



**HOTĂRÂREA NR. 131
DIN 29.03.2022**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 128 mp, din totalul de 535727 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 117 Țerova, nr. top 948/b/2, nr. cadastral 5849, situat în Municipiul Reșița, Țerova, str. Viitorului, nr. 35, precum și schimbarea categoriei de folosință a terenului rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2022;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 10144/10.02.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 10145/10.02.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Având în vedere Cererea nr. 53910/25.08.2020;

Luând în considerare extrasul de C.F. nr. 117 Țerova, nr. top 948/b/2, nr. cadastral 5849, pentru terenul situat în Municipiul Reșița, Țerova, str. Viitorului, nr. 35;

Luând în considerare raportul nr. 10143/10.02.2022, emis de Compartimentul Cadastru, GIS, Contracte Terenuri și Registrul Spații Verzi, conform căruia terenul face parte din domeniul privat al municipiului Reșița;

Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de persoana fizică autorizată Enache Bogdan Cosmin, pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 128 mp, identificată în C.F. nr. 117 Țerova, nr. top 948/b/2, nr. cadastral 5849, situat în Municipiul Reșița, Țerova, str. Viitorului, nr. 35;

Văzând Sentința civilă nr. 572/2013;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 art. 876 și următoarele, Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 128 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în CF nr. 117 Țerova, nr. top 948/b/2, nr. cadastral 5849, situat în Municipiul Reșița, Țerova, str. Viitorului, nr. 35,



precum și schimbarea categoriei de folosință în curți-construcții a terenului rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii.

Art. 2. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 3. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 4. – Eventualele cheltuieli ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2022.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe- Conatabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
QUINT FELICIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCURANCIAN CORNEL