

HOTĂRÂREA NR. 413
DIN 15 DECEMBRIE 2011

privind concesionarea fără licitație a suprafeței de 1400 mp. identificată în C.F. nr. 7 Călnic nr. top. 285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, pentru extindere construcție existentă, str. Timișoarei FN, către SC MIRUNA INTERNAȚIONAL IMPEX SRL

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 15.12. 2011;

Văzând cererea nr. 16372/30.11.2011 a **SC MIRUNA INTERNAȚIONAL IMPEX SRL**, cu sediul în Reșița, str. Calea Timișorii nr.4, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 1400 mp teren situat în Reșița, str. Timișoarei FN, teren înscris în C.F.nr 7 Călnic nr. top. 285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, proprietate a Statului Român, cu drept de administrare operativă directă în favoarea Consiliul Popular al municipiului Reșița, teren necesar în vederea extinderii construcției existente, conform Certificatului de urbanism nr. 591/24.11.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr.16323/29.11.2011, terenul reprezintă domeniul privat al municipiului Reșița și nu afectează circulația auto și pietonală.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, anexa nr. 2.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă concesionarea fără licitație a suprafeței de 1400 mp. identificată în C.F. nr. 7 Călnic nr. top. 285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, pentru extindere construcție existentă, str. Timișoarei FN, către SC MIRUNA INTERNAȚIONAL IMPEX SRL pe o durată de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 7 Călnic nr. top. 285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b

/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, proprietate a Statului Român, zona III, teren necesar în vederea extinderii construcției existente, str. Timișoarei FN.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 4 - Se aprobă dezlipirea parcelei înscrisă în CF. nr.7 Călnic nr. top. 285/b/2/a/2/.../b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184.

Art. 5 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 6 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

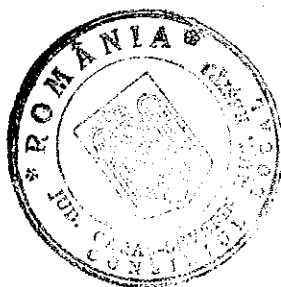
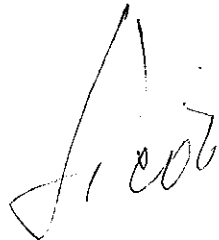
Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 9 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- SC MIRUNA INTERNAȚIONAL IMPEX SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SECĂȘAN DUMITRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

