

HOTĂRÂREA NR. 88
DIN 11.03.2010

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 361,50 mp teren, situat în Reșița, str. Paul Iorgovici nr. 24, în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente către
SC REMCOR GAZ SRL

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 11.03.2010;

Văzând cererea nr. 2884/02.03.2010 a domnului SC REMCOR GAZ SRL, cu sediul în Reșița, str. Paul Iorgovici nr. 24, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 361,50 mp teren situat în Reșița, str. Paul Iorgovici nr. 24, înscris în C.F. 33419 Reșița, cad. 4002 nr. top 275/a/2, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru extinderea stației GPL cu funcțiuni multiple existente, în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr. 747/04.11.2009;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Mihai Stepanescu și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4., pagina 40, nr. crt.17;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 78/11.03.2010 privind aprobarea documentației de urbanism PUZ”Extindere Stație GPL cu funcțiuni mixte FAST – FOOD, SPĂLĂTORIE AUTO - Reșița” privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 361,50 mp teren, situat în Reșița, str. Paul Iorgovici nr. 24, în vederea concesionării pentru extinderea stației GPL cu funcțiuni multiple existente, către SC REMCOR GAZ SRL.

Art. 2 - Se aprobă concesionarea către SC REMCOR GAZ SRL, pe o durată de 45 ani, a suprafeței de 361,50 mp teren înscris în C.F. nr. 33419 Reșița, cad. 4002 nr. top 275/a/2, proprietate a Statului Român, zona II, teren necesar pentru extinderea stației GPL cu funcțiuni multiple existente, situată în Reșița, str. Paul Iorgovici nr. 24.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 361,50 mp teren situat în Reșița, str. Paul Iorgovici nr. 24, din suprafața totală a terenului de 482 mp, înscris în C.F. nr. 33419 Reșița, cad. 4002 nr. top 275/a/2, proprietate a Statului Român.

Art. 4 -Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- SC REMCOR GAZ SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIUREL LENUȚA



CONTRAȘEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL