



**HOTĂRÂREA NR. 402
din 28.10.2021**

privind declararea drept locuință de necesitate a unei unități locative

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.10.2021;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr.75653/21.10.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr.75654/21.10.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând avizul Direcției Juridice nr. 76270/25.10.2021;

Tinând seama de Procesul-verbal 66649/22.09.2021 pentru trecerea în proprietatea publică a statului a bunurilor imobile supuse executăii silite;

Luând în considerare Încheierea nr. 52666/27.09.2021;

Văzând extrasul de carte funciară nr. 35428-C1-U3 Reșița;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr. 360/30.10.2020 privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuință;

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 554 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art. 108 lit. c), art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit.a), art.139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin.(1) lit. a), art.197 alin.(1) și (2), art. 199 alin.(1) și (2), art. 240, art.243 alin.(1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 (1) Se declară drept locuință de necesitate unitatea locativă prevăzută în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Unitatea locativă prevăzută la art.1 alin 1 este și rămâne în domeniul public al Municipiului Reșița.

(3) Repartizarea locuințelor de necesitate se realizează prin hotărâre a Consiliului Local la propunerea Comisiei sociale de analiză a solicitărilor de locuințe, aprobată prin HCL nr. 360/2020.

(4) Locuința de necesitate se pune la dispoziție până la rezolvarea situației, care a dus la starea de necesitate.

Art.2 Consiliul Local împuternicește Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe să prelungească contractele de închiriere.



Art.3 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Emanuel Silviu SINCULEȚ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR



Anexa 1 la HCL nr. 402 / 28.10.2021

Lista unităților locative declarate drept locuințe de necesitate

Nr. crt.	Adresa locuintei	Numar camere	Suprafața m.p.
1.	Str. Timișorii 1/B/3	2	30

**Director executiv,
Marius Liviu GÂRTOI**

**Inspector,
Venera DAVID**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
EMANUEL SILVIU SÎNCULET**



**CONTRASEMNARE,
SECRETAR GENERAL
LUCIA CORNEL BUCUR**

