

HOTĂRÂREA NR. 36
DIN 23 februarie 2010
privind aprobarea documentației de urbanism
P.U.D. - „Construire service roți auto cu spațiu comercial și a unei spălătorii”
în municipiul Reșița, str. Timișoarei

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 23 februarie 2010;

Văzând documentația de urbanism P.U.D. „Construire service roți auto cu spațiu comercial și a unei spălătorii”, în municipiul Reșița str. Timișoarei proiect nr. 358/2009, elaborat de B.I.A. arh. Bocicai Adina;

Urmare a consultării populației efectuate prin presă și afișaj cu posibilitatea de studiere a documentației la sediul Primăriei municipiului Reșița;

Ținând cont de avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului pentru Urbanism și Amenajarea Teritoriului, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 17/22.02.1999, privind aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Reșița, modificată prin H.C.L. nr. 15/27.01.2009, a H.C.L. nr. 210/21.06.2009 și HCL nr. 444/15.12.2009;

Văzând prevederile Regulamentului General de Urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul, modificată și completată ulterior;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c), coroborat cu alin.5, lit. c), art. 45 alin. 2, lit. e), art. 49 și art. 115, alin.1, lit.b , alin. 3, alin.6, ale Legii nr. 215/23.04.2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă documentația de urbanism P.U.D.–, Construire service roți auto cu spațiu comercial și a unei spălătorii”, în municipiul Reșița, str. Timișoarei, proiect nr. 358/2009, elaborat de B.I.A. arh. Bocicai Adina, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 – Valabilitatea prezentului Plan Urbanistic de Detaliu este de 2 ani de la data intrării în vigoare sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii.

Art.3 – Planul Urbanistic de Detaliu se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism, va sta la baza activității urbanistice în zona studiată, circulației terenurilor și ulterior la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.

Art. 4 – Utilitățile necesare, extinderea sau devierea, după caz, a rețelelor tehnice-edilitare, realizarea drumurilor și amenajările exterioare adiacente se vor realiza de către beneficiar.

Art. 5 – Prevederile conținute în documentația specificată la art. 1 au caracter public de informare, putând fi consultate la sediul Primăriei municipiului Reșița.

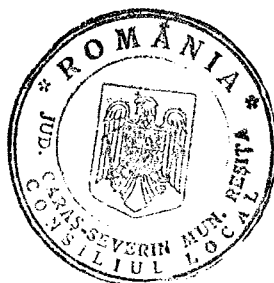
Art. 6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Reșița.

Art. 7 – Hotărârea intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică.

Art. 8 – Prezenta hotărâre se comunică:

- ☐ Primarului municipiului Reșița;
- ☐ Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- ☐ Consiliului Județean Caraș-Severin;
- ☐ Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- ☐ Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița;
- ☐ S.C. BANATERA SRL.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CIUREL LENUȚA**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL**