

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 403
DIN 13.11.2018

privind rectificarea mențiunii ”înscriere provizorie a dreptului de proprietate” din H.C.L. nr. 213/2018, H.C.L. nr. 243/2018 și H.C.L. nr. 255/2018 și atestarea apartenenței la domeniul public a municipiului Reșița a unor suprafețe de teren, situate în municipiul Reșița, în vederea intabulării dreptului de proprietate a municipiului Reșița în Cartea Funciară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 13.11.2018;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri, Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi;

Ținând cont de prevederile: HCL Reșița nr. 243/13.07.2018, HCL 213/27.06.2018 și HCL 255/27.07.2018;

Văzând prevederile HG nr. 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin;

Luând în considerare prevederile HG 548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 și pct III.1 din anexa din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 858 și următoarele, art. 876 și următoarele și art. 908 din NCC;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9, art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Consiliul Local aprobă rectificarea mențiunii ”înscriere provizorie a dreptului de proprietate” din H.C.L. nr. 213/2018, H.C.L. nr. 243/2018 și H.C.L. nr. 255/2018, sens în care expresia folosită în conținutul acestor hotărâri se va înlocui și se va citi ”înscrierea dreptului de proprietate”.

(2) Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 213/2018, H.C.L. nr. 243/2018 și H.C.L. nr. 255/2018 rămân neschimbate.

Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Reșița a următoarelor parcele de teren, în vederea intabulării dreptului de proprietate în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară:

- Suprafața de teren 1263 mp, identificată în CF nr. 44648 Reșița, nr. cadastral 44648;
- Suprafața de teren 200 mp, identificată în CF nr. 44649 Reșița, nr. cadastral 44649;
- Suprafața de teren 1709 mp, identificată în CF nr. 44576 Reșița, nr. cadastral 44576;
- Suprafața de teren 2630 mp, identificată în CF nr. 44652 Reșița, nr. cadastral 44652;
- Suprafața de teren 7153 mp, identificată în CF nr. 44647 Reșița, nr. cadastral 44647;
- Suprafața de teren 5343 mp, identificată în CF nr. 44683 Reșița, nr. cadastral 44683;

Art. 3 Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, să solicite rectificările ce se impun în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu privire la imobilele prevăzute la art. 1, în sensul înscrierii/intabulării dreptului de proprietate asupra acestor suprafețe de teren în temeiul art. 41, alin .5 din Legea nr. 7/1996 coroborat cu O.G. nr. 43/1997 și nu înscrierea provizorie a dreptului de proprietate, așa cum în mod eronat s-a solicitat prin hotărâri ale Consiliului Local Reșița.

Art. 4 Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, să efectueze demersurile necesare în vederea actualizării inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Reșița

Art.5 – Suprafețele de teren prevăzută la art. 1 dobândesc regimul juridic de proprietate publică a Municipiului Reșița, conform Legii nr. 213/1998.

Art.6 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare intabulării în Cartea Funciară a suprafețelor de teren prevăzute la art.1.

Art.7- Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.8 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.9-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPESCU HADRIAN CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

