

HOTĂRÂREA NR. 180  
DIN 25.07.2017

privind aprobarea dezlipirii/dezmembrării suprafeței de 126 mp, din terenul cu suprafața de 2957834,08 mp înscris în CF NR. 597 Municipiul Reșița Română nr. Top: 251/a/1/a/a/....10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 II/b/2/1/1/....a/b/2/7/5/ Nr. Cad. 6100 și schimbarea categoriei de folosință a suprafeței de 126 mp, teren situat pe str. Pandurilor nr. 34A, Reșița

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 25.07.2017.

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, Serviciul cadastru și contracte terenuri, Compartiment identificare înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând cererea nr. 16676/30.06.2017 a domnului Savu Sorin Ion proprietarul imobilului situat în Reșița str. Pandurilor nr. 34A .

Văzând Referatul nr.18159/07.07.2017 privind verificarea terenului, întocmit de Compartimentul Identificare, Înregistrare, Publicitate Imobiliară și Registrul Spații Verzi;

Analizând contractul de închiriere nr. 14207/07.08.2015;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 104/28.08.2001”privind vânzarea terenurilor cu destinația de curți-grădini aflate în proprietatea Statului Român către persoane fizice deținătoare de locuințe proprietate privată, cărora le sunt aferente aceste terenuri ”cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 220/22.08.2016 ” privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea municipiului Reșița, constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare“ cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 874 -875, respectiv art. 876 și următoarele din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr.700/09.07.2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.9, art.45 alin.3 , art.49 alin.1, art. 115 alin.1 lit.b,alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1-** Se aprobă dezlipirea/ dezmembrarea suprafeței de 126 mp, din terenul cu suprafața de 2957834,08 mp înscris în CF Nr. 597 Reșița Română, nr. Top: 251/a/1/a/a/....10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 II/b/2/1/1/....a/b/2/7/5/ Nr. Cad. 6100 , proprietatea tabulară a Statului Român și extratabulară a Municipiului Reșița.

**Art.2-** Se aprobă ca suprafața de teren de 126 mp, rezultată în urma dezlipirii/dezmembrării, să i se schimbe categoria de folosință din izlaz în curte-grădină aferentă imobilului situat în Reșița, str. Pandurilor, nr. 34A, Municipiul Reșița.

**Art.3-** Cheltuielile aferente operațiunilor prevăzute la art.1 și art.2 se vor suporta de către proprietarul imobilului situat în Reșița, str. Pandurilor nr.34A, înscris în CF nr. 41780, cu nr top:41780.

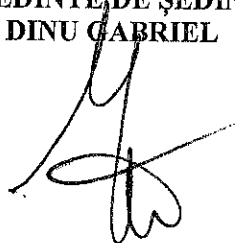
**Art.4-** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

**Art.5-** Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează „Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” și proprietarul .

**Art.6-** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;
- Comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea municipiului Reșița
- Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Domnului Savu Sorin Ion.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
DINU GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
BUCUR LUCIAN CORNEL

