



**HOTĂRÂREA NR. 235
DIN 28.05.2026**

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița, a imobilului teren în suprafață de 14 mp, situat administrativ în municipiul Reșița, str. N. Balcescu, identificat în CF nr. 51113 Reșița, nr. cad. 51113, completarea cu această poziție a Anexei 22 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 47872 din 19.05.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 47874 din 19.05.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 48250/19.05.2026;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 51113 Reșița, nr. cad. 51113;

Luând în considerare Dispoziția nr. 1328/07.08.2024 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Văzând HCL nr. 140/2026 privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 14 mp din suprafața totală de teren de 2530 mp, identificat în CF nr. 4845 Reșița, nr. cad. R.201/j/10, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. N. Bălcescu;

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 876 și următoarele din NCC;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin (1), lit. a) și art 361 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a imobilului teren în suprafață de 14 mp, situat administrativ în municipiul Reșița, str. N. Balcescu, identificat în CF nr. 51113 Reșița, nr. cad. 51113;

Art. 2. - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexelor la prezenta;

Art. 3. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2025, poziția Cheltuieli materiale.

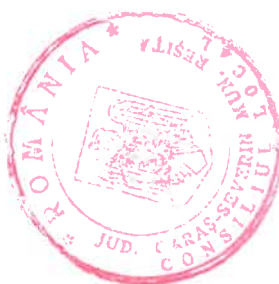
Art. 4. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acesteia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 6.

- Prezenta hotărâre se comunică:
- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Juridice;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA



ANEXA LA HCL NR. 235/28.05.2026

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ANEXA 22

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top	Nr. C.F.		
					Extra	Intra					
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, str. N. Bălcescu		14	Cc	51113	CF nr. 51113	2,1	

Consilier juridic,
Statie Ramona

Statie
PREȘEDINTE DE ȘEȘIȘĂ,
CHIOȘA MĂDĂLINA MĂDĂLINA

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Inspector,
Bîrsanu Adela

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
AUCAR LUCIAN CORNEL



DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Adresa: Petru Maior nr.2, Tel./Fax: 0255/220546, E-mail: patrimoniu@primariareșita.ro

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51113	14	Resita - intravilan
Carte Funciara nr. 4845	Unitatea Administrativ Teritoriala Resita	

ANEXĂ la HCL Nr. 235/28.05.2026

ENACHE
BOGDAN-
COSMIN

Digitally signed by
ENACHE BOGDAN-
COSMIN
Date: 2026.04.20 11:36:22
+03'00'

426540

426540

IE 31227

Nr. Top. R201/1/10

IE 50347

IE 50358

IE 50357 - Str. Nicolae Balcescu

426520

426520

NOTA :
Sistem de proiectie Stereo '70

A. Date referitoare la teren.

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	14	Imobil neimprejmuit
Total		14	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total		mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 14 mp
Suprafata din act = 14 mp

Executant ing. Enache Bogdan Cosmin
Autorizatie Seria RO-CS-F Nr. 0108

Confirm executarea masurarilor si a teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral
Semnatura

Simona
Izvanariu

Semnata digital de Simona
Izvanariu
Data: 2026.04.24 09:32:15
+03'00' CONTRASENTEZARA
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Data: Aprilie 2026