

privind concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 8 mp identificată în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top. ( R200/3/52/b/2/1,R201/t/1)38/1/1, nr. cad 2646, în vederea extinderii construcției existente, str. Pomostului, bl. A 10, sc. 2, ap. 2, parter, către CAMERA NOTARILOR PUBLICI TIMIȘOARA

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27 noiembrie 2012;  
Văzând cererea nr. 11277/14.08.2012 a d-nului Albu Cosmin, domiciliat în Reșița, Calea Caransebeșului, nr. 1A, sc. 1, et. 4, ap. 14, în calitate de reprezentant al Camerei Notarilor Publici, cu sediul în Timișoara, str. Constantin Brancoveanu, nr. 44, prin care solicită concesionarea suprafeței de 8 mp teren situat în Reșița, str. Pomostului, bl. A 10, sc. 2, ap. 2, parter, teren înscris în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top. ( R200/3/52/b/2/1,R201/t/1)38/1/1, nr. cad 2646, proprietate Statul Român, teren necesar în vederea extinderii construcției existente, conform Certificatului de urbanism nr. 32/02.02.2012;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere Raportul nr. 15124/30.10.2012, terenul reprezintă domeniul privat al municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1** - Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 8 mp identificat în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top. ( R200/3/52/b/2/1,R201/t/1)38/1/1, nr. cad. 2646, în vederea extinderii construcției existente, str. Pomostului, bl. A 10, sc. 2, ap. 2, parter, către **CAMERA NOTARILOR PUBLICI TIMIȘOARA**, pe o durată de 49 ani.

**Art. 2** –Terenul este înscris în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. top.(R200/3/52/b/2/1,R201/t/1)38/1/1 nr. cad 2646, proprietate Statul Român, zona I, teren necesar pentru extinderea construcției existente, str. Pomostului, bl. A10, sc. 2, ap. 2, parter.

**Art. 3** - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

**Art.4** – Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 8 mp, înscris în C.F. nr. nr. 3701 Reșița Română, nr. top. ( R200/3/52/b/2/1,R201/t/1)38/1/1, nr. cad. 2646.

**Art. 5** - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea parcelei înscrisă în CF. nr. 3701 Reșița Română, nr.top ( R200/3/52/b/2/1,R201/t/1)38/1/1, nr. cad. 2646.

**Art. 6** – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

**Art. 7** – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

**Art. 8** – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

**Art.9** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

**Art. 10** – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin;
- Camera Notarilor Publici Timișoara.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MARȘALIC JARO-NORBERT



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
BUCUR LUCIAN CORNEL