

ROMANIA
JUDEȚUL CARAS-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 263
din 13.10.2017

privind aprobarea dezmembrării imobilului - teren cu suprafață de 7.122 mp, înscris în CF 40512 Resita și nr. cad. 40512, situat în Municipiul Reșița, str. Fagarasului

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința extraordinară din data de 13.10.2017;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;

Văzând extrasul de CF nr. 40512 Resita cu nr. cad. 40512;

Tinând seama de Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, întocmit de SC PROIECT TOPO NONA SRL;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.9, art.45 alin.3, art.49 alin.1, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren cu suprafață de 7.122 mp, înscris în CF 40512 Resita și nr. cad. 40512, situat în Municipiul Reșița, str. Fagarasului, în trei loturi, conform documentației anexate, după cum urmează:

- Lotul 1, cu suprafața de 637 mp., pe care este amplasată Spălătoria și cosul de fum;
- Lotul 2, cu suprafața de 1517 mp., pe care este amplasată Sala de sport a Colegiului Național „Mircea Eliade”;
- Lotul 3, cu suprafața de 4.968 mp., pe care sunt amplasate atelierele și magazia Colegiului Tehnic Caras;

Art.2 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.3 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;
- Direcția Urbanism, Amenajarea Teritoriului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA

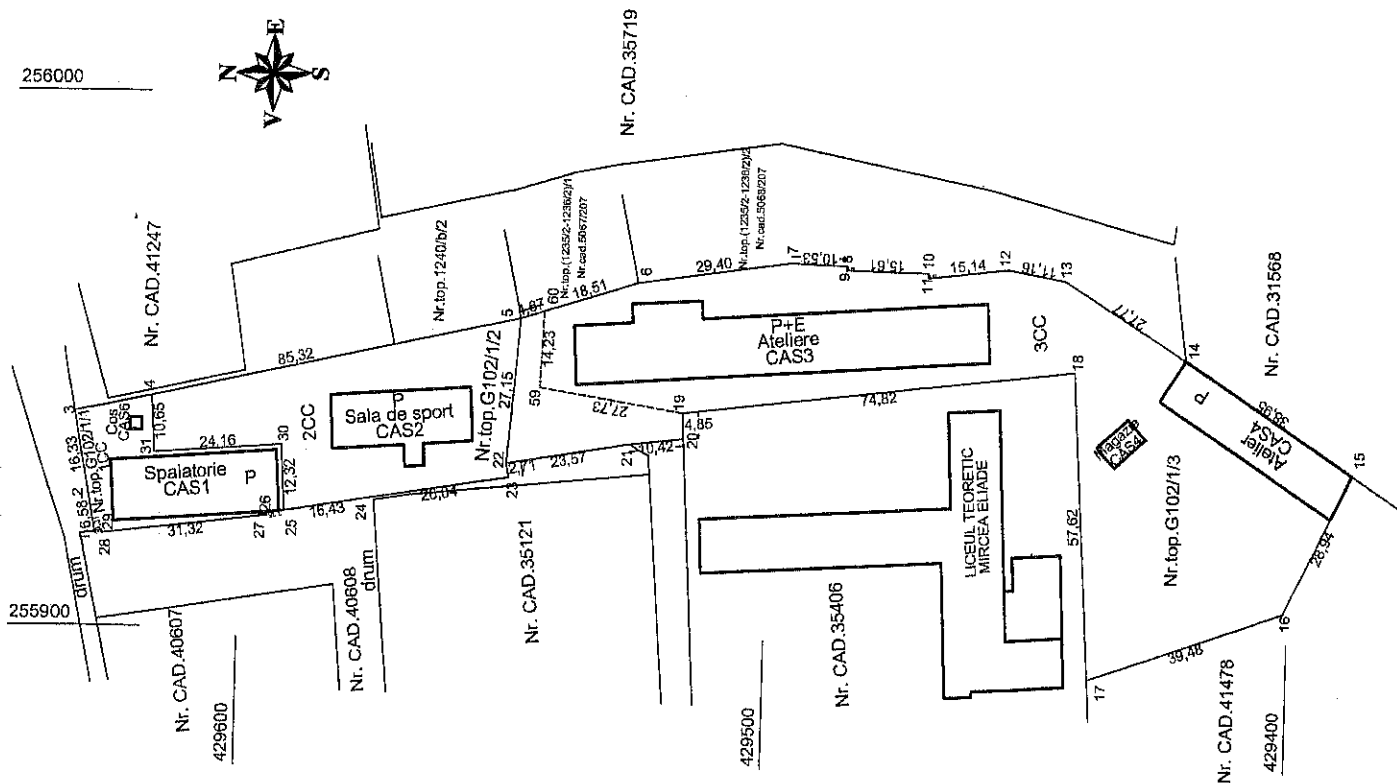


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare

Scara 1 : 1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
40512	7122mp	Intravilan Resița, Jud. Caraș Severin
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)	
40512	Resița	



Situația actuală (înainte de dezmembrare)			Situația viitoare (după dezmembrare)		
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Descrierea imobilului
40512 Resița	7122	Spalatorie, sala de sport, ateliere, atelier, magazie si cos cu teren		637	CC
				1517	CC
				4968	CC
TOTAL	7122			7122	

Executant, top. Lazarovici Veronica

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea înlocuirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și ștampila

Data : octombrie 2017

Ștampila BCP

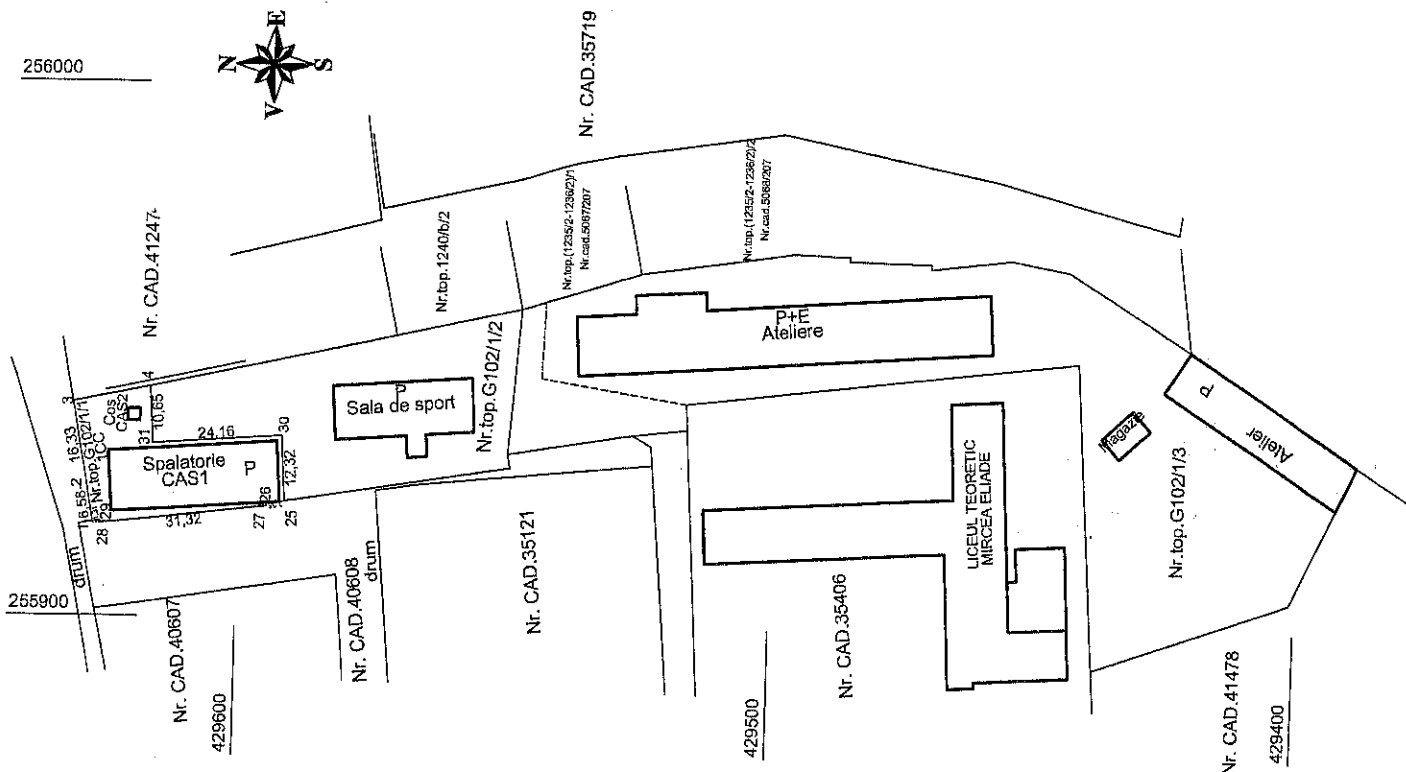


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa nr. 1.35

Scara 1:1000

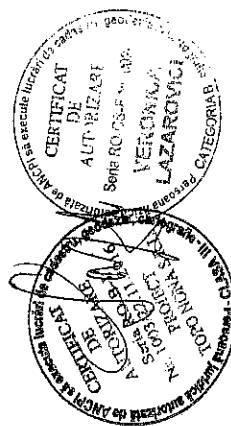
Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	637 mp	Interșilvan Reștia, Jud. Caraș Severin
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativă Teritorială (UAT)	
Reștia	Reștia	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	637	Imobil împrejmuit
Total		637	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CAS	359	Spălătorie, construită înainte de anul 1979. Suprafața construită desfasurată = 359 mp.
2	CAS	5	Cos, construit înainte de anul 1979. Suprafața construită desfasurată = 5 mp.
Total		364	
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 637 mp	
		Suprafața din act = 637 mp	

Executant, top. Lazarovici Veronica
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila



Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrală și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

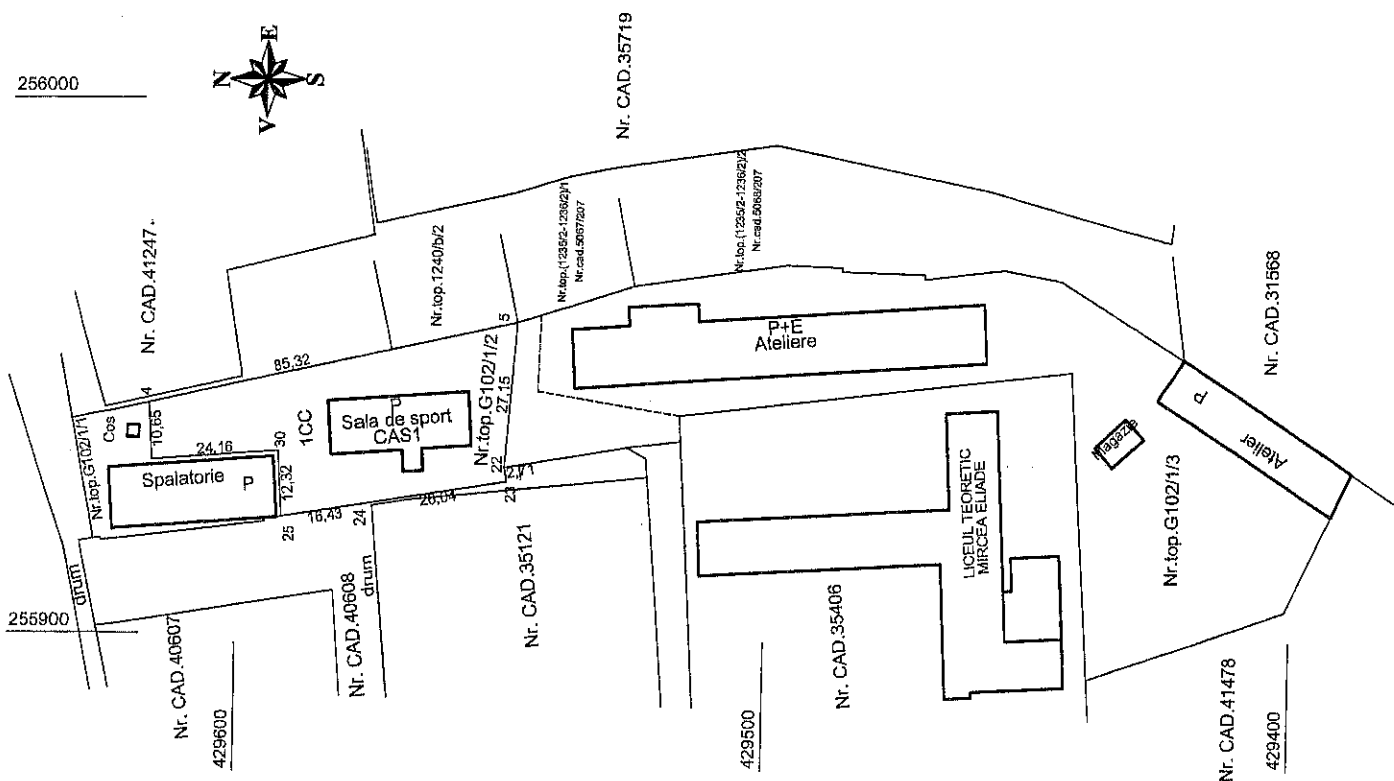
Data : octombrie 2017



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1517 mp	Intravilan Resita, jud. Caras Severin
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
Resita	Resita	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	1517	1517
Total		1517	1517

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CAS	280	280
Total		280	280

Suprafața totală măsurată a imobilului= 1517 mp
 Suprafața din act = 1517 mp

top. Lazarovici Veronica
Existent, executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrală și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și ștampila

Semnătura și parafa

Suprafata totală măsurată a imobilului=	1517 mp
Suprafata din act =	1517 mp

Inspector

Data.....

Ştampila BCPI

Data : octobre 2017



256000

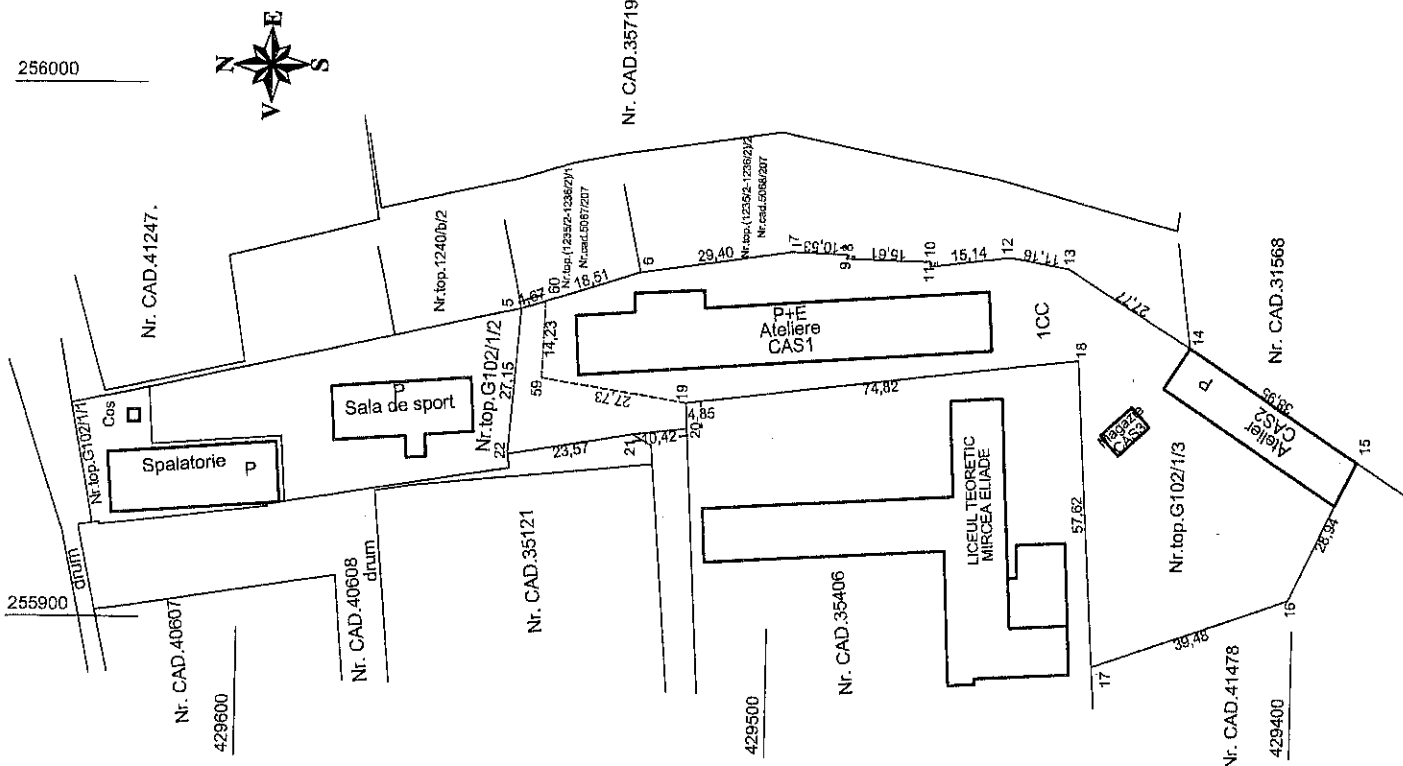
255900

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4968 mp	Intravilan Resita, Iud. Caras Severin
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
Resita	Resita	



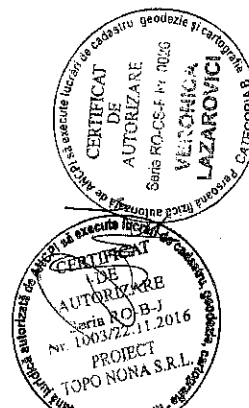
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	4968	Imobil împrejmuit
Total		4968	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CAS	912	Atelier P+E, construite înainte de anul 1979. Suprafața construită desfasurată = 1824mp.
2	CAS	355	Atelier, construit înainte de anul 1979. Suprafața construită desfasurată = 355mp.
3	CAS	41	Magazie, construit înainte de anul 1979. Suprafața construită desfasurată = 41mp.
Total		1308	
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 4968 mp	
		Suprafața din act = 4968 mp	

Executant, top. Lazarovici Veronica
 Confirm executarea măsurătorilor la teren,
 corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
 corespondența acestora cu realitatea din teren

Inspector
 Confirm introducerea imobilului în baza de date
 integrală și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și ștampila

Semnătura și parafa



Data

Ștampila BCPI

Data : octombrie 2017

