



HOTĂRÂREA NR. 582

DIN 28.11.2023

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 1593 mp identificată în CF nr. 39504 Reșița, nr. Top 532/b/1 în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2023;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 80673 din 19.11.2023 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 80674 din 19.11.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând cont de Adresa nr. 22468/28.03.2023 emisă de Direcția Generală Învățământ, Cultură, Tineret, Sport și Culte din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Reșița;

Având în Vedere adresa nr. 7342/16.06.2023 emisă de Oficiul Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Caraș-Severin;

Ținând cont de Adeverința nr. 80515/17.11.2023 emisă de Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;

Văzând extrasul CF nr. 39504 Reșița, nr. top 532/b/1, precum și extrasul CF nr. 36288 Reșița, nr. cad. 36288;

Luand în considerare Dispoziția nr.365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Reșița

Ținând cont de HCL nr. 421/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ.

În temeiul prevederilor Ordinul ministrului finanțelor publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1395/2022 privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor tehnice ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sportului prin Clubul Sportiv Municipal Reșița, transmiterea acestuia în domeniul public al municipiului Reșița, județul Caraș-Severin, precum și modificarea anexei nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;



Ținând seama de Ordinul nr.3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 231/02.08.2018 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr.82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de prevederile Legii 119/1948;

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar.

Având în vedere art. 876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 9, lit. a, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – În temeiul Legii 119/1948 pentru naționalizarea întreprinderilor industriale, bancare, de asigurări, miniere și de transporturi, în condițiile art. 41, alin. 5² din Legea 7/1996 și OG 43/1997, coroborat cu art 36 din Legea 18/1991, Legea fondului funciar, ***se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Reșița*** a suprafeței de teren de 1593 mp, indentificată în: CF nr. 39504 Reșița, nr. top. 532/b/1, în situația în care din anul 1991 și până în prezent, pentru parcelele menționate mai sus, nu a fost formulată nici o cerere în baza Legii 18/1991.

Art. 2 Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la HCL nr. 421/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta;

Art. 3- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 4- Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării;

Art. 5- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OVIDIU ROȘU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

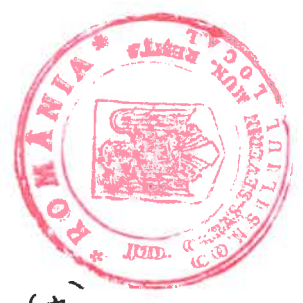
Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Anexa 22.1

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare					Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință			
					Extra	Intra		Nr. cadastral / top	Nr. C.F.	
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona bld. Muncii, nr. 5		1593	Cc	Nr. top 532/b/1	CF nr. 39504 Reșița,	398,25

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Inspector,
Bîrsanu Adela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dinița Roșu

CONTRASEMNĂZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL PĂULESCU