

ROMANIA

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 214
DIN 27.06.2018

privind dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Reșița în vederea intabulării în Cartea Funciară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2018 ;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri , Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013.

Văzând documentațiile cadastrale întocmite de PFA Negovan Ana.

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.3 alin.4 și pct III.1 din anexa din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivitate și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art. 858 și următoarele, art. 876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9, art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă privind dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință a unor terenuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Reșița în vederea intabulării în Cartea Funciară după cum urmează :

RESITA

- Suprafața de teren de 7099 mp. identificată în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. cad. R201/t/11/1/3/2 situată în zona B- dul Revoluția din Decembrie bl. 33, bl., 34 cu destinație actuală "teren de construcție, zone verzi și trotuare" își va schimba categoria de folosință în **stradă, parcare și zonă verde**;
- Suprafața de teren de 2964 mp. identificată în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top. G100/i/50/12/2/2/b/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, nr. cad. 5789, situată în zona Calea Caransebesului bl.5, bl.7 cu destinația actuală "căi de acces trotuare, zone verzi" își va schimba categoria de folosință în **parcare, trotuar și zonă verde**.
- Suprafața de teren de 3765 mp. identificată în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top. G100/i/50/12/2/2/b/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, nr. cad. 5789 situată în zona Calea Caransebesului bl.9, bl.9A, cu destinația actuală "căi de acces trotuare, zone verzi" își va schimba categoria de folosință în **stradă, parcare, trotuar și zonă verde**.
- Suprafața de teren de 3335 mp. identificată în C.F. nr. 15481 UAT Reșița, nr.top.. G.100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1/b, nr. cad. 5843, situată în zona B-dul

Republicii nr.1 – B-dul Muncii nr.1 cu destinația actuală ”teren de construcție, trotuare, zone verzi” își va schimba categoria de folosință în **parcare, trotuar, alee și zonă verde**

- Suprafața de teren de 4947 mp. identificată în C.F. nr. 15481 UAT Reșița, nr. top.G.100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/1/b/e/2/b/2/1/a/2/1 nr. cad. 6276, situată în zona Alea Hunedoarei cu destinația actuală”teren de construcție, trotuare, zone verzi” își va schimba categoria de folosință în **stradă cu parcare, curți construcții, trotuare și zonă verde**
- Suprafața de teren de 7153 mp. identificată în C.F. nr. 7 Cilnic, nr. Top. 285/b/2/a/2/- - b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. Cad.6184 situată în zona B-dul Muncii, bl. 11 A, cu destinația actuală ”izlaz” își va schimba categoria de folosință în **stradă cu parcare și zonă verde;**
- Suprafața de teren de 2630 mp. identificată în C.F. nr. 3025, Cîlnic, nt. Top G/200/4/10/7/1/1/2/a situată în zona Calea Caransebeșului bl.10, bl.12 cu destinația actuală teren de construcții, străzi și trotuare își schimbă categoria de folosință în **trotuar, alee și zonă verde;**
- Suprafața de teren de 828 mp. identificată în C.F. nr.43278 Reșița, nr. top. G100/4/e/1, cu destinație Intrare Depou Tramvai, își va schimba categoria de folosință în **trotuare zone verzi, curți-construcții.**

Art.2 – Suprafețele de teren rezultate în urma dezmembrării/dezlipirii își păstrează regimul juridic de proprietate publică a Municipiului Reșița conform Legii nr. 213/1998 și vor fi înscrise Cartea Funciară .

Art.3 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare operațiunilor de dezmembrare/dezlipire și intabularea suprafețelor de teren prevăzute în art.1 în Cartea Funciară .

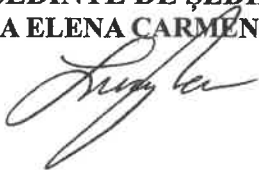
Art.4- Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.5- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.6-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUCIA ELENA CARMEN PEIA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
LUCIAN CORNEL BUCUR

