

HOTĂRÂREA NR. 154
DIN 27 APRILIE 2010

privind modificarea și actualizarea contractelor de concesiune aferente terenurilor proprietatea municipiului Reșița și aflate în administrarea Consiliului Local pe care sunt edificate imobile legal construite, în sensul actualizării acestora cu legislația în vigoare

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27 aprilie 2010;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii nr. 22/2007 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a), art. 45 alin. (3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1, lit. b) și alin. (3) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se modifică și se actualizează contractele de concesiune aferente terenurilor proprietatea municipiului Reșița și aflate în administrarea Consiliului Local pe care sunt edificate imobile legal construite, în sensul actualizării acestora cu legislația în vigoare, după cum urmează:

- se aprobă modificarea contractelor de concesiune privind durata concesiunii, în sensul că în conformitate cu legea română, durata concesiunii nu va putea depăși 49 de ani, începând de la data semnării contractului și poate fi prelungită pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților;
- construcțiile proprietatea concesionarului, legal construite în baza contractului de concesiune, după expirarea concesiunii, vor constitui bunuri proprii și vor rămâne în proprietatea concesionarului.

Art. 2. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, contractele ce fac obiectul prezentei hotărâri, aflate în derulare, se vor modifica prin acte adiționale, încheiate între Serviciului public - „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor și concesionar.

Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4. – Se încredințează Serviciului public - „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5 - Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului județului Caraș-Severin și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ANDERCA GHERGA TOMA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL