

HOTĂRÂREA NR. 252
DIN 30.09. 2013

privind concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 40 mp teren, identificat în CF 597 Reșița Română, nr. top 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1, II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/ nr. cad 6100, în vederea extinderii construcției existente din Reșița, str. Butovăț nr. 1A, către SC MARGO SRL

Consiliul local al Municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2013;
Văzând cererea nr. 13199/11.09.2013 a doamnei Stanciu Mariana Elena, administrator al SC MARGO SRL, cu sediul în Reșița, str. Butovăț nr. 1A, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 40 mp teren, situat în Reșița, str. Butovăț nr. 1A, înscris în C.F. Reșița, nr. top 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1, II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/ nr. cad 6100, proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea construcției existente conform Certificatului de Urbanism nr. 319/29.08.2013;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură;

Având în vedere Raportul nr. 13521/18.09.2013, terenul reprezintă domeniul privat al Municipiului Reșița

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea Municipiului Reșița pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 - Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 40 mp, identificat în CF 597 Reșița Română, nr. top 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1, II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/ nr. cad 6100, în vederea extinderii construcției existente din Reșița, str. Butovăț nr. 1A, către SC MARGO SRL.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. 597 Reșița Română, nr. top 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1, II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/ proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, zona IV, teren necesar pentru extinderea construcției existente situat în Reșița, str. Butovăț nr. 1A, pe o durată de 49 ani.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 2 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 4 - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 40 mp teren situat în Reșița, str. Butovăț nr. 1A, din suprafața totală de teren de 2998822,08 mp, înscris în C.F. 597 Reșița Română, nr. top 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1, II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/ proprietate privată a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 5 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 6 - Serviciul public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin

Art. 7 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 9 - Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură;
- SC MARGO SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DURUȚ GABRIEL DUMITRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL