



**HOTĂRÂREA NR. 198
DIN 28.04.2022**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 62 mp, din suprafața totală de teren de 2.730.366 mp identificată în CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Pandurilor și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 28.600/22.04.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 28.601/22.04.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrare/dezlipirea suprafeței de teren de 62 mp, din suprafața totală de teren de 2.730.366 mp identificată în CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1 II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Pandurilor;

Luând în considerare Dispoziția nr. 365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ.

Ținând cont de Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

În temeiul prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 876 și următoarele și art. 880 din NCC.

În temeiul art.129 alin. (2) lit.c), alin. (14), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 62 mp, din suprafața totală de teren de 2.730.366 mp identificată în CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1 II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Pandurilor, conform documentației topo-cadastrale ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta.

Art. 3. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2022, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 4. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestuia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru BORZA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ aprobat prin HCL nr. 145/2022 Anexa 22.1

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extr a	Intra						
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona str. Pandurilor		62	CC	Dezmembrat din nr. cad 6100	Dezmembrat din CF nr. 597 Reșița	5,22		

Director Executiv
Gârtoi Marius Liviu

Șef Serviciu
Călin Ramona Daniela

Consilier juridic
Davidescu Daciana

Inspector
Albai Nelu



PREȘEDINTE DE Ședință,
BORZA ALEXANDRU

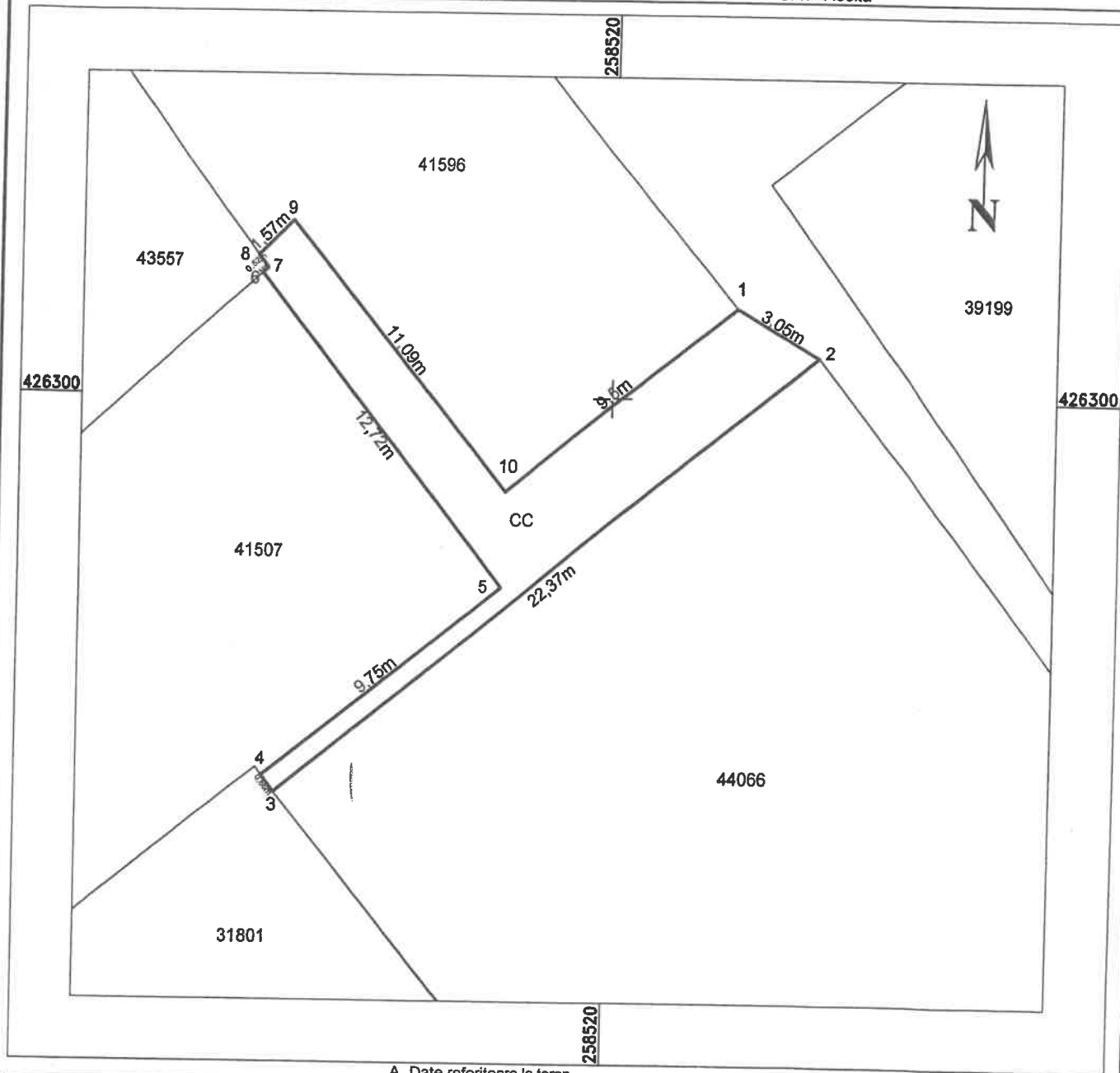
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCURĂ KACAN CORNEL

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

ANEXA NR.1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	62	Jud. Caras-Severin, loc. Resita , intravilan
Nr. Carte Funciara	597 Resita Romana	UAT Resita



A. Date referitoare la teren			Mentiuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	
1	Cc	62	
Total			62
			Imprejmuit / top. 251/a/1/a/a/.../1/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/

B. Date referitoare la constructii			Mentiuni
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 62 mp
Suprafata din act = 2730366.85 mp

Executar: Albai Nelu
Confirm executarea în conformitate cu planul de amplasament și delimitare, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila ALBAI NELU
Data: 14.04.2022

PREȘEDINTE DESCHINȚĂ, BORSA ALEXANDRU

Inspector
Confirmă introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa
Data:

Ștampila ROMANIA
Ștampila BCP

SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEA