

**HOTĂRÂREA Nr. 113  
DIN 02.03.2023**

**privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Resita - Lot 5”**

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședință de îndată din data de **02.03.2023**;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 11964/20.02.2023 și raportul de specialitate a Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii nr. 11958/20.02.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 15440/02.03.2023;

În conformitate cu prevederile Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.3.1/1, componenta 5 — Valul renovării, Axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, Operațiunea A.3: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale\*) publicat în Monitorul Oficial Nr. 292 bis/25.III.2022;

Având în vedere H.C.L. Nr. 165 din 04.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Reșița – Lot 5”, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia;

Văzând H.C.L. nr. 365 din 29.08.2022 privind modificarea Anexei la HCL nr. 165/04.04.2022 privind aprobarea depunerii proiectului „Renovare energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Reșița – Lot 5”, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizată prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia;

Văzând Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

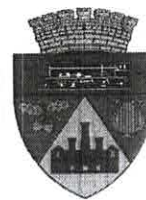
Văzând prevederile Legii nr. 368/2022 din 19.12.2022 a Bugetului de stat pe anul 2023;

Văzând prevederile Legii Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d), art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 1 și alin. 2 și art. 199 alin. 1 și alin. 2 din OUG nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, modificat și completat;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „ **Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Resita - Lot 5”**, întocmit de S.C. **KLEVER SYSTEM S.R.L.**, care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoanele autorizate ing. Roman Samuie în calitate de șef proiect, răspunde personal după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în aceasta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru lucrarea intitulată: „ **Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Resita - Lot 5”**.



**Art.2.** - Consiliul Local al Municipiului Reșița aprobă principalii indicatori tehnico economici aferenți investiției „ **Renovarea energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Municipiul Resita - Lot 5**” cuprinsi în anexa nr. 1, anexă ce devine parte integrantă din prezenta hotărâre; blocul de locuinte situate la adresa Bulevardul Republicii, nr 9, localitatea Resita, judet Caras-Severin.

**Art.3.** - Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru investiția „ **Renovarea energetica a cladirilor rezidentiale multifamiliale din Municipiul Resita - Lot 5**” având următorii indicatori tehnico – economici:

|                                                                      |                          |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| <b>1. Valoarea totală a lucrărilor de investiției (inclusiv TVA)</b> | <b>10.600.640,82 lei</b> |
| <b>din care:</b>                                                     |                          |
| <b>construcții + montaj (C+M) (inclusiv TVA)</b>                     | <b>9.673.942,58 lei</b>  |
| <b>2. Durata de execuție a lucrărilor de intervenție este de -</b>   | <b>12 luni</b>           |

**Art.4** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția de Dezvoltare Locală și Instituțională - Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii.

**Art.5** - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

**Art.6** - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională - Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
LUCIA ELENA CARMEN PELEA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
LUCIAN CORNEL BUCUR



## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI

BLOCUL DE LOCUINȚE SITUAT LA ADRESA: BULEVARDUL REPUBLICII, NR. 9, LOCALITATEA RESITA, JUDEȚUL CARAS-SEVERIN

## A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL:

- VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE:
  - inclusiv T.V.A. - total: 10.600.640,82 lei;
  - exclusiv T.V.A. - total: 8.908.101,51 lei;
- CONSTRUCȚII-MONTAJ (C + M):
  - inclusiv T.V.A. : 9.673.942,58 lei;
  - exclusiv T.V.A. : 8.129.363,50 lei.

## A. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE

| Indicatori de eficiență energetică                                                                 | Valoare la finalul implementării proiectului |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m <sup>2</sup> .an)                | 53,83                                        |
| Consumul de energie primară totală (kWh/m <sup>2</sup> .an)                                        | 164,29                                       |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m <sup>2</sup> .an)          | 145,22                                       |
| Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m <sup>2</sup> .an)                  | 19,07                                        |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO <sub>2</sub> / m <sup>2</sup> an) | 24,87                                        |
| Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)                         | 73,07%                                       |
| Reducerea consumului de energie primară                                                            | 50,89%                                       |
| Reducerea emisiilor de CO <sub>2</sub>                                                             | 55,91%                                       |

## B. INDICATORI FINANCIARI, SOCIOECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE, STABILITI ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII

- Numărul stațiilor de încărcare pentru vehiculele electrice: 0 bucăți.
- Economia anuală de energie:
  - 1.097.410 kWh/an;
  - 89,88 tep.

## C. DURATA ESTIMATA DE EXECUȚIE A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII, EXPRIMATĂ ÎN LUNI

- Durata de execuție a lucrărilor de intervenție este de: 12 luni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PELA DUMBA DURA CARMEN



Proiectant KLEVER SYSTEM S.R.L.



SECRETAR GENERAL

BUDUR MIHAIL CORNEA

