

HOTĂRÂREA NR. 65

Din 26.02.2026

privind darea în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Asistență Socială Reșița, a unui imobil: teren și construcții reprezentând Sediul Administrativ DAS Reșița, aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în municipiul Reșița, P-ta Republicii, nr. 44

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2026;
Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 13259 din 17.02.2026 și Raportul de specialitate al Serviciului Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 13261 din 17.02.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 13542/17.02.2026;

Văzând Fișa mijlocului fix a obiectivului solicitat în administrare;

Luând în considerare extrasul CF nr. 38149, nr. cadastral 38149;

Ținând cont de prevederile HG 532/2022 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, Anexa 2;

Având în vedere adresa Direcția de Asistență Socială Reșița, prin care se solicită darea în administrare către Direcția de Asistență Socială Reșița, a unui imobil: teren și construcții reprezentând Sediul Administrativ DAS Reșița, aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în municipiul Reșița, P-ta Republicii, nr. 44.

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile din Legea 1/2011 a Educației Naționale, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

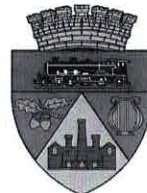
În conformitate cu art. 551 pct. 7, art. 858-865 și art. 870 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a și b, art. 139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a, art. 197 alin. 1 și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243, alin. 1, lit. a, art. 286, art. 297-301 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă darea în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Asistență Socială Reșița, a unui imobil: teren și construcții reprezentând Sediul Administrativ DAS Reșița, aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în municipiul Reșița, P-ta Republicii, nr. 44, după cum urmează:

- Imobil cu denumirea ”Sediul administrativ Direcția de Asistență Socială” identificat în CF nr. 38149 Reșița, nr. cad. 38149, situat administrativ în municipiul Reșița, P-ta Republicii, nr. 44, având valoare de inventar 361.976,47 lei;



Art.2 – Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1 se va realiza pe bază de proces-verbal de predare-primire încheiat între Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Direcția de Asistență Socială Reșița, în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3 – Direcției de Asistență Socială Reșița îi revine obligația respectării întru totul a obligațiilor stabilite de prevederile art. 300 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, pe toată perioada de 10 ani pentru care este constituit acest drept de administrare.

Art. 4 – Imobilul se va folosi exclusiv pentru realizarea unor birouri/spații administrative, conform destinației stabilite prin prezenta hotărâre.

Art. 5 – Cheltuielile aferente întocmirii documentațiilor tehnice, obținerii avizelor și autorizațiilor de construcție, precum și lucrările pentru realizarea unor birouri/spații administrative vor fi suportate în întregime de către Direcția de Asistență Socială Reșița.

Art. 6 – La expirare perioadei de 10 ani, dreptul de administrare poate fi prelungi prin hotărâre a Consiliului Local Reșița, la solicitarea Direcției de Asistență Socială Reșița.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Direcția de Asistență Socială Reșița, căreia îi revine obligația înscrierii dreptului de administrare în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară, pentru imobilului: teren și construcții, ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 9 - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget-Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcția de Asistență Socială Reșița.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICESCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL