

HOTĂRÂREA NR. 16
DIN 31 IANUARIE 2012

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 8 mp. identificată în C.F. nr. 32779 Reșița, nr. top. R203/27, în vederea concesionării fără licitație pentru practicare gol acces în demisolul clădirii – case, str. Piața 1 Decembrie 1918 nr. 7, către SC CASE SA

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2012;

Văzând cererea nr. 17649/29.12.2011 a SC CASE SA, cu sediul în Reșița, str. Piața 1 Decembrie 1918, nr.32, sc. B, ap. 5, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 8 mp teren situat în Reșița, str. Piața 1 Decembrie 1918, nr.7, teren înscris în C.F.nr 32779 Reșița, nr. top. R203/27, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru practicare gol acces în demisolul clădirii - case, conform Certificatului de urbanism nr. 652/22.12.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr.524/11.01.2012, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița și nu afectează circulația auto și pietonală.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, anexa nr. 2, poziția 1.3.7.3, nr. crt.105, pagina 89;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 8 mp. identificată în C.F. nr. 32779 Reșița, nr. top. R203/27, în vederea concesionării fără licitație pentru practicare gol acces în demisolul clădirii – case, str. Piața 1 Decembrie 1918 nr. 7, către SC CASE SA pe o durată de 49 ani.

Art. 2 -- Terenul este înscris în C.F. nr. 32779 Reșița, nr. top.R203/27, proprietate a Statului Român, zona I, teren necesar pentru practicare gol acces în demisolul clădirii - case, str. Piața 1 Decembrie 1918, nr.7.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății. preț ce nu include TVA.

Art. 4 - Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 8 mp., înscris în C.F. nr. 32779 Reșița, nr. top. R203/27

Art. 5 - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea parcelei înscrisă în CF. nr. 32779 Reșița, nr. top. R203/27.

Art. 6 - Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 7 - Serviciul public - „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

Art. 8 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.9 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 10 - Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public - „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- SC CASE SA

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSOKE MARIAN DANIEL**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

