ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 49
DIN 13 FEBRUARIE 2013
privind aprobarea închirierii imobilelor situate în Municipiul Reșița, str. Mociur, bl.1-2

Consiliul Local Reșița, întrunit în ședință extraordinară în data de 13.02.2013;

Văzând expunerea de motive a domnului Primar Mihai Stepanescu și a domnului Viceprimar Crina Ioan și Raportul de Specialitate al Serviciului Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița" ;

Ținând cont de prevederile H.C.L nr. 13/2013 privind modificarea și completarea art. 1 alin. 1, art. 2 și art. 3 din H.C.L. nr. 139/21.08.2012 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către Municipiul Reșița, constit. Com. de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulam. de funcționare.

Conform prevederilor H.C.L nr. 15/2013 privind modificarea și completarea art. 1 și art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 144/17.09.2012 privind constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuință;

Luând în considerare prevederii Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(9),art. 45 alin.(1) ,art. 49 alin(1), art.115 alin.(1) lit.b) și alin.(3) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 (1) - Se aprobă încheierea de contracte de locațiune pe o perioadă de 3 luni pentru spațiul/spațiile locative situate administrativ în Municipiul Reșița, str. Mociur, bl.1-2, pentru persoanele menționate în anexele nr.1-4 la prezenta, anexe ce fac parte integrantă din aceasta.

(2) Contractele de locațiune încheiate vor putea fi prelungite cu încă 3 luni prin act adițional, de către Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița" doar după obținerea avizului comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărare de imobile de către Municipiul Reșița.

Art. 2- Titularul contractului de locațiune are obligația ca după semnarea contractului cu Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşița" să facă demersurile necesare pentru încheierea de contracte de furnizare servicii cu operatorii serviciilor publice de utilități, respectiv să facă demersuri către Serviciul Public „Serviciul Comunitar de Evidență a Persoanei" pentru luarea în evidență/bază de date.

Art. 3 – Nerespectarea acestor prevederi atrage rezilierea unilaterală a contractului de către Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşița".

Art. 4 – Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşița" va realiza apartamentarea spațiilor locative situate în Municipiul Reşița, str. Mociur, bl.1-2, iar ulterior se va prezenta Consiliului Local al Municipiului Reşița un proiect de hotărâre privind vânzarea acestora către chiriaşii care şi-au respectat contractele de închiriere întocmite şi au respectat normele de convieţuire în societate în perioada încheierii contractelor.

Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşița", Serviciul Public „Serviciul Comunitar de Evidență a Persoanei".

Art. 6 –Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reşița;
- Prefectului şi Instituției Prefectului județului Caraş – Severin;
- Serviciului Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public şi Privat al Municipiului Reşița;
- Serviciul Public „Serviciul Comunitar de Evidență a Persoanei".

ROMÂNIA JUD. CARAŞ-SEVERIN MUN. REŞIȚA CONSILIUL LOCAL

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ,
MIHĂILĂ COSTEL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL