ROMANIA
JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN
MUNICIPIUL REŞIŢA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 196
DIN 28.05.2020

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii din suprafaţa totală de teren de 2.761.155,3 mp, identificată în C.F. nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, a 2 loturi de teren: respectiv lotul 1 în suprafaţă de 68 mp şi lotul de 2 în suprafaţă de 84 mp, imobile necesare realizării a 2 căi de acces pentru investiţia pentru care Consiliul Local al Municipiului Reşiţa a aprobat prin H.C.L nr. 51/2020 - PUD "Construire Spălătorie Auto Self- Service, Ziduri de Sprijin şi Împrejmuire"

Consiliul Local al municipiului Reşiţa, întrunit în şedinţa ordinară din data de 28.05.2020;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reşiţa nr.29.160/07.05.2020 şi Raportul de specialitate al Direcţiei pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat nr. 29.162/07.05.2020, precum şi rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând extrasul de Carte Funciară nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1;

Văzând raportul nr. 29360/07.05.2020 privind verificarea terenului înscris în CF nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, terenul nu este cuprins în H.G. 532/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Caraş - Severin;

Având în vedere Planul de Amplasament şi delimitare a imobilului;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 122/06.04.2020;

Conform Certificatului de Urbanism nr.251/2020 privind Construire Spălătorie Auto Self – Service, Ziduri de sprijin şi împrejmuire;

Conform Raportului de Informare şi Consultarea publicului nr. 73067/23.09.2019;

Având în vedere Referatul Arhitectului şef nr.12486/17.02.2020;

Conform prevederilor Procesului-verbal nr.82010/28.10.2019 al Comisiei de Circulaţie;

Văzând prevederilor H.C.L nr.51/2020 privind aprobarea documentaţiei de urbanism PUD: "Construire Spălătorie Auto Self- Service, Ziduri de Sprijin şi Împrejmuire";

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului şi publicităţii imobiliare, republicată.

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, actualizat, cu modificările şi completările ulterioare;

Luând în considerare art. 555 şi următoarele precum şi art. 880 şi următoarele din Noul Cod Civil;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin 1 şi alin 2, art. 198 alin. 1 şi alin 2, art. 243 alin. 1, lit. a), precum şi art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

H O T Ă R Ă Ş T E:

Art.1- Consiliul Local al Municipiului Reşiţa ia act de necesitatea aprobării dezmembrării/dezlipirii din suprafaţa totală de teren de 2.761.155,3 mp, identificată în C.F. nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, a 2 loturi de teren: respectiv lotul 1 în suprafaţă de 68 mp şi lotul de 2 în suprafaţă de 84 mp, imobile necesare realizării a 2 căi de acces pentru investiţia pentru care Consiliul Local al Municipiului Reşiţa a aprobat PUD "Construire Spălătorie Auto Self- Service, Ziduri de Sprijin şi Împrejmuire", prin H.C.L nr. 51/2020.

Art.2- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 84 mp din suprafața totală de teren de 2.761.155,3 mp, identificată în C.F. nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1.

Art.3- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 68 mp din suprafața totală de teren de 2.761.155,3 mp, identificată în C.F. nr. 7 Cîlnic, nr. top 285/b/2/a/2/--b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1.

Art.4- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acesteia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art.5 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Urbanism

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HADRIAN CONSTANTIN POPESCU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN COSMIN BUCUR