotărilor, incluzând lucrări minore de pregătire a terenului, iar necesarul de energie electrică va fi asigurat din rețeaua electrică realizată prin proiectul – "Dezvoltarea Zonei Turistice Semenice". Implementarea va urmări optimizarea logistică, compatibilitatea cu proiectul de bază și reducerea la minimum a interferențelor.

Beneficiile estimate sunt semnificativ mai mari: extinderea numărului de turiști, o durată mai mare de utilizare, creșteri ale consumului de servicii locale, plus potențial de organizare de evenimente mari care generează vizibilitate și trafic (concerte, festivaluri, competiții sportive).

b. O comparație a scenariilor identificate, din punct de vedere tehnic și economic;

Comparativ, scenariul 1 – minimal are avantajul unui cost mai redus, riscurilor de implementare mai scăzute și unui proces de achiziție mai simplu. Totuși, impactul său economic și social va fi limitat, iar capacitatea de a extinde sezonul turistic și de a genera venituri adiționale va fi modestă.

Scenariul 1 are un cost de investiție moderat, cu impact pozitiv parțial asupra turismului. Realizarea doar a uneia dintre dotări asigură un efect punctual, dar nu rezolvă problema fundamentală a sezonalității. În plus, se pierde avantajul sinergic al unei oferte integrate de agrement și cultură.

Din punct de vedere economic, pentru implementarea scenariului 2 – complet costurile sunt mai mari, însă beneficiile potențiale sunt semnificativ amplificate iar raportul cost-beneficiu este mai favorabil pe termen mediu și lung. Riscurile (de implementare, de compatibilitate, de întreținere) sunt mai ridicate, dar pot fi gestionate prin planificare și asigurarea mentenanței pe termen lung.

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



Din perspectiva durabilității, scenariul 2 – complet asigură o revenire economică mai rapidă și o amortizare mai eficientă, deoarece generarea de activități și veniturile adiționale sunt mai mari. Scenariul minimal are o recuperare mai lentă și poate să nu justifice investiția pe termen lung, în special în contextul competiției cu alte destinații turistice.

c. Avantajele soluției recomandate

Scenariul recomandat este scenariul 2 (complet) care prezintă o soluție integrată cu multiple avantaje: maximizarea efectului de agregare culturală, sportivă și recreațională, capacitatea de atragere a unui public divers (familiar, tineri, pasionați de sport), creșterea duratei medii de ședere și stimularea economiei locale prin consum suplimentar.

Din punct de vedere tehnic, scenariul 2 permite utilizarea optimă a infrastructurii existente, integrarea armonioasă cu dotările proiectului de bază și flexibilitatea adaptabilă la evoluțiile tehnologice ulterioare (upgrade-uri, extensii). El oferă oportunitatea de a organiza evenimente de amploare, ceea ce va genera vizibilitate și reputație pentru destinația Semenici.

Din punct de vedere economic, deși investiția recomandată este mai mare, randamentul devine mai atractiv datorită volumului mai mare de activități, a varietății de servicii, a confortului crescut oferit pentru toți utilizatorii, a veniturilor generate și a efectului multiplicator asupra economiei locale (cazare, alimentație, retail, transport). Riscul mai ridicat este compensat de perspectiva unei amortizări mai rapide și a unei utilizări eficiente pe termen lung.

Mai mult, soluția integrată oferă o imagine coerentă a unui proiect turistic modern, care nu este doar orientat sezonier, ci funcționează ca o destinație complexă, cu activități culturale, sportive și recreative complementare. În contextul competiției cu alte stațiuni montane, această diversificare devine un diferențiator strategic.

Soluția integrată consolidează imaginea stațiunii Semenici ca destinație turistică modernă, multifuncțională, cu activități pe tot parcursul anului,

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



contribuind la îndeplinirea obiectivelor de dezvoltare prevăzute în cadrul Programului Regional Vest 2021–2027, Intervenția 6.2.B – Turism și calitatea vieții.

4. Soluția de investiții propusă

4.1. Prezentarea elementelor de investiție

a) Echipamente/ dotări/ active corporale și necorporale: se vor detalia caracteristicile și specificațiile tehnice ale activelor corporale și necorporale care vor fi achiziționate;

Investiția analizată prin prezentul studiu de oportunitate vizează achiziția și integrarea în proiectul existent a două dotări principale: o scenă mobilă modulară și un pumptrack prefabricat, încadrate în categoria activelor corporale mobile destinate infrastructurii de agrement multifuncțional și turismului specific, conform Regulamentului (UE) nr. 651/2014 – art. 14, privind ajutorul de stat regional pentru investiții.

[A] Scena mobilă modulară:

Reprezintă un echipament tehnic multifuncțional, cu structură metalică remorcabilă și sistem integrat de deschidere și ridicare, destinat organizării de evenimente culturale, educative, artistice, sportive, turistice și comunitare desfășurate în aer liber.

Scena mobilă este alcătuită din:

- podium cu suprafață utilă de aproximativ 8,00 × 6,00 m (48 mp), realizat pe structură metalică de înaltă rezistență, dimensionată pentru utilizări repetate în condiții de exterior;
- acoperiș prevăzut cu sistem hidraulic de ridicare, acoperit cu prelată din PVC de înaltă rezistență, destinată protecției împotriva factorilor atmosferici;
- sistem electric integrat pentru ridicarea și coborârea podiumului, acționat prin motoare electrice și telecomandă;

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



- balustrade de protecție, scară de acces și sisteme metalice de stabilizare și ancorare, destinate exploatării în condiții de siguranță;
- șasiu remorcabil omologat, integrat în construcția scenei, care permite transportul, montajul, demontajul și relocarea rapidă a echipamentului, fără realizarea unor lucrări permanente de construcții;
- iluminat LED de serviciu și celelalte dotări constructive prevăzute de producător, necesare exploatării și manipulării în condiții de siguranță.

Scena mobilă va fi alimentată din rețeaua electrică realizată prin proiectul principal, prin intermediul unui punct de alimentare dimensionat corespunzător cerințelor tehnice ale echipamentului.

Scena mobilă se încadrează în categoria bunurilor mobile destinate infrastructurii de agrement și organizării de evenimente, fiind achiziționată ca echipament complet, transportabil și reutilizabil. Aceasta nu presupune executarea unor fundații permanente sau a altor lucrări structurale asupra terenului, urmând a fi amplasată temporar pe platformele amenajate în acest scop, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă.

Această dotare va permite organizarea unor evenimente culturale, artistice, educative, sportive, turistice și comunitare în aer liber, precum spectacole, concerte, festivaluri, manifestări publice, activități de promovare și alte acțiuni destinate comunității și vizitatorilor, contribuind la diversificarea activităților desfășurate în Stațiunea Turistică Semenici și la creșterea atractivității acesteia pe întreaga durată a anului.

[B] Pumptrack-ul prefabricat

Reprezintă o infrastructură modulară destinată activităților sportive și recreative, proiectată pentru utilizarea cu biciclete, trotinete, skateboard-uri și role. Pumptrack-ul este alcătuit din module prefabricate, având suprafața de rulare realizată din fibră de sticlă/compozit, iar structura de bază din panouri stratificate și lemn masiv, materiale care asigură rezistență ridicată la uzură, durabilitate în exploatare și comportare corespunzătoare în condiții de utilizare în exterior.

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



Caracteristicile tehnice estimative sunt:

- lungime totală a traseului: aproximativ 151 m liniari;
- configurație modulară alcătuită din două trasee complementare, tip Global și Sidewinder;
- suprafață de rulare din fibră de sticlă/compozit;
- structură portantă realizată din panouri stratificate și lemn masiv;
- kit de acces Entry/Exit Kit;
- sistem de protecție antivandalism (City Armour);
- panou cu regulamentul de utilizare și semnalizare corespunzătoare pentru informarea utilizatorilor și exploatarea în condiții de siguranță;
- nivelarea și compactarea terenului înainte de montaj, conform cerințelor tehnice ale producătorului;
- montaj modular prin asamblarea și înșurubarea elementelor între ele, fără ancorarea acestora în teren;
- posibilitatea montării pe suprafețe din pământ compactat, beton, asfalt sau pavaj, cu respectarea condițiilor tehnice privind pregătirea amplasamentului.

Pumptrack-ul nu implică executarea unor fundații sau lucrări permanente de construcții, modulele fiind asamblate fără prindere în teren, ceea ce permite relocarea ulterioară a instalației și intervenții minime asupra amplasamentului. Pentru asigurarea unei exploatare corespunzătoare, terenul va fi nivelat și compactat în conformitate cu recomandările producătorului, iar în vecinătatea pistei vor fi prevăzute dotările auxiliare necesare utilizării în condiții de siguranță, precum panoul cu regulamentul de utilizare și alte elemente de mobilier urban, după necesități.

Această dotare răspunde cererii tot mai ridicate pentru infrastructuri sportive și recreative moderne, contribuind la diversificarea activităților de agrement desfășurate în Stațiunea Turistică Semenici, la creșterea atractivității

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



zonei pentru toate categoriile de utilizatori și la extinderea perioadei de utilizare a infrastructurii turistice pe întreaga durată a anului.

Atât scena mobilă, cât și pumptrack-ul reprezintă active corporale mobile cu o durată normală de utilizare estimată la peste 10 ani, cu cerințe reduse de întreținere și integrate funcțional în infrastructura existentă a zonei. Acestea vor fi achiziționate prin proceduri de atribuire a contractelor de furnizare, împreună cu serviciile conexe necesare, în conformitate cu legislația privind achizițiile publice și cu condițiile de eligibilitate prevăzute în Ghidul Solicitantului aferent Programului Regional Vest 2021–2027 – Intervenția 6.2.B.

b) Lucrări de construcții care nu se supun autorizării: se vor prezenta lucrările de construcție, care nu se supun autorizării, propuse spre finanțare

Pentru montarea și punerea în funcțiune a celor două dotări propuse, se vor executa lucrări de amenajare, care nu se supun regimului de autorizare, conform prevederilor art. 11 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 și ale HG nr. 907/2016.

Acestea constau în:

- amenajarea și nivelarea platformelor de amplasare pentru scena mobilă și pumptrack;
- realizarea stratului suport utilizând materiale precum balast stabilizat, geotextil și piatră spartă;
- lucrări de curățare, drenaj local și compactare a terenului;
- delimitarea zonelor de siguranță prin utilizarea de elemente/ țărugi de lemn;

Aceste intervenții se încadrează în categoria lucrărilor de amenajare prevăzute de art. 11 din Legea nr. 50/1991, care nu necesită autorizație de construire, fiind executate fără modificarea configurației terenului și fără impact asupra regimului de înălțime al amplasamentului.

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



Prin natura lor, aceste intervenții se înscriu în categoria lucrărilor de întreținere și amenajare de spații publice, fără impact semnificativ asupra mediului și fără afectarea ecosistemului local.

4.2. Descrierea modului în care investiția propusă contribuie la îndeplinirea obiectivelor investiției ce face obiectul studiului de oportunitate.

Investiția propusă are o contribuție directă și măsurabilă la atingerea obiectivelor generale și specifice stabilite în cadrul proiectului „Dezvoltarea zonei turistice Semenice – Infrastructură multifuncțională de agrement”.

Prin introducerea scenei mobile și a pumptrack-ului, proiectul „Dezvoltarea Zonei Turistice Semenice – Activități de vară” capătă un caracter complet multifuncțional, răspunzând cerințelor de diversificare și sustenabilitate definite în ghidul de finanțare și în strategiile regionale de dezvoltare turistică.

Scena mobilă asigură îndeplinirea obiectivelor culturale și educative, oferind un cadru modern pentru manifestări publice, festivaluri, activități culturale și evenimente cu caracter social și comunitar. Aceasta va contribui la creșterea vizibilității zonei, la atragerea unui număr sporit de vizitatori și la consolidarea identității culturale a comunității locale.

Pumptrack-ul, prin natura sa sportiv-recreativă, contribuie la obiectivele privind calitatea vieții, sănătatea și incluziunea socială. El oferă oportunități de activitate fizică pentru copii, tineri și adulți, stimulează turismul activ și promovează valorile de recreere în aer liber, fiind complementar funcțiunilor de agrement și relaxare prevăzute în proiectul mare.

Ambele componente sprijină în mod direct:

- extinderea sezonului turistic prin crearea de facilități atractive și în sezonul cald;
- creșterea numărului de vizitatori și a duratei medii de ședere;
- generarea de activități economice secundare (cazare, alimentație, servicii conexe);

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



- promovarea turismului durabil, prin infrastructuri cu impact redus asupra mediului;
- consolidarea imaginii zonei Semenice ca destinație modernă, sustenabilă și prietenoasă cu mediul.

Prin integrarea acestor dotări, investiția contribuie la atingerea indicatorilor de rezultat prevăzuți în apelul PRV/6.2.B/1 – respectiv RCO77 (număr de situri culturale și turistice sprijinite) și RCR77 (număr de vizitatori ai siturilor culturale și turistice sprijinite).

Prin urmare, soluția propusă este nu doar fezabilă tehnic și economic, ci și strategic justificată în raport cu obiectivele de dezvoltare durabilă și competitivitate turistică asumate de Municipiul Reșița.

Prin implementarea acestor dotări suplimentare, proiectul se aliniază strategiei regionale de dezvoltare turistică durabilă și contribuie la consolidarea rețelei de destinații integrate din Regiunea Vest, conform direcțiilor de politică publică definite în documentele programatice europene și regionale.

5. Valoarea estimată a investiției ce face obiectul studiului de oportunitate

Conform documentație tehnică anexată prezentului studiu.

Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
	Lei	Lei	Lei
TOTAL Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack	1.169.856,65	245.669,90	1.415.526,54
TOTAL Construcții+Montaj	88.650,00	18.616,50	107.266,50

6. Graficul general de realizare a investiției

Nr. crt.	Activitate	Luna							
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	Lucrări de amenajare a								

tel. +4 0745323460

e-mail : officearhicris@gmail.com

Bistrița, str. Alba Iulia, nr 28, jud. BN

J2012000688067, CUI 30880446



Nr. crt.	Activitate	Luna							
		1	2	3	4	5	6	7	8
	terenului								
2	Livrare echipamente/ dotări/ active necorporale etc.								
4	Montaj/ punere în funcțiune								
5	Recepția investiției și finalizarea implementării proiectului								

7. Anexe

- Plan de situație general – „Dezvoltarea Zonei Turistice Semenice” (Planșa nr. 01).
- Plan de situație privind amplasarea obiectivelor „Scenă mobilă” și „Pumptrack” (Planșa nr. 02).
- Extras de carte funciară nr. 32948 – Municipiul Reșița, aferent amplasamentului destinat scenei mobile și unei părți din pumptrack.
- Extras de carte funciară nr. 32956 – Municipiul Reșița, aferent amplasamentului destinat pumptrack-ului.
- Documentație economică – Deviz general și centralizatorul cheltuielilor aferente investiției „Scenă mobilă și Pumptrack”.

Bistrița,
IANUARIE 2026

Întocmit
SOC. ARHICRIS LOGISTIC S.R.L.

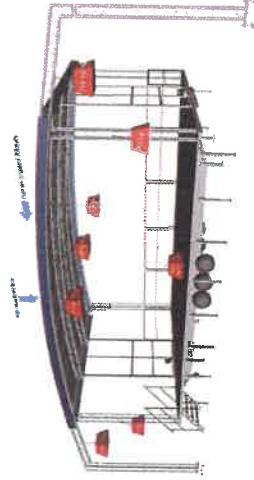


Scena Mobila Arcum X60 cu acoperis arcuit

! Acest produs NU este pe stoc! Acesta va fi livrat imediat ce va fi disponibil. Veți fi contactat după plasarea comenzii de echipa Eldarom pentru a afla disponibilitatea.

438.000,00 lei

- Scena mobilă cu remorca
- Acoperiș profilat.
- Remorca cu 2 axe, toate piesele din oțel zincate;
- Dimensiuni 10,00m x 6,40m (suprafață 60m²),
- Înălțime scena 1,0-1,4m (sistem de ridicare electric),
- Înălțime totală pînă la 6,5m,
- sistem de ridicare a acoperișului electro-hidraulic



+		-
---	--	---

Adaugă în coș

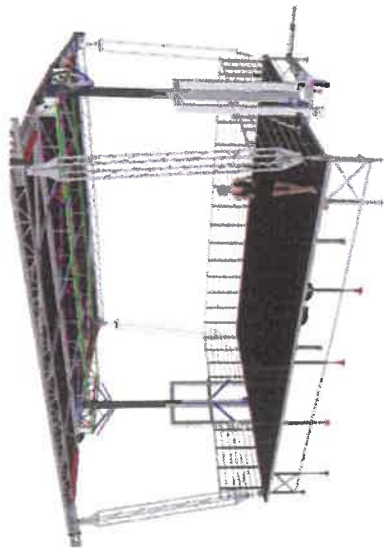


Scena mobila 9,10 x 6,58m

Brand: Diversi Producatori

lei618,959.00

Tax included



1



Add to cart

f t G+ p

Free shipping

Shipping is free for orders over 399 lei.

Quick order

You can give the short order by calling the phone number: +40 330 804 933. We accept online payment by credit card.



ROMANIA, jud. SUCEAVA
SC Adamaris SRL
CUI: RO11747177
nr. reg. com: J33/178/1999
Capital social: 1.500.000 lei
sediu: str. Marasesti, nr.36A
tel: 0330.804.933 / 0722.358.380
fax: 0330.814.181

expertMusic.ro
magazinul tău de muzică

ISO: 9001:2008
ISO: 14001:2004



Scena mobila spectacole
Dimensiune: 8m x 6m x 4.9m acoperis cu ridicare hidraulica , podium cu
ridicare electica

IN ATENTIA : ARHICRIS LOGISTIC SRL
adresa: municipiul Bistrita, str. Alba Iulia, nr. 28, judet Bistrita-Nasaud



Nr. Crt.	Specificatii tehnice:
1.	Scena mobila pentru spectacole cu acoperis plat foarte versatila si usor de instalat Poate fi folosita pentru evenimente in aer liber, cum ar fi : piese de teatru, evenimente de marketing, festivaluri, parade, spectacole si discursuri publice, evenimente sportive, spectacole de arta. Solutiile de design utilizate permit pregatirea simpla si rapida a scenei pentru utilizare. Sistemul de ridicare a acoperisului este alcatuit dintr-un sistem de nivelare autoportanta, semi-automata a aripilor de acoperis si partea centrala asociata, ridicata manual sau automat, in functie de preferintele cumparatorului. Scena rezista la sarcini de pina la 500 kg / m2, iar pe acoperis exista posibilitatea de a atasa accesorii de pina la 1000 kg la mijloc si pina la 300 kg pe fiecare dintre partile alunecoase ale acoperisului. Prelata pentru acoperis din PVC 650g/m2. Avantajul suplimentar al scenei mobile este posibilitatea extinderii sale cu aripi de sunet(nu sunt incluse in pret), care permit instalarea intregului sistem de sunet in afara scenei. Solutiile de constructie si tehnologia aplicata fac din scena mobila o economie la cumparare si o utilizare extrem de eficienta. Doua persoane vor putea sa se ocupe fara efort sa pregateasca o scena gata de utilizare in 30-60 de minute. In comparatie cu scena traditionala acoperita, eliminati costurile asociate nevoii unui camion suplimentar. Scena mobila in sine este un mijloc de transport capabil sa transporte echipamentul si accesoriile necesare pentru organizarea evenimentului. EXTENSILE PENTRU BOXE SE ACHIZITIONEAZA SEPARAT (NU SUNT INCLUSE IN PRETUL SCENEI) Dimensiuni podium scena: 8m x 6 mx 4.9 m Dimensiuni remorca: 9.7mx2,4mx3,6m Greutate Totala: 2700kg

Orice informatie din această oferta este considerată confidențială, orice tehnologie prezentată, structură, sistem de promovare, metodă de marketing, cât și draftul de design, nu pot fi copiate/folosite, decât cu acordul scris al firmei S.C. ADAMARIS S.R.L.
© Toate drepturile rezervate.

www.expertMusic.ro

ROMANIA, jud. SUCEAVA
SC Adamaris SRL
CUI: RO11747177
nr. reg. com: J33/178/1999
Capital social: 1.500.000 lei
sediul: str. Marasesti, nr.36A
tel: 0330.804.933 / 0722.358.380
fax: 0330.814.181

expert  **music.ro**
magazinul tău de muzică

ISO: 9001:2008
ISO: 14001:2004



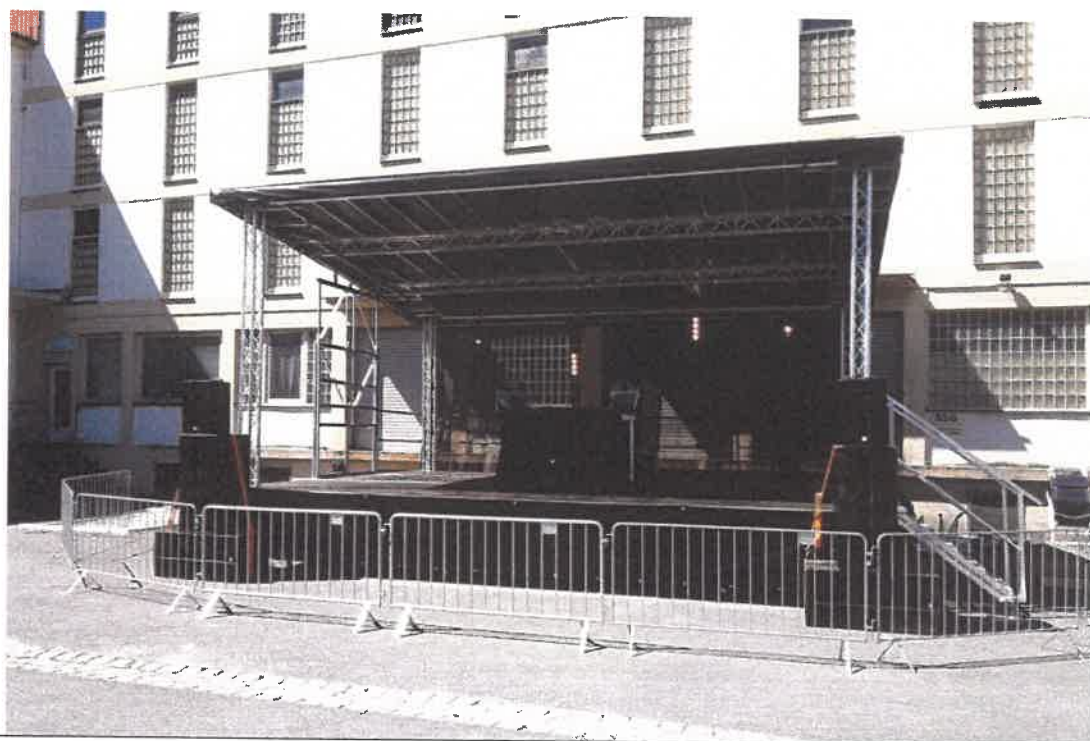
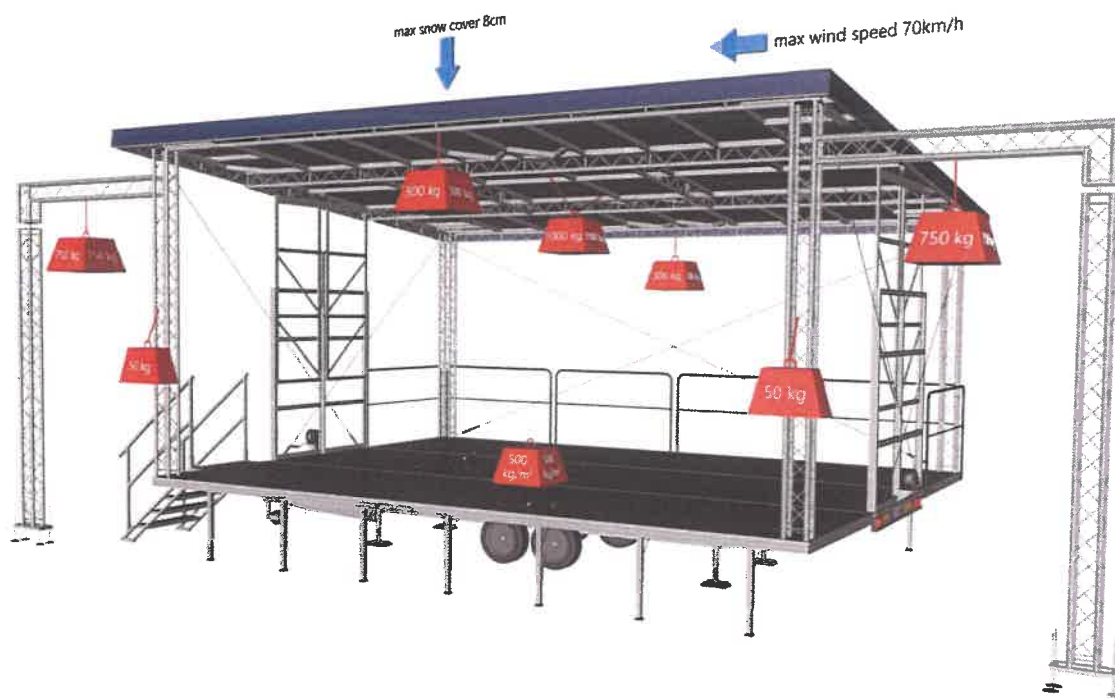
Greutate neta 2490kg
Suprafata scena: 48 mp
Inaltime podium: 1m
Timp instalare: aproximativ 60 -90 min.
Scena se livreaza cu Balustrade
Cheie de roti , ciocan , accesorii de montaj ,sisteme de sufa metalica de stabilizare



ROMANIA, jud. SUCEAVA
 SC Adamaris SRL
 CUI: RO11747177
 nr. reg. com: J33/178/1999
 Capital social: 1.500.000 lei
 sediul: str. Marasesti, nr.36A
 tel: 0330.804.933 / 0722.358.380
 fax: 0330.814.181

expert  **music.ro**
 magazinul tău de muzică

ISO: 9001:2008
 ISO: 14001:2004



Orice informație din această oferta este considerată confidențială, orice tehnologie prezentată, structură, sistem de promovare, metodă de marketing, cât și draftul de design, nu pot fi copiate/folosite, decât cu acordul scris al firmei S.C. ADAMARIS S.R.L.
 © Toate drepturile rezervate.

www.expertMusic.ro

ROMANIA, jud. SUCEAVA
SC Adamaris SRL
CUI: RO11747177
nr. reg. com: J33/178/1999
Capital social: 1.500.000 lei
sediu: str. Marasesti, nr.36A
tel: 0330.804.933 / 0722.358.380
fax: 0330.814.181

expert  **music.ro**
magazinul tău de muzică

ISO: 9001:2008
ISO: 14001:2004



ROMANIA, jud. SUCEAVA
SC Adamaris SRL
CUI: RO11747177
nr. reg. com: J33/178/1999
Capital social: 1.500.000 lei
sediu: str. Marasesti, nr.36A
tel: 0330.804.933 / 0722.358.380
fax: 0330.814.181

expert  **music.ro**
magazinul tău de muzică

ISO: 9001:2008
ISO: 14001:2004



UNIUNEA
EUROPEANĂ



Model cu imbunatari fata de modelul anterior :

-8 cale de stabilizare scena

-Lumina de tip led de servici – stanga si dreapta scenei

- 4 motoare electrice cu telecomanda pe fir pentru urcare coborare podium

Orice informație din această oferta este considerată confidențială, orice tehnologie prezentată, structură, sistem de promovare, metodă de marketing, cât și draftul de design, nu pot fi copiate/folosite, decât cu acordul scris al firmei S.C. ADAMARIS S.R.L.

© Toate drepturile rezervate.

www.eXpertMusic.ro

ROMANIA, jud. SUCEAVA
SC Adamaris SRL
CUI: RO11747177
nr. reg. com: J33/178/1999
Capital social: 1.500.000 lei
sediul: str. Marasesti, nr.36A
tel: 0330.804.933 / 0722.358.380
fax: 0330.814.181

expertMusic.ro
magazinul tău de muzică

ISO: 9001:2008
ISO: 14001:2004



- Scara cu roti - -cabluri de curent cu clesti pentru alimentare 12v -Sistem de decuplare a mashului de pe spate in caz de furtuna	
	TOTAL 385.894.21 lei fara TVA+ tva
Optional	
Extensii pa wing pt boxe audio Q250	4197 euro + tva
Fusta de scenă -400 euro +tva	400 euro + tva
Mashuri Spate, laterale din plasă ușor detașabile	2450 euro + tva
Total accesorii optionale	7147 euro + tva
Total model complet	54847 euro +tva

*Data: 02.07.2026

Oferta este valabila 30 de zile

* Toate produsele sunt noi si sunt insotite de garantie 24 luni.

Preturile sunt exprimate in euro + TVA

Se livreaza doar pe baza de contract , , comanda ferma..

Transportul se calculeaza in functie de distanta . nu este inclus in pret .

Cu stima,



SC. ZAROX TEAM SRL.
CUI:RO 39349112, J26/757/2018
STR. PRINCIPALĂ NR. 780
CRISTEȘTI, JUD. MUREȘ
BANCA TRANSILVANIA
RO 85 BTRL RON CRT 04 4801 6101
RO 02 TREZ 476 5069 XXX 01 7703
www.zarox-pumpyard.ro, infozarox@gmail.com, 0748397533



Ofertă de preț
Pumptrack modular

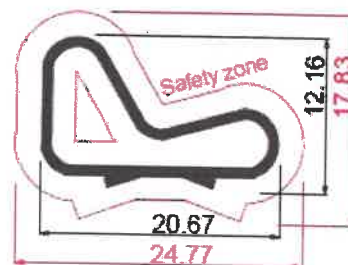
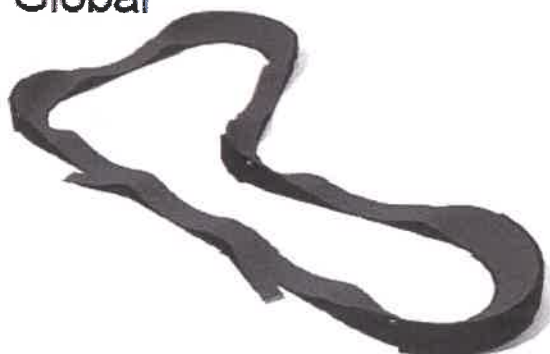
Hunor
Imecs

Digitally signed
by Hunor Imecs

Date:

2026.06.29
11:58:00 +03'00'

Global



SIDEWINDER



SC. ZAROX TEAM SRL.
CUI:RO 39349112, J26/757/2018
STR. PRINCIPALĂ NR. 780
CRISTEȘTI, JUD. MUREȘ
BANCA TRANSILVANIA
RO 85 BTRL RON CRT 04 4801 6101
RO 02 TREZ 476 5069 XXX 01 7703
www.zarox-pumpyard.ro, infozarox@gmail.com, 0748397533



Preț final:

Cost total piste pumptrack Sidewinder + Global: 650,512.44 lei + TVA

Cost montaj: 52,290.00+ TVA, transport inclus.

Total: 702,802.44 lei + TVA

Condiții de plată: 50% avans la data comenzii, restul de 50% în maxim 30 zile calendaristice calculat după livrarea pistei.

Culoare pistă: gri antracit.

Timp estimat de livrare: 2 - 3 luni calculat de la semnarea contractului.

Oferta este valabilă în anul 2026.

Pretul include: pista pumptrack varianta Classic Standard, entry/exit kit, protecție antivandalism, transport si montaj la fata locului.

Material elemente: Suprafața de rulare fibră de sticlă/ composit, baza elementelor este realizată din panouri stratificate și lemn masiv.

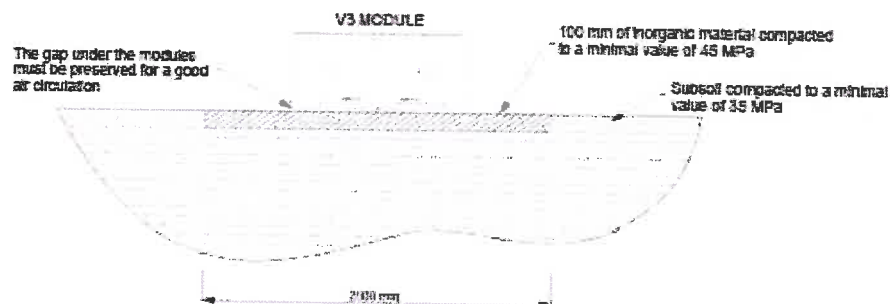
Prețul **nu conține** nivelarea, amenajarea terenului inaintea montării.

Montarea pistei: pista se montează și se înșurubează între module fără să fie ancorat, sau prins în pământ, nu este cazul. Toate șuruburile sunt ascunse și protejate.

Se poate monta pe o suprafață din pământ/ iarbă, beton, asfalt sau pavaj, cu condiția ca terenul să fie plan, nivelat și compactat pe o dungă de 1,5-2m lățime conform schiței: cel puțin 10cm de balast/ pietriș bine compactat.

Conform schiței:

SC. ZAROX TEAM SRL.
CUI:RO 39349112, J26/757/2018
STR. PRINCIPALĂ NR. 780
CRISTEȘTI, JUD. MUREȘ
BANCA TRANSILVANIA
RO 85 BTRL RON CRT 04 4801 6101
RO 02 TREZ 476 5069 XXX 01 7703
www.zarox-pumpyard.ro, infozarox@gmail.com, 0748397533



Recomandare:

- terenul trebuie să fie cel puțin nivelat și compactat, având inclinație maximă 3-4%
- pentru o durată mai lungă de viață a pistei recomandăm amplasarea ei pe o suprafață solidă precum: pavaj, beton, asfalt.
- lângă pistă recomandăm montarea: coșurilor de gunoi, bănci, cameră de supraveghere, iluminat public, panou cu regulament.

Notă:

- Safety zone – zonă de siguranță
- rideable length – lungime de parcurgere
- Part Count – părțile pistei
- Entry Exit kit – kit de intrare/ ieșire
- City Armour – protecție anti furt
- pista este fabricată din panouri stratificate și fibră de sticlă
- omologare TUV: ISO 14001:2015, ISO 9001:2015
- Garanție produs: 2 ani suprafața de rulare.
- curățirea și mentenanța pistei se face de către beneficiar, furnizorul intervine doar în cazuri speciale (rupturi, deteriorări majore) care pune în pericol siguranța rider-ului.

SC. Zarox Team Srl
Administrator
Imecs Hunor



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32948 Văliug

Nr. cerere 17415
Ziua 02
Luna 02
Anul 2024

Cod verificare
100163738430



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Văliug, Jud. Caraș-Severin, Muntele Semenici

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32948	18.843	Teren neimprejmuat; Gradina in Munte

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17949 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 1063, din 04/04/2023 emis de Dobre Florica;		
B1	Se înființează cartea funciara 32948 a imobilului cu numărul cadastral 32948 / UAT Văliug, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 31362 înscris în cartea funciara 31362;	A1
Act Notarial nr. 3673, din 01/11/2021 emis de Neamtu Cornelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE -cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) MUNICIPIUL RESITA-DOMENIUL PUBLIC		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31362/Văliug, înscrisa prin încheierea nr. 57518 din 01/11/2021;		
17415 / 02/02/2024		
Act Administrativ nr. 2, din 22/01/2024 emis de COMUNA VALIUG; Act Administrativ nr. 238, din 01/02/2024 emis de COMUNA VALIUG;		
B5	Se notează documentația cadastrală de actualizare date tehnice a imobilului înscris în CF 32948 Văliug recepționată în data de 05.02.2024 de OCPI Caras Severin privind schimbarea destinației imobilului din partial intravilan în intravilan.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	28.462
5	6	35.638
6	7	34.02
7	8	45.307
8	9	49.482
9	10	18.688
10	11	5.294
11	12	56.594
12	13	120.967
13	14	16.29
14	15	15.408
15	16	29.158
16	17	3.001
17	18	105.203
18	19	54.072
19	20	27.96
20	1	112.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

05-02-2024

Data eliberării,

05/02/2024

Asistent Registrator,

MIHAELA LOREDANA GALESCU

(parafa și semnătura)

Referent,

ROSSA CAMELIA
(parafa și semnătura)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32956 Văliug

Nr. cerere 17421
Ziua 02
Luna 02
Anul 2024

Cod verificare
100163739560



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Valiug, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32956	5.128	Teren neimprejmuț; Livada în Munte

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17948 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. 1062, din 04/04/2023 emis de Dobre Florica;		
B1	Se înființează cartea funciara 32956 a imobilului cu numărul cadastral 32956 / UAT Văliug, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 32604 înscris în cartea funciara 32604;	A1
Act Notarial nr. 2835, din 09/08/2022 emis de Dobre Florica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE -cumparare, dobandit prin Convenție, cota actuala 1578/11510	A1
	1) MUNICIPIUL RESITA , Domeniul Public	
	OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 32604/Văliug, inscrisa prin incheierea nr. 36409 din 02/09/2022; -asupra teren de 1578 mp	
Act Notarial nr. 2836, din 09/08/2022 emis de Dobre Florica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE -cumparare, dobandit prin Convenție, cota actuala 9932/11510	A1
	1) MUNICIPIUL RESITA , Domeniul Public	
	OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 32604/Văliug, inscrisa prin incheierea nr. 36409 din 02/09/2022; -asupra teren de 9932 mp	
17421 / 02/02/2024		
Act Administrativ nr. 238, din 01/02/2024 emis de COMUNA VALIUG; Act Administrativ nr. 2, din 22/01/2024 emis de COMUNA VĂLIUG;		
B6	Se notează documentația cadastrală de actualizare date tehnice a imobilului înscris în CF 32956 Văliug recepționată în data de 05.02.2024 de OCPI Caras Severin privind schimbarea destinației imobilului din parțial intravilan în intravilan.	A1

C. Partea III. SARCINI .

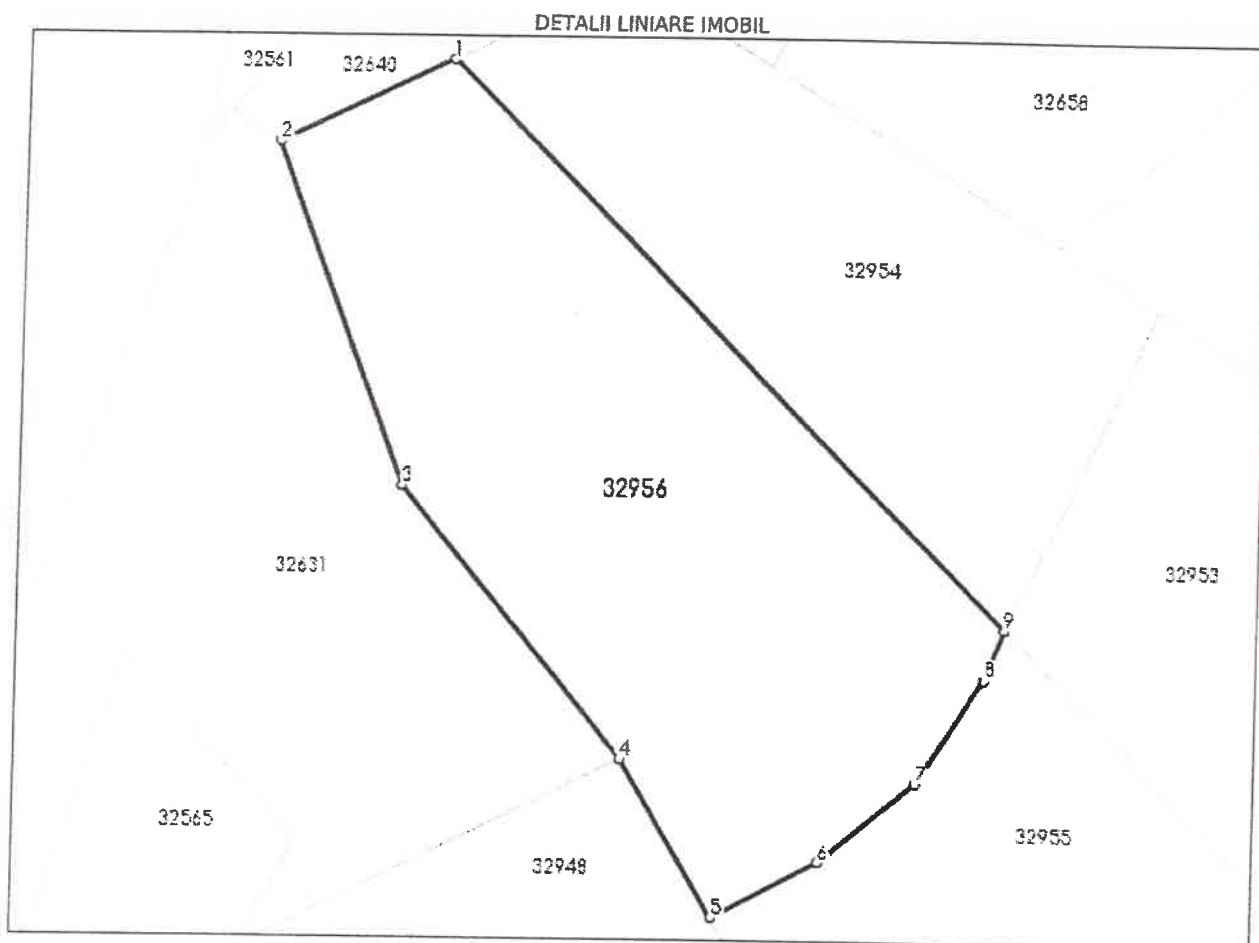
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32956	5.128	Livada în Munte

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	68	-	-	-	
2	livada	DA	1.578	-	-	-	
3	livada	DA	3.481	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
1	2	26.0
2	3	49.245
3	4	47.425
4	5	24.872

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	16.217
6	7	16.876
7	8	16.603
8	9	7.258
9	1	107.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 263.

Data soluționării,

05-02-2024

Data eliberării,

05.02.2024

Asistent Registrator,
MIHAELA LOREDANA GALESCU

(parafă și semnătură)

Referent,

ROSCA CAVELIN
referent

(parafă și semnătură)

Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5

CAPITOL 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

1.1	Obtinerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1	. Pumptrack			
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
TOTAL CAPITOL 1				

CAPITOL 2

Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii

TOTAL CAPITOL 2				
------------------------	--	--	--	--

CAPITOL 3

Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica

3.1	Studii			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.3	Alte studii specifice			
3.1.3.1	Studiu de oportunitate			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
3.3	Expertizare tehnica			
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare			
3.5.2	Studiu de fezabilitate			
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general			
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor			
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie			
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie			

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			
3.7	Consultanta			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
3.7.2	Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor			
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii			
3.8.2	Dirigentie de santier			
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare			
TOTAL CAPITOL 3				

CAPITOL 4

Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1	. Pumptrack			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			
4.3.1	. Pumptrack			
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Pumptrack			
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.4.1	. Scena mobila			
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Scena mobila			
4.5	Dotari			
4.6	Active necorporale			
TOTAL CAPITOL 4				

CAPITOL 5

Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului			
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare			
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii			

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii			
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC			
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare			
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute			
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate			
TOTAL CAPITOL 5				

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
TOTAL CAPITOL 6				

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)			
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
TOTAL CAPITOL 7				

TOTAL Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack				
TOTAL Constructii+Montaj				

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formularul F1 CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
1	1.2	Amenajarea terenului		
		. Pumptrack		
2	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
3	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		
4	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii		
5	3.5	Proiectare		
5.1	3.5.1	Tema de proiectare		
5.2	3.5.2	Studiu de prefezabilitate		
5.3	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general		
5.4	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		
5.5	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie		
5.6	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie		
6	4	Cheltuieli pentru investitia de baza		
6.1	4.1	Constructii si instalatii		
6.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
		. Pumptrack		
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
		. Pumptrack		
		Utilaje si echipamente aferente obiectului Pumptrack		
6.4	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		
		. Scena mobila		
		Utilaje si echipamente aferente obiectului Scena mobila		
6.5	4.5	Dotari		
6.6	4.6	Active necorporale		
7	5.1	Organizare de santier		
7.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
7.2	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului		
8	6.1	Pregatirea personalului de exploatare		
9	6.2	Probe tehnologice si teste		
TOTAL (fara TVA)				
TVA (21.00%)				
TOTAL (cu TVA)				

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formular F4 Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
Scena mobila						
	<i>Utilaje si echipamente cu montaj aferente obiectului Pumptrack</i>					
1	1 Pumptrack	ans	1.00			1
	<i>Utilaje si echipamente fara montaj aferente obiectului Scena mobila</i>					
1	1 Scena mobila 8m x 6m x 4.9m acoperis cu ridicare hidraulica , podium cu ridicare electica	buc	1.00			2
TOTAL .						
TOTAL Echipamente in Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack						

BENEFICIAR,
 Municipiul Resita



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Pumptrack



Formularul F2 CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3
CAPITOL I			
I. Constructii si instalatii			
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
		. Lucrari de amenajare a terenului	
4	4.1.2	Rezistenta	
5	4.1.3	Arhitectura	
6	4.1.4	Instalatii	
7	4.1.5	Alte categorii de constructii	
TOTAL CAPITOL I			
CAPITOL II			
II. Montaj			
9	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
		. Montaj pumptrack	
TOTAL CAPITOL II			
CAPITOL III			
III. Procurare			
12	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
		Utilaje si echipamente aferente obiectului Pumptrack	
13	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
14	4.5	Dotari	
15	4.6	Active necorporale	
TOTAL CAPITOL III			
CAPITOL IV			
IV. Probe			
17	6.2	Probe tehnologice si teste	
TOTAL CAPITOL IV			

TOTAL . Pumptrack (fara TVA)	
TVA (21.00%)	
TOTAL . Pumptrack (cu TVA)	

**BENEFICIAR,
Municipiul Resita**

**Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL**



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Pumptrack



Formular F5 Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3

Fisa tehnica nr. 1

1 Pumptrack

1. Parametri tehnici si functionali - Pumptrack modular: traseu 151 m - Suprafata de rulare fibră de sticlă/ composit, baza elementelor este realizată din panouri stratificate și lemn masiv. - Se poate monta pe o suprafata din pamant/ iarbă, beton, asfalt sau pavaj, cu conditia ca terenul să fie plan, nivelat și compactat pe o dungă de 1,5-2m lătime conform schitei: cel puțin 10cm de balast/ pietriș bine compactat.		
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare		
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante omologare TUV: ISO 14001:2015, ISO 9001:2015		
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie: 2 ani		
5. Conditii cu caracter tehnic		

**BENEFICIAR,
Municipiul Resita**

**Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL**



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Pumptrack
 Stadiul fizic: . Lucrari de amenajare a terenului



Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RCSA03A# - Sapaturi mecanice cu excavator pe pneuri (buldoexcavator) de 0,2-0,4 MC, in blocurile de fundare	mc	283.86		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
2	TSA02C1 - SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU TALUZ VERT.NESPR.IN PAM.NECOEZ.SI SL.COEZ. ADINC.<0,75M T.TARE,	mc	30.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
3	TSE04C1 - NIVELAREA SUPR.TEREN.SI PLATF.DE TERASM.EXEC.CU BULDOZER.PE TRACT. 81-180CP IN TEREN CATEG.3 SI 4	100 mp	6.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
4	TSD08B01> - Strat de rupere capilaritate, din balast, cu grosimea de 30 cm	mc	86.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
5	RPCXA03A - Umplutura de pamant	mc	60.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		
6	TSD05A1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime,exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv	100 mc	0.60		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ		
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -	
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4	
7	TRA01A20 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 20 km. \$	tona	32.48			
			material:			
			manopera:			
			utilaj:			
			transport:			
TOTAL 1 (Cheltuieli directe)						
Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						
Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte						
Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						
TOTAL GENERAL (fara TVA)						
TVA (21.00%)						
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)						

BENEFICIAR,
Municipiul Resita



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Pumptrack
 Stadiul fizic: . Montaj pumptrack



Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	NL - Montaj pumptrack	ans	1.00		
			material:		
			manopera:		
			utilaj:		
			transport:		

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă						
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe						

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte						
3 = T2 + Cheltuieli indirecte						

Beneficiu						
Profit						
T4 = T3 + Beneficiu						

TOTAL GENERAL (fara TVA)	
TVA (21.00%)	
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	

BENEFICIAR,
 Municipiul Resita

Intocmit,
 ARHICRIS LOGISTIC SRL

SOCIETATEA
 ARHICRIS
 LOGISTIC
 S.R.L.

RO 30880446
 J6/688/2012

Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Scena mobila



Formularul F2 CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3
CAPITOL I			
I. Constructii si instalatii			
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
3	4.1.2	Rezistenta	
4	4.1.3	Arhitectura	
5	4.1.4	Instalatii	
6	4.1.5	Alte categorii de constructii	
TOTAL CAPITOL I			
CAPITOL II			
II. Montaj			
8	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	
TOTAL CAPITOL II			
CAPITOL III			
III. Procurare			
10	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
11	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
		<i>Utilaje si echipamente aferente obiectului Scena mobila</i>	
12	4.5	Dotari	
13	4.6	Active necorporale	
TOTAL CAPITOL III			
CAPITOL IV			
IV. Probe			
15	6.2	Probe tehnologice si teste	
TOTAL CAPITOL IV			

TOTAL . Scena mobila (fara TVA)	
TVA (21.00%)	
TOTAL . Scena mobila (cu TVA)	

**BENEFICIAR,
Municipiul Resita**

**Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL**



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Scena mobila



Formular F5 Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 2			
1 Scena mobila 8m x 6m x 4.9m acoperis cu ridicare hidraulica , podium cu ridicare electica			
1. Parametri tehnici si functionali Dimensiuni podium scena: 8m x 6 mx 4.9 m Dimensiuni remorca: 9.7mx2,4mx3,6m Greutate Totala: 2700kg acoperis plat, ridicare hidraulica podium ridicare electrica sarcini de pina la 500 kg / m2 Suprafata scena: 48 mp Inaltime podium: 1m			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante			
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie: 2 ani			
5. Conditii cu caracter tehnic			

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
Executant:
Proiectant:
Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formular C6
Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
1	2200393 - Balast nespalat de riu 0-70 MM	mc	107.50			Depozit	182.75
TOTAL Materiale						Greutate	182.75

BENEFICIAR,
Municipiul Resita



Beneficiar: Municipiul Resita

Executant:

Proiectant:

Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formular C7
Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - Om/ore -	Tarif mediu - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Procent romani
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
1	19621 - Sapator categoria a II-a	33.00			
2	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	89.77			
3	24100 - Pavator	92.88			
4	56163 - Montator	1,106.91			
Ore Manopera		1,322.56	TOTAL		

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita

Executant:

Proiectant:

Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



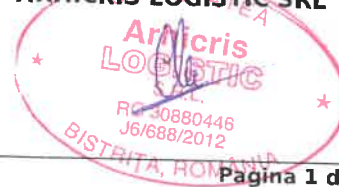
Formular C8

Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (fara TVA) - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4 = 2 X 3
1	3521 - Excavator pe pneuri motor termic (buldoexcavator) 0,21-0,39mc	42.58		
2	3554 - Buldozer pe senile 81-180 cp	4.50		
3	4004 - Compactor autopropcu rulour.(valturi) pina la 12tf	8.43		
4	4021 - Mai mecanic cu motor termic de 6cp 150-200kgf	6.23		
TOTAL Utilaje				

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita

Executant:

Proiectant:

Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formular C9
Lista cuprinzand consumurile privind transporturile

Nr.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tariful unitar - Lei/(Tone*Km)	Valoarea - Lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 2 X 3 X 5
1	8888948 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 30 km.	32.48	30.00	0.75		
TOTAL Transport						

BENEFICIAR,
Municipiul Resita



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	36,360.00	7,635.60	43,995.60
1.2.1	. Pumptrack	36,360.00	7,635.60	43,995.60
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		36,360.00	7,635.60	43,995.60
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	44,800.00	9,408.00	54,208.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	44,800.00	9,408.00	54,208.00
3.1.3.1	Studiu de oportunitate	44,800.00	9,408.00	54,208.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		44,800.00	9,408.00	54,208.00

CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	52,290.00	10,980.90	63,270.90
4.2.1	. Pumptrack	52,290.00	10,980.90	63,270.90
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	650,512.44	136,607.61	787,120.05
4.3.1	. Pumptrack	650,512.44	136,607.61	787,120.05
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Pumptrack	650,512.44	136,607.61	787,120.05
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	385,894.21	81,037.78	466,931.99
4.4.1	. Scena mobila	385,894.21	81,037.78	466,931.99
	Utilaje si echipamente aferente obiectului Scena mobila	385,894.21	81,037.78	466,931.99
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,088,696.65	228,626.30	1,317,322.94

CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00

CAPITOL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% (0% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.3, 3.2, 3.3, 3.5.1, 3.5.2, 3.5.3, 3.5.4, 3.5.5, 3.5.6, 3.7.1, 3.7.2, 3.8.1, 3.8.2, 3.8.3, 4.1, 4.2, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00

TOTAL Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack	1,169,856.65	245,669.90	1,415,526.55
TOTAL Constructii+Montaj	88,650.00	18,616.50	107,266.50

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formularul F1 CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
1	1.2	Amenajarea terenului	36,360.00	36,360.00
		. Pumptrack	36,360.00	36,360.00
2	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
3	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
4	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00
5	3.5	Proiectare	0.00	0.00
5.1	3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
5.2	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
5.3	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
5.4	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
5.5	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
5.6	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
6	4	Cheltuieli pentru investitia de baza	1,088,696.65	52,290.00
6.1	4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00
6.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	52,290.00	52,290.00
		. Pumptrack	52,290.00	52,290.00
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	650,512.44	0.00
		. Pumptrack	650,512.44	0.00
		Utilaje si echipamente aferente obiectului Pumptrack	650,512.44	0.00
6.4	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	385,894.21	0.00
		. Scena mobila	385,894.21	0.00
		Utilaje si echipamente aferente obiectului Scena mobila	385,894.21	0.00
6.5	4.5	Dotari	0.00	0.00
6.6	4.6	Active necorporale	0.00	0.00
7	5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
7.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
7.2	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
8	6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00
9	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL (fara TVA)			1,125,056.65	88,650.00
TVA (21.00%)			236,261.90	18,616.50
TOTAL (cu TVA)			1,361,318.55	107,266.50

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formular F4

Lista cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari

Nr.	Denumirea	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Nr. fisa tehnica
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6
Scena mobila						
	Utilaje si echipamente cu montaj aferele obiectului Pumptrack				650,512.44	
1	1 Pumptrack	ans	1.00	650,512.44	650,512.44	1
	Utilaje si echipamente fara montaj aferele obiectului Scena mobila				385,894.21	
1	1 Scena mobila 8m x 6m x 4.9m acoperis cu ridicare hidraulica , podium cu ridicare electica	buc	1.00	385,894.21	385,894.21	2
TOTAL .					385,894.21	
TOTAL Echipamente in Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack					1,036,406.65	

BENEFICIAR,
Municipiul Resita



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Pumptrack



Formularul F2 CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

CAPITOL I

I. Constructii si instalatii

2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	36,360.00
		. Lucrari de amenajare a terenului	36,360.00
4	4.1.2	Rezistenta	0.00
5	4.1.3	Arhitectura	0.00
6	4.1.4	Instalatii	0.00
7	4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00
TOTAL CAPITOL I			36,360.00

CAPITOL II

II. Montaj

9	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	52,290.00
		. Montaj pumptrack	52,290.00
TOTAL CAPITOL II			52,290.00

CAPITOL III

III. Procurare

12	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	650,512.44
		. Utilaje si echipamente aferente obiectului Pumptrack	650,512.44
13	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00
14	4.5	Dotari	0.00
15	4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL CAPITOL III			650,512.44

CAPITOL IV

IV. Probe

17	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
TOTAL CAPITOL IV			0.00

TOTAL . Pumptrack (fara TVA)	739,162.44
TVA (21.00%)	155,224.11
TOTAL . Pumptrack (cu TVA)	894,386.55

**BENEFICIAR,
Municipiul Resita**

**Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL**



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Pumptrack



Formular F5 Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3
Fisa tehnica nr. 1 1 Pumptrack			
1. Parametri tehnici si functionali - Pumptrack modular: traseu 151 m - Suprafata de rulare fibră de sticlă/ composit, baza elementelor este realizată din panouri straficate și lemn masiv. - Se poate monta pe o suprafata din pamant/ iarbă, beton, asphalt sau pavaj, cu conditia ca terenul să fie plan, nivelat și compactat pe o dungă de 1,5-2m lătime conform schiței: cel puțin 10cm de balast/ pietriș bine compactat.			
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare			
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante omologare TUV: ISO 14001:2015, ISO 9001:2015			
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie: 2 ani			
5. Conditii cu caracter tehnic			

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Pumptrack
 Stadiul fizic: . Lucrari de amenajare a terenului



Formular F3

Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	RCSA03A# - Sapaturi mecanice cu excavator pe pneuri (buldoexcavator) de 0,2-0,4 MC, in blocurile de fundare	mc	283.86	16.50	4,683.70
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	16.50	4,683.70
			transport:	0.00	0.00
2	TSA02C1 - SAP.MAN.IN SPATII LIMIT.SUB 1M CU TALUZ VERT.NESPR.IN PAM.NECOEZ.SI SL.COEZ. ADINC.<0,75M T.TARE,	mc	30.00	44.00	1,320.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	44.00	1,320.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
3	TSE04C1 - NIVELAREA SUPR.TEREN.SI PLATF.DE TERASM.EXEC.CU BULDOZER.PE TRACT. 81-180CP IN TEREN CATEG.3 SI 4	100 mp	6.00	105.00	630.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	105.00	630.00
			transport:	0.00	0.00
4	TSD08B01> - Strat de rupere capilaritate, din balast, cu grosimea de 30 cm	mc	86.00	192.61	16,564.69
			material:	130.45	11,218.97
			manopera:	50.40	4,334.37
			utilaj:	11.76	1,011.36
			transport:	0.00	0.00
5	RPCXA03A - Umplutura de pamant	mc	60.00	46.00	2,760.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	46.00	2,760.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00
6	TSD05A1 - Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 Kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime,exclusiv udarea fiecarui strat in parte,umpluturile executandu-se din : pamant necoeziv	100 mc	0.60	760.07	456.04
			material:	0.00	0.00
			manopera:	352.80	211.68
			utilaj:	407.27	244.36
			transport:	0.00	0.00

SECȚIUNEA TEHNICĂ				SECȚIUNEA FINANCIARĂ	
Nr.	Capitol de lucrări	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
7	TRA01A20 - Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist. = 20 km. \$	tona	32.48	150.00	4,872.00
			material:	0.00	0.00
			manopera:	0.00	0.00
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	150.00	4,872.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
182.75	215.65	11,218.97	8,626.05	6,569.42	4,872.00	31,286.44

Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
---------------	---------	----------	----------	--------	-----------	-------

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	194.09	0.00	0.00	194.09
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		11,218.97	8,820.13	6,569.42	4,872.00	31,480.52

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	1,121.90	882.01	656.94	487.20	3,148.05
T3 = T2 + Cheltuieli indirecte		12,340.87	9,702.14	7,226.36	5,359.20	34,628.58

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	617.04	485.11	361.32	267.96	1,731.43
T4 = T3 + Beneficiu		12,957.91	10,187.25	7,587.68	5,627.16	36,360.00

TOTAL GENERAL (fara TVA)	36,360.00
TVA (21.00%)	7,635.60
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	43,995.60

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Pumptrack
 Stadiul fizic: . Montaj pumptrack



Formular F3 Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitol de lucrari	U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	TOTALUL (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
1	NL - Montaj pumptrack	ans	1.00	44,276.50	44,276.50
			material:	0.00	0.00
			manopera:	44,276.50	44,276.50
			utilaj:	0.00	0.00
			transport:	0.00	0.00

TOTAL 1 (Cheltuieli directe)

Greutate Materiale (tone)	Ore Manopera	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL
0.00	1,106.91	0.00	44,276.50	0.00	0.00	44,276.50
Recapitulatie	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	TOTAL

Alte cheltuieli directe						
Contribuția asiguratorie pentru muncă	2.2500 %	0.00	996.22	0.00	0.00	996.22
T2 = T1 + Alte cheltuieli directe		0.00	45,272.73	0.00	0.00	45,272.73

Cheltuieli indirecte						
Cheltuieli indirecte	10.0000 %	0.00	4,527.27	0.00	0.00	4,527.27
3 = T2 + Cheltuieli indirecte		0.00	49,800.00	0.00	0.00	49,800.00

Beneficiu						
Profit	5.0000 %	0.00	2,490.00	0.00	0.00	2,490.00
T4 = T3 + Beneficiu		0.00	52,290.00	0.00	0.00	52,290.00

TOTAL GENERAL (fara TVA)	52,290.00
TVA (21.00%)	10,980.90
TOTAL GENERAL (inclusiv TVA)	63,270.90

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Scena mobila



Formularul F2 CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)
			Lei
0	1	2	3

CAPITOL I I. Constructii si instalatii			
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00
3	4.1.2	Rezistenta	0.00
4	4.1.3	Arhitectura	0.00
5	4.1.4	Instalatii	0.00
6	4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00
TOTAL CAPITOL I			0.00

CAPITOL II II. Montaj			
8	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00
TOTAL CAPITOL II			0.00

CAPITOL III III. Procurare			
10	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00
11	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	385,894.21
		<i>Utilaje si echipamente aferente obiectului Scena mobila</i>	<i>385,894.21</i>
12	4.5	Dotari	0.00
13	4.6	Active necorporale	0.00
TOTAL CAPITOL III			385,894.21

CAPITOL IV IV. Probe			
15	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00
TOTAL CAPITOL IV			0.00

TOTAL . Scena mobila (fara TVA)	385,894.21
TVA (21.00%)	81,037.78
TOTAL . Scena mobila (cu TVA)	466,931.99

**BENEFICIAR,
Municipiul Resita**

**Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL**



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack
 Obiectul: . Scena mobila



Formular F5 Fisele tehnice pentru echipamente

Nr.	Specificatii tehnice impuse prin caietul de sarcini	Correspondenta propunerii tehnice cu specificatiile tehnice impuse prin caietul de sarcini	Furnizor/ Producator
0	1	2	3

Fisa tehnica nr. 2

1 Scena mobila 8m x 6m x 4.9m acoperis cu ridicare hidraulica , podium cu ridicare electica

1. Parametri tehnici si functionali Dimensiuni podium scena: 8m x 6 mx 4.9 m Dimensiuni remorca: 9.7mx2,4mx3,6m Greutate Totala: 2700kg acoperis plat, ridicare hidraulica podium ridicare electrica sarcini de pina la 500 kg / m2 Suprafata scena: 48 mp Inaltime podium: 1m		
2. Specificatii de performanta si conditii privind siguranta in exploatare		
3. Conditii privind conformitatea cu standardele relevante		
4. Conditii de garantie si postgarantie Garantie: 2 ani		
5. Conditii cu caracter tehnic		

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita

Executant:

Proiectant:

Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formular C6
Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

Nr.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumul cuprins in oferta	Pretul unitar (fara TVA) - Lei -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Furnizorul	Greutatea (tone)
0	1	2	3	4	5 = 3 X 4	6	7
1	2200393 - Balast nespalat de riu 0-70 MM	mc	107.50	104.36	11,218.97	Depozit	182.75
TOTAL Materiale					11,218.97	Greutate	182.75

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
Executant:
Proiectant:
Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formular C7
Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Nr.	Denumirea meseriei	Consumul cu manopera - Om/ore -	Tarif mediu - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -	Procent romani
0	1	2	3	4 = 2 X 3	5
1	19621 - Sapator categoria a II-a	33.00	40.00	1,320.00	100.00
2	20650 - Muncitor de deservire pentru montajul in constructii	89.77	40.00	3,590.88	100.00
	24100 - Pavator	92.88	40.00	3,715.17	100.00
4	56163 - Montator	1,106.91	40.00	44,276.50	100.00
Ore Manopera		1,322.56	TOTAL	52,902.55	

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC – Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formular C8

Lista cuprinzand consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii

Nr.	Denumirea utilajului de constructii	Ore de functionare	Tariful unitar (fara TVA) - Lei/ora -	Valoarea (fara TVA) - Lei -
0	1	2	3	4 = 2 X 3
1	3521 - Excavator pe pneuri motor termic (buldoexcavator) 0,21-0,39mc	42.58	110.00	4,683.70
2	3554 - Buldozer pe senile 81-180 cp	4.50	140.00	630.00
3	4004 - Compactor autopropcu ruloare (valuri) pina la 12tf	8.43	120.00	1,011.36
4	4021 - Mai mecanic cu motor termic de 6cp 150-200kgf	6.23	39.20	244.36
TOTAL Utilaje				6,569.42

BENEFICIAR,
Municipiul Resita

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL



Beneficiar: Municipiul Resita
 Executant:
 Proiectant:
 Obiectivul: Studiul de Oportunitate pentru proiectul cu titlul „DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC - Infrastructură multifuncțională de agrement” - Scenă mobilă și Pumptrack



Formular C9 Lista cuprinzand consumurile privind transporturile

Nr.	Tipul de transport	Tone transportate	Km parcursi	Ore de functionare	Tariful unitar - Lei\((Tone*Km	Valoarea - Lei -
0	1	2	3	4	5	6 = 2 X 3 X 5
1	8888948 - Transportul rutier al materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 30 km.	32.48	30.00	0.75	5.00	4,872.00
OTAL Transport						4,872.00

PRESEDINTE DE SEDINTA,
 HĂRUȚĂ COSMIN

(Handwritten signature)



CONTRASECHNEAZĂ
 SECRETAR GENERAL,
 BUCUR LUCIAN CORNEL

(Handwritten signature)

**BENEFICIAR,
 Municipiul Resita**

Intocmit,
ARHICRIS LOGISTIC SRL

