

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 85
DIN 29 MARTIE 2011

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 60 mp teren, B-dul Republicii, nr. 21 în vederea concesionării fără licitație pentru extinderea construcției existente, spațiu comercial, către S.C. Q QUAD S.R.L.

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2011; Văzând cererea nr. 21.692/17.11.2010 a S.C. Q QUAD S.R.L., cu sediul în Reșița, Str. Gutâi, nr.6, sc. 1, et. 3, ap. 10, reprezentată prin Rusu Adrian, cu domiciliul în Reșița, Bd. Republicii, bl.3, sc.3, et. 1, ap. 6, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 60 mp teren situat în Reșița, str. Bd. Republicii, nr. 21, teren înscris în C.F.nr 35663, Municipiul Reșița, provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 14222, UAT Reșița-, nr. cadastral 5472, nr. topografic G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/b, teren identificat în HG 532/2002, poțiția nr. 1.4.4. nr. crt. 16, pagina 40 și reprezintă domeniul public al municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea spațiului comercial, conform Certificatului de urbanism nr. 527/20.10.2010;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 60 mp teren situat în Reșița, B-dul Republicii, nr. 21 în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente spațiu comercial, către S.C. Q QUAD S.R.L.

Art. 2 - Se aprobă concesionarea fără licitație a unui teren în suprafață de 60 mp teren, situat în Reșița, Bd. Republicii, nr.21 pentru extinderea construcției existente, spațiu comercial, către S.C. Q QUAD S.R.L. pe o durată de 49 ani.

Art. 3 – Terenul este înscris în C.F. nr 35663, Municipiul Reșița, - provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 14222, UAT Reșița, nr. cadastral 5472, nr. topografic G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/b, domeniul public al Municipiului Reșița, zona I, teren necesar pentru extinderea construcției existente, spațiu comercial, situat în Reșița, Bd. Republicii, nr.21.

Art. 4 - Operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- S.C. Q QUAD S.R.L.,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOMA VICTOR CORNELIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL