

**HOTĂRÂREA NR. 268
DIN 29.07.2021**

**privind aprobarea încetării Contractului de Concesiune nr. 38912/22.06.2020, având ca obiect
concesionarea parcelelor nr. 34 și nr. 35, în suprafață totală de 6.886 mp, teren înscris în CF nr.
46139 Reșița, din Zona Industrială Aglomerator-Valea Țerovei, încheiat între Primăria
Municipiului Reșița și S.C. EDIFICE BUILD S.R.L.**

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2021;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 51251/16.07.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița nr. 51252/16.07.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere adresa nr. 51044/15.07.2021 prin care S.C. EDIFICE BUILD S.R.L. solicită încetarea contractului de concesiune nr. 38912/22.06.2020, datorită imposibilității de a demara activitatea propusă;

Având în vedere procesul verbal de adjudecare nr. 24562/02.04.2020, pentru concesionarea parcelelor nr. 34 și nr. 35, din Zona Industrială Aglomerator-Valea Țerovei, către S.C. EDIFICE BUILD S.R.L.;

Ținând seama de prevederile Contractului de concesiune nr. 38912/22.06.2020;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 113/20.03.2020 privind aprobarea Procedurii privind Organizarea și desfășurarea concesionării parcelelor din perimetrul Zonei Industriale Aglomerator-Valea Țerovei Reșița, destinate activităților productive;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

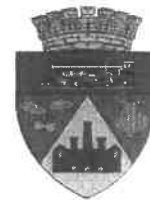
Conform prevederilor art. 555 și urm și art. 876 și urm. din noul Cod Civil;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, coroborat cu alin.14, art.139, alin (3) lit.g, art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 327 alin. (1) lit. f), teza a-II-a, coroborat cu alin. (6) și (8), art. 362 alin. (3) din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Consiliul Local ia act de adresa nr. 51044/15.07.2021 prin care S.C. EDIFICE BUILD S.R.L. solicită încetarea contractului de concesiune nr. 38912/22.06.2020, datorită imposibilității obiective de a demara activitatea propusă și aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 38912/22.06.2020, având ca obiect concesionarea parcelelor nr. 34 și nr. 35, în suprafață totală de 6.886 mp, teren înscris în CF nr. 46139 Reșița, din Zona Industrială Aglomerator-Valea Țerovei, încheiat între Primăria Municipiului Reșița și S.C. EDIFICE BUILD S.R.L.

Art.2 – Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița pentru efectuarea operațiunilor necesare la Cartea Funciară în vederea radierii



dreptului de concesiune și preluarea imobilului – teren, liber de orice sarcină, pe bază de proces verbal de predare – primire.

Art.3 – Se aprobă ca toate taxele, impozitele și redevența, care au decurs din derularea Contractului de concesiune nr. 38912/22.06.2020, până la data prezentei hotărâri, să rămână venituri la bugetul local, fără dreptul de restituire în cazul unei eventuale solicitări din partea concesionarului.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.5-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița.

Art.6-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Impozite și Taxe;
- Direcției Urbanism;
- Agenției de Dezvoltare Locală Reșița S.A ;
- S.C. EDIFICE BUILD S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Lucia Elena Carmen PEIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Lucian Cornel BUCUR