



HOTĂRÂREA NR. 379

din 26.11.2020

privind aprobarea asocierii Municipiului Reșița prin „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” și SC LICHARDOPOL PARC SRL, în vederea amenajării unui patinoar mobil natural în Parcul Tricolorului

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2020;

Având în vedere Referatul de aprobare a domnului primar Popa Ioan nr. 75928/25.11.2020 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița 75929/25.11.2020, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând solicitarea doamnei Lichiardopol Elena Georgiana în calitate de administrator al Lichiardopol Parc SRL, înregistrată la Registratura Generală a Consiliului Local sub nr. 71607/06.11.2020;

Luând în considerare H.C.L. nr.93/2013 privind solicitarea transmiterii dreptului de administrare asupra două imobile-teren aflat în domeniul public și în administrarea Consiliului Județean Caraș-Severin în administrarea Consiliului Local Reșița pe o perioadă de 99 de ani;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Județean nr. 67/2013 privind constituirea unui drept real de administrare asupra a două imobile (teren) și a construcției edificate pe acestea, în favoarea Consiliului Local Reșița, abrogarea Hotărârii Consiliului Județean Caraș-Severin nr. 167/2009;

Văzând prevederile O.G. nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, modificată;

Văzând prevederile Legii 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129, alin. 2 lit. c), coroborat cu alin. 6 lit. a), art. 139 alin. 3 lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a), art. 197 alin. (1), (2) și (4) și art. 198 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ modificat și completat;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă asocierea Municipiului Reșița prin „ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” și SC LICHARDOPOL PARC SRL, pentru dezvoltarea serviciilor culturale, sportive și de agrement la nivelul Municipiului Reșița, în vederea amenajării unui patinoar mobil natural, în Parcul Tricolorului, pe o suprafață de 25 m x15 m, reprezentând 375 mp de teren, conform anexei, anexă care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art.2. Termenul asocierii este: 01.12.2020 – 15.02.2021, cu posibilitatea prelungirii prin Act adițional, cu acordul ambelor părți.

Art.3. Consiliul Local al Municipiului Reșița împuternicește Primarul Municipiului Reșița, domnul Popa Ioan și pe directorul Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița să semneze contractul de asociere.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Reșița, SC LICHARDOPOL PARC SRL , Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, SP Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului



Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire, Direcția Poliția Locală și Compartiment Comunicare, Relații cu Presa și Evenimente Publice.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.12.2020.

Art.6. - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;
- Serviciului Public Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local; Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire;
- Compartimentului Comunicare, Relații cu Presa și Evenimente Publice;
- Direcției Poliția Locală;
- SC LICHARDOPOL PARC SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MATICHEȘCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL



ANEXĂ la HCL nr. 379/26.11.2020

CONTRACT DE ASOCIERE
Nr. _____ / _____ 2020

Art. 1. PĂRȚILE CONTRACTULUI

MUNICIPIUL REȘIȚA prin **DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT**, **Municipiul Reșița reprezentat** prin Primar Popa Ioan, cu sediul în Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1A, județul Caraș-Severin, tel/fax 0255/211655 și Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat reprezentată prin director executiv – Gârtoi Liviu Marius și

SC LICHARDOPOL PARC SRL, cu sediul în Municipiul Botoșani, sat Armeană, Tel: 0736896996, având Cod Unic de Înregistrare:28473815, emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului reprezentat legal prin doamna Lichiardopol Elena Georgiana

Art. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Dezvoltarea serviciilor culturale, sportive și de agrement la nivelul Municipiului Reșița, prin realizarea unui patinoar mobil natural în Parcul Tricolorului, pe o suprafață de 25m x15m, reprezentând 375mp de teren.

Art.3. PRINCIPII DE COLABORARE

Principiile care stau la baza prezentului contract sunt: transparența, inițiativa, implicarea, colaborarea, perseverența, echitatea, competența, responsabilitatea în orice sens și în orice situație.

Art.4. DURATA CONTRACTULUI

Durata contractului este de 2 luni și jumătate, din data de 1 decembrie 2020 până la data de 15 februarie 2021, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, cu acordul ambelor părți, iar asocierea nu are personalitate juridică.

Art.5. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

MUNICIPIUL REȘIȚA se obligă:

- Să asigure cheltuielile de funcționare ale patinoarului aferente energiei electrice, iluminatului nocturn și a apei consumate;
- să asigure supravegherea patinoarului pe timpul nopții, prin Direcția Poliția Locală;
- să pună la dispoziția SC LICHARDOPOL PARC SRL o suprafață de teren de 375 mp în Parcul Tricolorului, prin Direcția de Administrare a Domeniului Public și Privat.

SC LICHARDOPOL PARC SRL se obligă:

- Să permită realizarea de verificări de către Municipiul Reșița, printr-un reprezentat desemnat, în cazul în care își manifestă această intenție;
- Să asigure resursele umane și financiare necesare folosirii patinoarului de către public;
- Să nu ceseze în tot sau în parte unui terț contractul de asociere;
- Să asigure transportul, montarea/demontarea pieselor aferente patinoarului și să pună la



dispoziția autorității locale patinoarul mobil pentru diverse evenimente organizate de Municipiul Reșița, dacă este cazul;

- Să permită grupurilor școlare însoțite de către cadre didactice accesul gratuit pe patinoar, pe baza unui tabel, de luni până vineri, între orele 10:30 și 11:30, dacă va fi cazul;
- Să permită copiilor cu vârste cuprinse între 4 și 6 accesul gratuit, pe baza certificatului de naștere;
- Să asigure siguranța utilizatorilor în perimetrul patinoarului și sunt responsabili cu instructajul fiecărui client;
- Să respecte normele de protecție a muncii și PSI;
- Să predea amplasamentul (teren și anexe), în aceeași stare în care i-a fost transmis;
- Să obțină toate avizele și autorizațiile legale în vederea desfășurării activității ce face obiectul prezentului contract.
- Să asigure prin personal propriu sau prin intermediul firmelor specializate curățenia, precum și întreținerea periodică în conformitate cu prescripțiile date de producătorii instalațiilor și echipamentelor care deservește patinoarul.
- În scopul prevenirii contaminării participanților cu SARS-CoV-2, să respecte măsurile de distanțare socială și protecție sanitară, așa cum prevede legislația.

ART.6 MONITORIZARE ȘI CONTROL

SC LICHARDOPOL PARC SRL se obligă să furnizeze Municipiului Reșița toate informațiile referitoare la derularea prezentului contract, acesta având dreptul să solicite oricând informații cu privire la proiect.

ART.7 RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Pentru pagubele produse uneia dintre părți prin nerespectarea totală sau parțială sau prin executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească despăgubiri echivalente cu costurile prejudiciului.

ART. 8 FORȚA MAJORĂ

Așa cum este definită de lege apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile legii, cu cerința notificării scrise prealabile, în termen de 5 zile de la apariția cazului de forță majoră.

ART.8. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract încetează:

- la expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- în cazul neîndeplinirii obligațiilor asumate de către părți, după notificarea prealabilă a părții în culpă;
- în situația imposibilității îndeplinirii obiectului său din motive independente de voința părților și neprevăzute.



ART.9. DISPOZIȚII FINALE

Dispozițiile prezentului contract se pot modifica prin acte adiționale și se pot completa cu deciziile comune ale ambelor semnatare.

Comunicările scrise se vor face la adresele sediilor părților contractante.

Toate posibilele dispute ce decurg din prezentul contract, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele române competente.

Părțile convin ca prezentul contract să fie guvernat de legea română.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, azi _____ 2020, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL REȘIȚA
PRIMAR
POPA IOAN

SC LICHARDOPOL PARC SRL
Lichiadropol Elena - Georgiana

Director executiv
Gârtoi Liviu Marius

Director Executiv
Ciati Alexandru

PREȘEDINTE DE ȘESINTĂ
MAȚICHESCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASECTAREA
SECRETAR GENERAL
BUCUR LIUȘIAN CORNEL

