



**HOTĂRÂREA NR. 19
DIN 20.01.2022**

privind atribuirea în proprietate, în baza H.G. nr. 20/1996 și a contractului de vânzare-cumpărare nr. 119/112/2006, a suprafeței de 51 mp. teren aferent construcției, din terenul în suprafața totală de 60 mp. înscris în C.F. 47264 Reșița, nr. top 47264 – C1, situat în județul Caraș-Severin, localitatea Reșița, str. Cerbului nr. 22 , către domnul Dobre Pavel-Romică și soția Dobre Gyongyike

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 20.01.2022;

Având în vedere Referatul de Aprobare al Primarului Municipiului Reșița, nr. 4167/18.01.2022 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița nr. 4168/18.01.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare contractul de vânzare-cumpărare nr. 119/112/2006 și actul adițional nr.1/2022;

Văzând adeverința nr. 3972/03.10.2018 a Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, prin care se atestă achitarea integrală a locuinței;

Ținând cont de cererea nr. 3972/18.01.2022, depusă de către dl. Dobre Pavel-Romică prin care solicită atribuirea terenului aferent construcției în suprafață de 51 mp. teren aferent construcției, din terenul în suprafața totală de 60 mp. înscris în C.F. 47264 Reșița, nr. top 47264-C1 situat în județul Caraș-Severin, localitatea Reșița, str. Cerbului nr. 22 ;

În conformitate cu prevederile art. 37 din H.G. nr. 20/1996 privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului ;

Luând în considerare Legea 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere prevederile art.555 și urm. și art. 876 din Noul Cod Civil;

În temeiul prevederilor art.129, alin. 2, lit. c), art. 139, alin. 2, art. 196, alin.1, lit a), art. 197, alin. 1, alin. 2, art. 199, alin. 1 și alin. 2, art. 243, alin. 1, lit. a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - Se aprobă atribuirea în proprietate, în baza H.G. nr. 20/1996 a contractului de vânzare-cumpărare nr. 119/112/2006 și actul adițional nr.1/2022 , către domnul Dobre Pavel-Romică și soția Dobre Gyongyike, a suprafeței de 51 mp. teren aferent construcției, din terenul în suprafața totală de 60 mp. înscris în C.F. 47264 Reșița, nr. top 47264 – C1, județul Caraș-Severin, localitatea Reșița, str. Cerbului nr. 22, conform actului de dezmembrare autenticat prin Încheierea nr. 4228/22.12.2021.

Art. 2 - Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat de a întocmi actul adițional la contractul de vânzare-cumpărare nr. 119/112/2006 , cu privire la atribuirea în proprietate, a terenului menționat la art. 1.

Art. 3 – Se împuternicește primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze actul adițional la contractul de vânzare- cumpărare nr. 119/112/2006.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării, dată la care HC.L. nr. 133/13.04.2021 se revocă.



Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Domnului Dobre Pavel-Romică și doamnei Dobre Gyongyike.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Felicia QUINT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR