



**HOTĂRÂREA NR. 227
DIN 12.05.2022**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii a 3 (trei) parcele de teren: teren în suprafață de 7109 mp, teren în suprafață de 3918 mp, teren în suprafață de 140 mp, din suprafața totală de 11.167 mp, identificat în CF nr. 47111 Reșița, nr. cad. 47111, situat administrativ în municipiul Reșița, Parc Industrial Valea Țerovei, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară

Consiliul local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 12.05.2022;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 31558/06.05.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 31560/06.05.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 13909/04.04.2022, privind dezmembrarea în 3 (trei) parcele de teren din suprafața totală de 11.167 mp, teren înscris în CF nr. 47111 Reșița, nr. cad. 47111;

Ținând cont de Procesul-verbal de adjudecare nr. 18930/16.03.2022;

Văzând adresa Agenției de Dezvoltare Locală Reșița, înregistrată cu nr. 6/09.05.2022;

Ținând cont de Certificatul de urbanism nr. 84/31.03.2022;

Văzând documentația cadastrală întocmită de persoana fizică autorizată Enache Bogdan Cosmin, pentru dezmembrarea/dezlipirea a 3 (trei) parcele de teren, înscrise în C.F. nr. 47111 Reșița, nr. cad. 47111, pentru terenul situat în Municipiul Reșița, Parcul Industrial Valea Țerovei;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 876, art. 880 și următoarele Cod Civil;

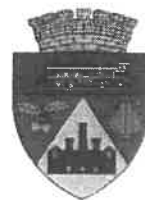
În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea a 3 (trei) parcele de teren: teren în suprafață de 7109 mp, teren în suprafață de 3918 mp, teren în suprafață de 140 mp, din suprafața totală de 11.167 mp, identificat în CF nr. 47111 Reșița, nr. cad. 47111, situat administrativ în municipiul Reșița, Parc Industrial Valea Țerovei, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 2. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2022.

Art. 3. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.



Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Urbanism;
- Agenției de Dezvoltare Locală Reșița S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru BORZA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR