



**Hotărârea nr. 610
din 21.12.2022**

privind atestarea apartenenței la domeniul public al municipiului Reșița a unor drumuri publice din municipiul Reșița, în vederea înscrierii lor în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința extraordinară din data de 21.12.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 86454/15.12.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 86467/15.12.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 87618/20.12.2022;

Conform extrasului de carte funciară nr. CF nr. 7 Cîlnic, nr. top. 285/b/2/a/2/--/b/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184;

Luând în considerare Planul de Amplasament și Delimitare întocmit pentru suprafața de teren de 8670 mp din suprafața totală de teren de 2.569.081 mp, identificată în CF nr. 7 Cîlnic, nr. top. 285/b/2/a/2/--/b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, situată administrativ în municipiul Reșița, zona Calea Caransebeșului – Casa Meteo, având categoria de folosință de drum de interes public local în municipiul Reșița;

Având în vedere Planul de Amplasament și Delimitare întocmit pentru suprafața de teren de 5605 mp din suprafața totală de teren de 2.569.081 mp, identificată în CF nr. 7 Cîlnic, nr. top. 285/b/2/a/2/--/b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Poet Ion Chichere, având categoria de folosință de drum de interes public local în municipiul Reșița;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 1989 Reșița Română, nr. cad 5584, nr top. 979/a/9/22/1/1/a/3/2/5/2/3/a/2/2/c/1/b/1/a/2/1;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru suprafața de teren de 2826 mp, din suprafața totală de teren de 383.330,02 mp identificată în CF nr. 1989 Reșița Română, nr. cad 5584, nr top. 979/a/9/22/1/1/a/3/2/5/2/3/a/2/2/c/1/b/1/a/2/1, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona 24 ianuarie (fosta haldină deșeuri), având categoria de folosință de drum de interes public local în municipiul Reșița;

Ținând cont de Referatul nr. 86804/16.12.2022 al Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Reșița, constituită în baza OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, prin Dispoziția Primarului nr. 365/24.03.2021;

Având în vedere Declarația pe propria răspundere a Secretarului General al municipiului Reșița nr. 87247/19.12.2022;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 55/2002 privind Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Reșița;

Având în vedere prevederile HG nr. 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin;

Ținând cont de prevederile HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;



Luând în considerare prevederile OG nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii nr. 82/1998 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul juridic al drumurilor;

Luând în considerare prevederile din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr.82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar.

Având în vedere art. 876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 286-289 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Consiliul Local al municipiului Reșița își însușește planurile de amplasament și delimitare realizate pentru drumuri de interes public local din municipiul Reșița, conform Anexei 1, Anexei 2 și Anexei 3 la prezenta hotărâre;

Art.2. – Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Reșița, a unor drumuri de interes public local din municipiul Reșița, conform Anexei 4 la prezenta hotărâre.

Art.3. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, căreia îi revine obligația notării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară a dreptului de proprietate publică a municipiului Reșița și actualizarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului public al municipiului Reșița, conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Art.4. – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării, dată la care orice alte prevederi contrare, se revocă.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ, ION AURICĂ BOROBAR
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL, LUCIAN CORNEL BUCUR



ANEXA NR. 1 A HCL PR. 610 / 21.12.2022

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 1.35 la regulament

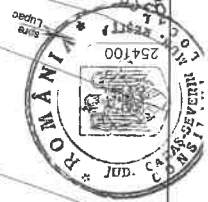
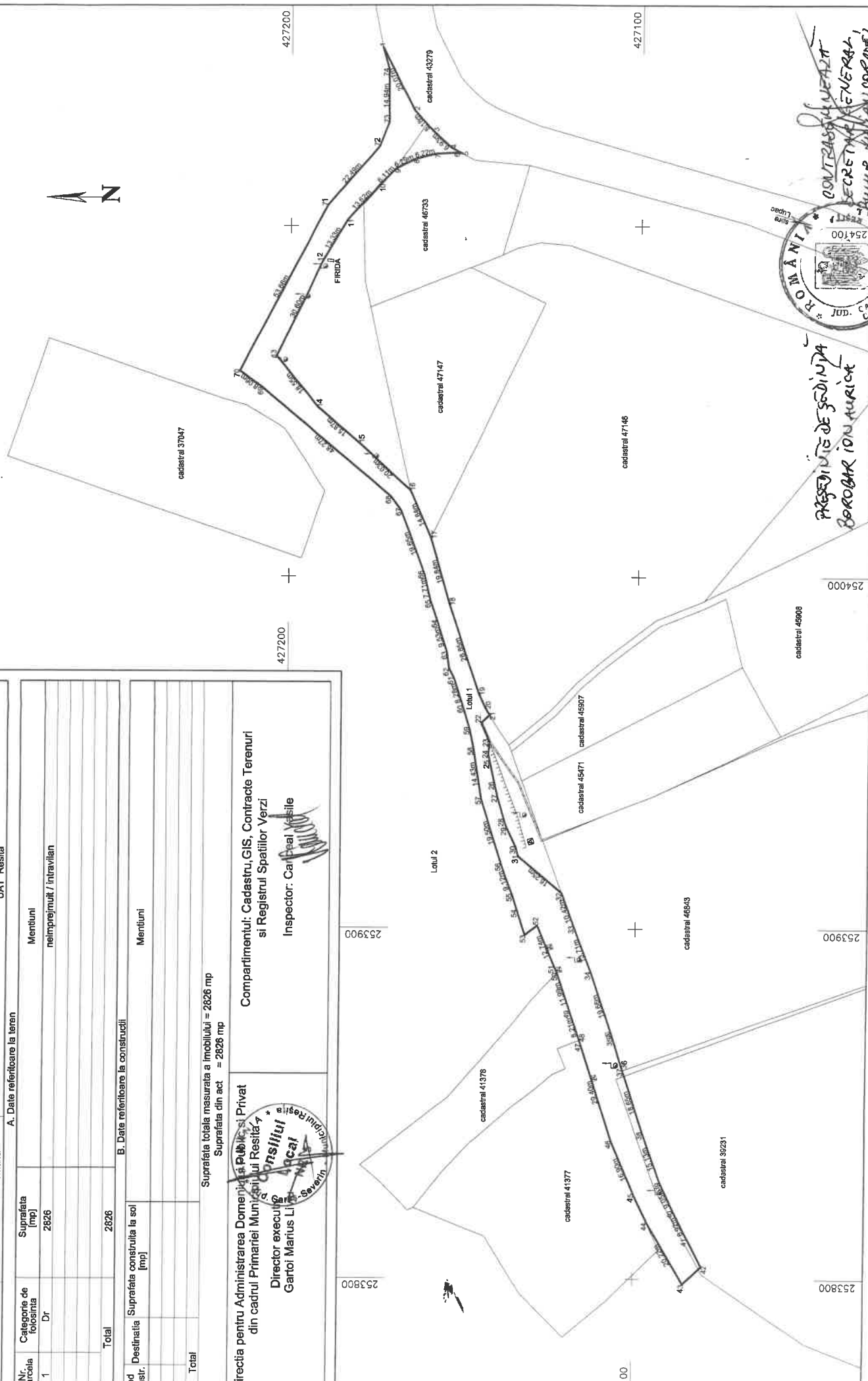
Scara 1:1000

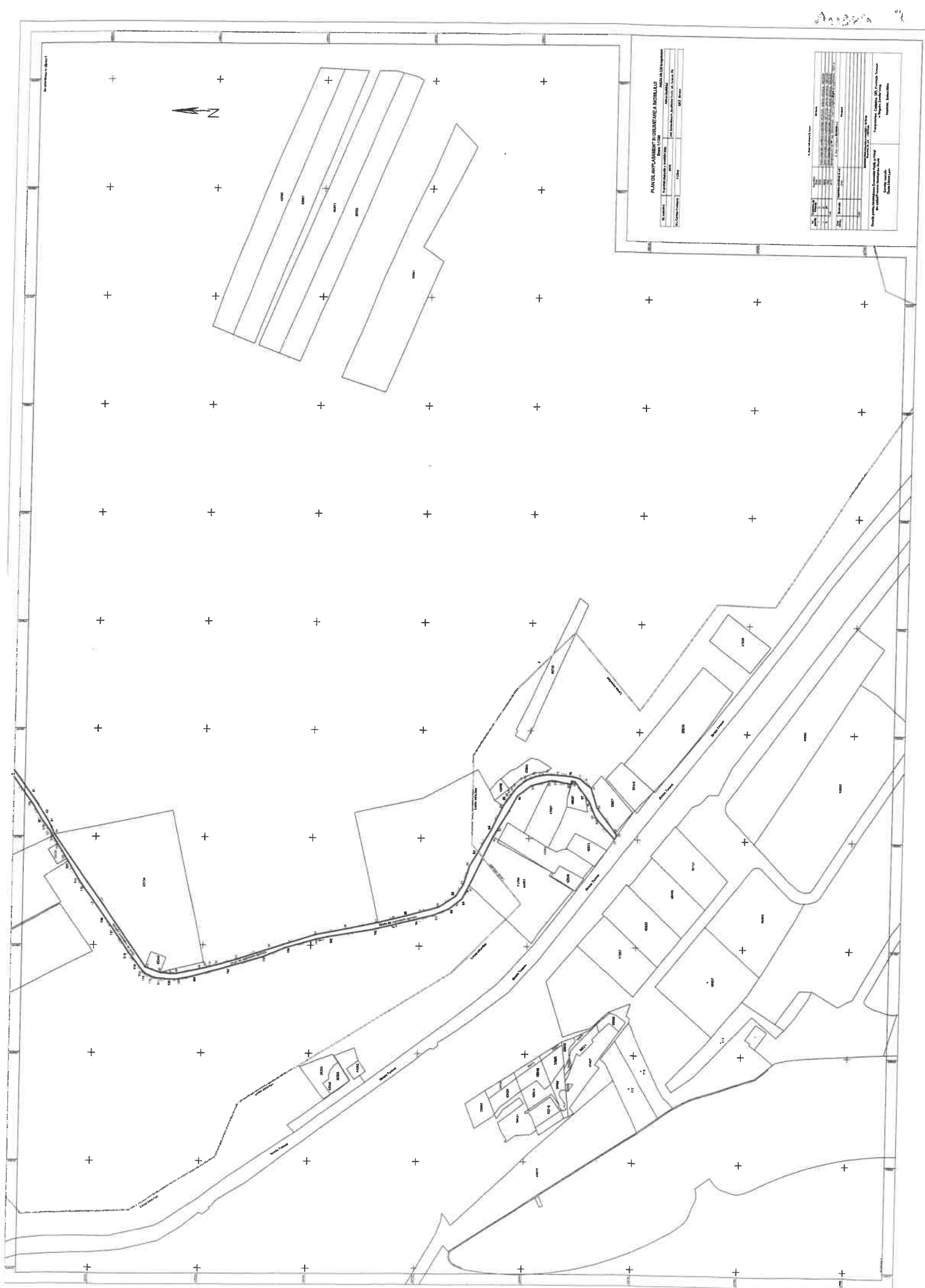
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului [mp]	2826	Adresa imobilului	Jud. Caras-Severin, Mun. Resita,
Nr. C.F.	1989 Resita Română		UAT	Resita
Nr. parcea	Suprafata [mp]		Mentuni	
1	Dr	2826	neimpregniat / intravilan	
Total		2826		
Cod Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]		Mentuni	
Total				

Suprafata totala masurata a imobilului = 2826 mp
Suprafata din act = 2826 mp

Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
din cadrul Primăriei Municipiului Resița
Director executiv
Gartoi Marius Liviu
Inspector: Caracul Vasile

Compartimentul: Cadastru, GIS, Contracte Terenuri
și Registrul Spațiilor Verzi

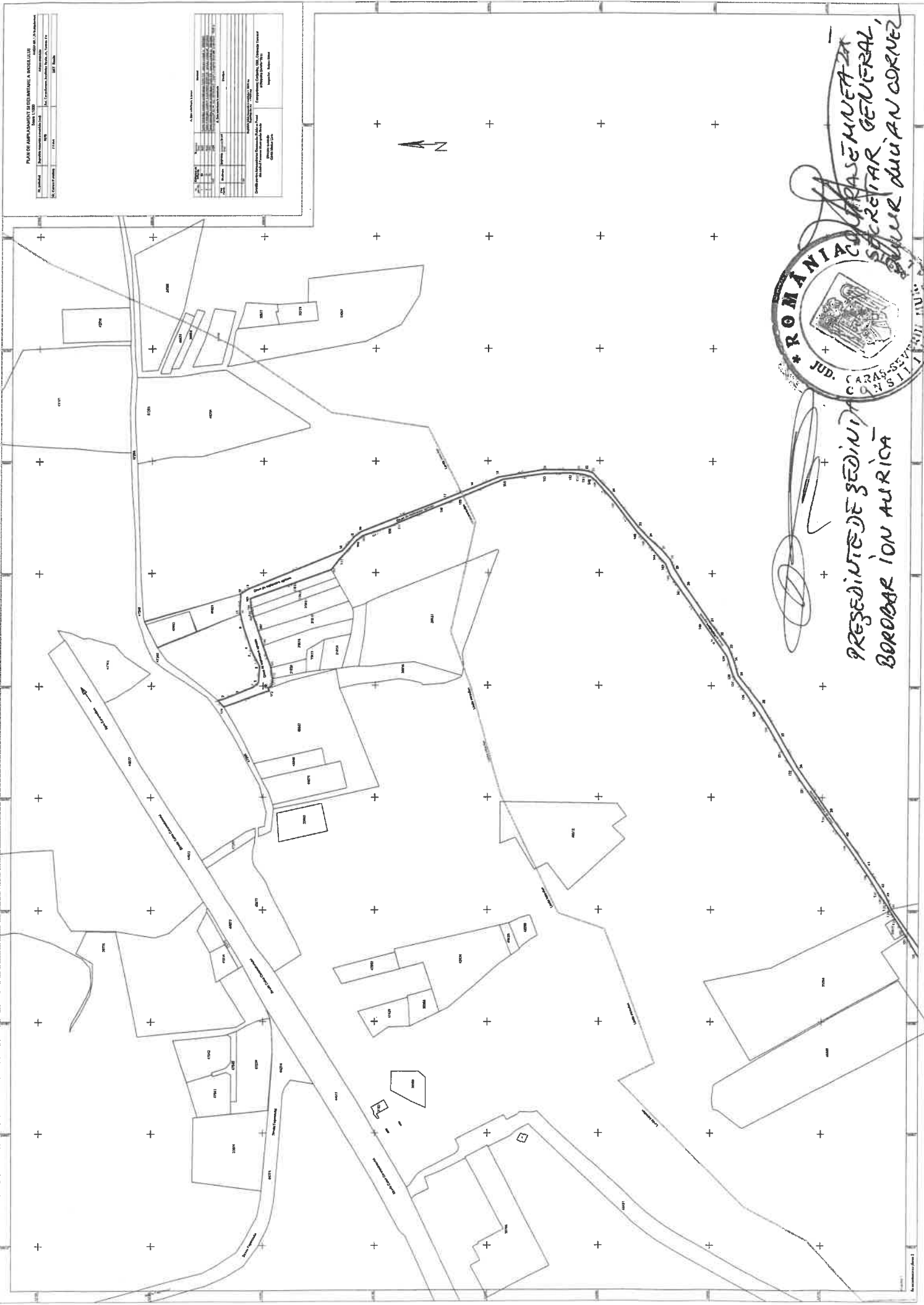




PLAN DE AMPLASAMENT SI REZERVARE A IMOBILITATII

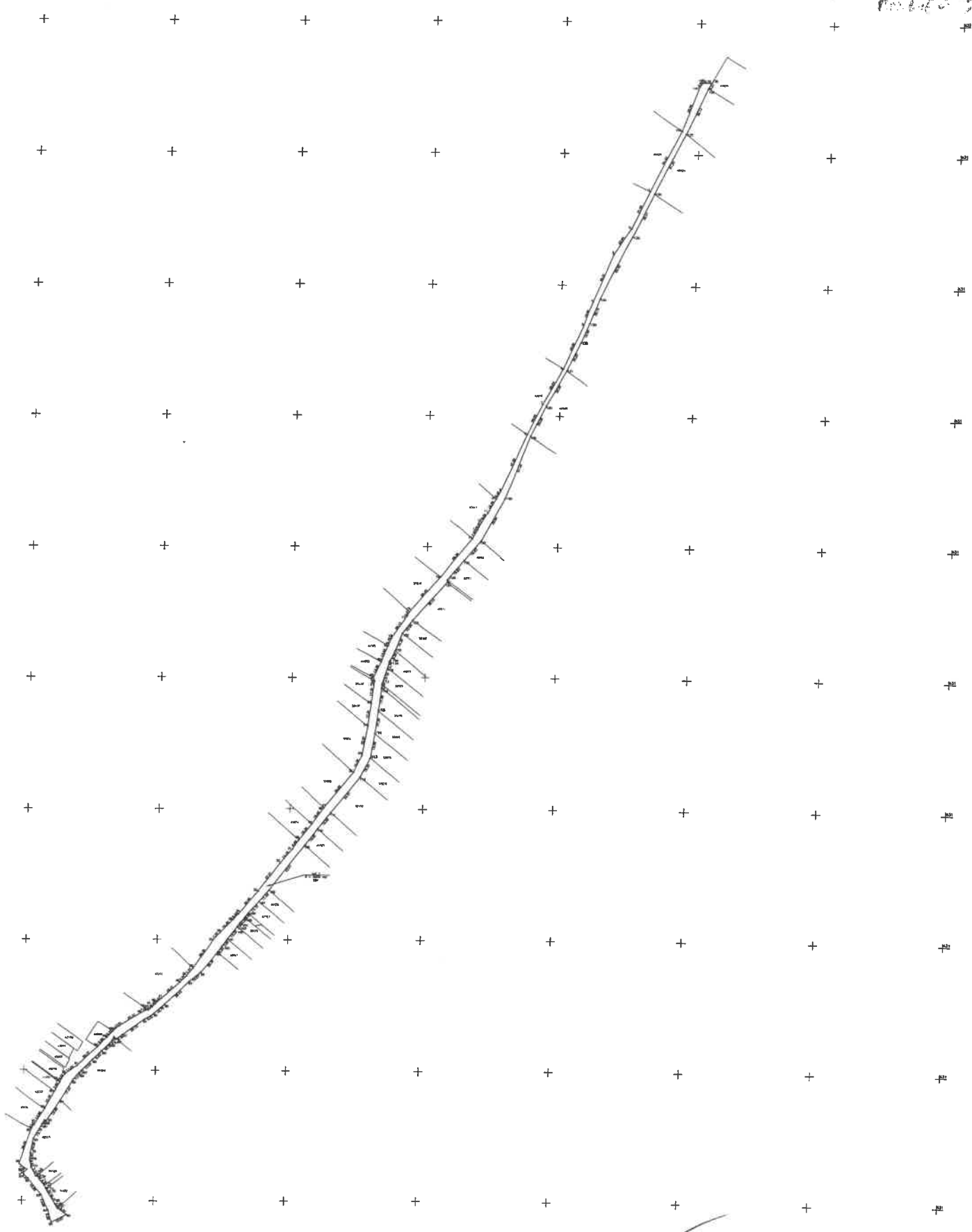
1. Nr. proiect	2. Scara	3. Data
4. Nr. plan	5. Nr. plan	6. Nr. plan
7. Nr. plan	8. Nr. plan	9. Nr. plan
10. Nr. plan	11. Nr. plan	12. Nr. plan

1. Nr. plan	2. Scara	3. Data	4. Nr. plan	5. Nr. plan	6. Nr. plan
7. Nr. plan	8. Nr. plan	9. Nr. plan	10. Nr. plan	11. Nr. plan	12. Nr. plan
13. Nr. plan	14. Nr. plan	15. Nr. plan	16. Nr. plan	17. Nr. plan	18. Nr. plan
19. Nr. plan	20. Nr. plan	21. Nr. plan	22. Nr. plan	23. Nr. plan	24. Nr. plan



PRESEDINTE DE SEDINTA
BOROBAR ION AURICA

SECRETAR GENERAL,
SECRETAR ADJUTANT GENERAL



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BOROBAR ION AURICA



CONTRASECȚIUNEA
SECRETAR GENERAL,
BĂLĂR ION CORNEL

A. Date referitoare la teren			
No.	Categoriile de teren	Suprafața (mp)	Rezultat
1	DR	5805	Fără rezerve de teren
Total		5805	
B. Date referitoare la construcții			
Ed.	Distrusă	Suprafața construită în mp	Observații
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 5805 mp			
Scara din plan = 1:1000			
Evaluator: PFA ALBA NELA			Inspectori
Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu planșele de teren, conținutul este în conformitate cu planșele de teren și conținutul este în conformitate cu planșele de teren			Conținutul prezentei planșă este în conformitate cu planșele de teren și conținutul este în conformitate cu planșele de teren



INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI REȘIȚA

SECIUNEA BUNURI IMOBILE

Nr. Crt.	Coeflul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul înființării	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
	1.3.7.1	Drum Public	Municipiul Reia, Drum public Categoria IV, zona Calea Caransebeului - Staia Meteo, Vecinătăți: Nord proprietăți private, Sud: proprietăți private, Est: proprietăți private, Vest: proprietăți private Carosabil: La = 1620 m; la = 5,35 m Sa = 8670 mp. macadam; Trotuar: fără trotuar; Sa = 0 mp Trotuar: - Indicatoare de semnalizare rutiere: fără indicatoare rutiere Valoare teren:	2022	86.70000 86.70000	Municipiul Reșița, OG nr. 43/1997, Legea nr. 82/1998 i Anexa 4 la OUG nr. 57/2019
	1.3.7.1	Drum Public	Municipiul Reia, Drum public Categoria IV, zona str. 24 Ianuarie - Fostă Haldină Deceuri, Vecinătăți: Nord proprietate publică, Sud: str. 24 Ianuarie, Est: proprietate privată - Izlaz municipiul Reia, Vest: proprietăți private Carosabil: La = 384 m; la = 7,36 m Sa = 2826 mp, din care 630 mp drum dale de beton i 2196 mp drum macadam Trotuar: fără trotuar; Sa = 0 mp Indicatoare de semnalizare rutiere: fără indicatoare rutiere Valoare teren:	2022	28.26000 28.26000	Municipiul Reșița, OG nr. 43/1997, Legea nr. 82/1998 i Anexa 4 la OUG nr. 57/2019
	1.3.7.1	Str. Poet Ion Chichere	Municipiul Reia, Drum public Categoria IV, str Poet Ion Chichere, Vecinătăți: Nord proprietăți private, Sud: proprietăți private, Est: proprietăți private, Vest: proprietăți private Carosabil: La = 253 m; la = 5 m Sa = 5605 mp. macadam; Trotuar: fără trotuar; Sa = 0 mp; Trotuar: -; Sa = 0 mp Indicatoare de semnalizare rutiere: fără indicatoare rutiere Valoare teren:	2022	140.12000 140.12000	Municipiul Reșița, OG nr. 43/1997, Legea nr. 82/1998 i Anexa 4 la OUG nr. 57/2019

PREEDINTE COMISIE SPECIALA

PRIMAR
POPA IOAN

MEMBRE:

BUCUR LUCIAN CORNEL-SECRETAR GENERAL

ASOFRONIEI UZUN MARIA-DIRECTOR EXECUTIV

JUNEA RADUS DAN CRISTIAN -ARHITECT ȘEF

GARTOI LIVIU-DIRECTOR EXECUTIV

LUPSA VALENTIN- DIRECTOR EXECUTIV

TOMA ESTERA-CONSILIER



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOROBAR ION AURICA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

