



HOTĂRÂREA NR. 326

din 30.07.2026

privind aprobarea listei nominale cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe sociale în anul 2026

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 68070/23.07.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea domeniului Public și Privat nr. 68071/23.07.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 68076/23.07.2026;

Ținând seama de Procesul-verbal nr.66203/17.07.2026 al Comisiei Sociale de Analiza a Solicitațiilor de Locuințe;

Având în vedere procesul verbal de afișare nr.66430/17.07.2026.

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr.522/07.11.2024 privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitațiilor de Locuință cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare H.C.L. 86/2010, modificată prin H.C.L. 741/2023, privind aprobarea criteriilor în vederea întocmirii listelor de priorități pentru repartizarea locuințelor sociale, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 43 - art. 48 din Legea nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 21 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art.1777-1835 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1), (2) și (4), art.198 alin.(1) și (2), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă lista nominală cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe sociale, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă ca solicitantul unei locuințe sociale, să poată pierde locul din lista de priorități aprobată, în situația în care la data repartizării locuințelor nu poate reconfirma că îndeplinește criteriile de acces la locuințele sociale, prevăzute în H.C.L. nr.86/11.03.2010, modificată prin H.C.L. 741/2023 cu modificările și completările ulterioare.



Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe;

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA**



**CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

ANEXA LA HCL NR.326/30.07.2026

Listă priorități locuințe sociale 2026

Listă priorități locuințe sociale 2026

Utilizator: **venera.david**

Moment generare raport: **17.07.2026, ora 08:33**

Parametrii raportului

An de referință

2025

HCL

Excel

Copiază

105 înregistrări.

Post-filtrare trivială:

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
1	8865	MILOȘIU ARON VIOREL	BLD. REV DIN DEC 30/1/99	3,12	1	40	7	70
2	8737	DAVID DOINA	CALEA CARANSEBESULUI 9/3/12	15	1	30	3	67
3	8826	TOVLADIAT DUȘAN DEIAN	ALE. ZARANDULUI 5/B/8	3	1	32	5	58
4	8664	CĂLĂMAN ANA	STR. MĂRĂȘTI 2/1	20	1	58	3	56
5	8782	MARINESCU ANDREEA-ȘTEFANIA	BLD. A.I.CUZA 39/2/3	5,83	1	18	5	56
6	8788	NEACȘU IONELA	STR. TRAIAN LALESCU 18/30	6	1	35	6	55
7	8907	PĂTRUȚ VIOREAUA VIQRICA	STR. LUCIAN BLAGA 37C	7,12	1	31	3	55
8	8651	CIOLAC ELENA	BLD. REPUBLICII 8/6/20	20	1	61	2	49
9	8811	SANDESCU SABRINA LORENA	STR. BARAJULUI 11	24	2	34	2	49



Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafață	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
10	8902	MILOIA FLORINA	STR. CĂMINELOR 1/48	6,72	2	35	2	46
11	8797	PĂUȚA TEODORA MAGDALENA	STR. CĂMINELOR 11A/80	5,37	2	35	1	45
12	8808	STIRBU MARIUS-IULIAN	STR. BARAJULUI 11	20	1	24	2	45
13	8828	TISMONAR ALEXANDRU	ALE.BUZIAȘ 6A	30,58	1	31	2	45
14	8741	NICOLA DAIANA NICOLETA ALEXANDRA	CALEA CARANSEBESULUI 4A/2/12	20	1	28	5	43
15	8752	LINTENMAIER GIANINA MARIA	STR. CILNICELULUI 11	6,5	1	34	2	43
16	8842	VOUCIUC ALEXIA IVANA	STR. PETRU MAIOR 36/1/8	8	1	18	6	43
17	8839	ZIMBRAN DARIANA-MARIA	CALEA CARANSEBESULUI 15/3/19	11	2	25	4	42
18	8921	CĂPĂȚÂNĂ AUGUSTIN-MIHAI	DOMAN 181	7,51	2	40	7	42
19	8858	IOVAN CRISTI	STR. CĂMINELOR 3/1/22	3,91	2	49	6	41
20	8860	JURMA RUSALINA GIANINA	DOMAN 7/4	16,43	1	43	6	41
21	8876	POPOVICI LOREDANA OANA	BLD. REPUBLICII 4/2/32	20	1	37	3	41
22	8611	APOPEI EMILIA	STR. BÎRZĂVIȚEI 3/60	7,66	1	31	3	40
23	8769	MIREA CLAUDIA MIRELA	STR. VALISOARA 7	13,25	1	30	8	40
24	8874	NEMEȘ DORINA	STR. COLINEI 4	20	1	58	4	40
25	8899	IOVIȚĂ DARIA VALENTINA	DOMAN 132B	13,85	1	22	7	40
26	8814	STRĂIN CARLA ROZALIA	STR. AVRAM IANCU 16	20,77	3	33	4	39
27	8739	ENESEL GEORGOANA ROSEMARIA	BLD. REV. DIN DEC. 33/3/17	12,04	1	30	4	38

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
28	8872	NIȚĂ ANDREEA	STR. AUREL VLAICU 2	16	1	35	2	38
29	8625	BELO LARISA-FLORICA	CALEA CARANSEBESULUI 5A/4	9,61	1	31	2	37
30	8806	STANCU SILVIA	STR. BISTRA 163	20	1	20	4	37
31	8830	TELEKI ALEXANDRU-DANIEL	STR. DOMANULUI 41/1/5	5,29	1	23	1	36
32	8852	GOGAN FLORIN-ALIN	STR. MOCIUR 2A/1/1	13,17	1	41	2	36
33	8886	STAN PETRIȘOR	ALE. CONSTRUCTORILOR 5/18	7,5	2	36	1	36
34	8928	VASILE ALIODORAȘ	STR. BANADUC 5	20	6	67	1	36
35	8847	FARKAȘ LAYOȘ	STR. MOCIUR 4/1/14	20	1	46	2	35
36	8654	CONSTANTIN GEORGIAN-ALEXANDRU	STR. MOCIUR 2A/1/3	20	1	42	1	34
37	8627	BULIBAȘA CARMEN-NICOLETA	ALE. LIPOVA 1/1/8	20	1	37	3	33
38	8629	BOȘCA ANDREEA-MIHAELA	BLD. REPUBLICII 7/1/17	15	1	35	3	33
39	8802	RUSU RAISA	STR. RÎNDUL II/16	52,83	1	29	6	33
40	8917	ȚARĂ DENIS-FLORIN	STR. PELEAGA 3/3	7,3	2	24	3	33
41	8926	JUNIE VASILE	STR. PETRU MAIOR 24/1/9	12,89	2	58	3	33
42	8624	BUDAI NICOLAE-ISFAN	STR. TIMISOAREI 23	10,77	1	25	4	32
43	8744	GRECU GABRIEL OVIDIU	STR. FAGARASULUI 33/D/6	15	1	23	2	32
44	8791	PĂDURARU DOINA-MARIA	CALEA CARANSEBESULUI 6/90	20	2	35	1	32
45	8833	TITIRIGA ALEXANDRU-MARIAN	CALEA CARANSEBESULUI 5/1/9	9,64	1	21	6	32

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
46	8896	DĂNILĂ CONSTANTIN- FLORIN	CLAEA CARANSEBEȘULUI 6/26	7,57	2	31	3	32
47	8613	ANTON FLORENTINA- ANDREEA	ALE. MOLIZILOR C2/1/1	20	1	35	3	31
48	8772	MITRIUC NAOMI- ADRIANA	CALEA CARANSEBEȘULUI 14/1/54	7	2	26	4	31
49	8780	MILOȘIU PAMELA IRINA	STR. MOCIUR 25/1/13	20	1	29	5	30
50	8867	MÎNDRUȚI VIORICA	STR. CASTANILOR 34/4	20	1	69	1	30
51	8905	NIȚU VALENTINA CLAUDIA	COLONIA OLTULUI 15	18	1	28	7	30
52	8648	CHIȚU VASILE	ALE. MOLIZILOR 1/2/5	19,61	2	58	2	29
53	8923	CIULA ADRIAN	AL. TUȘNAD 1/7/1	7,33	1	40	3	29
54	8658	CROITORU ADRIANA SILVANA	ALE. TUȘNAD 4/A/15	16,37	3	28	4	28
55	8734	DRAGULESCU BEATRICE MARIA	STR. ROMUL LADEA 2/2	8,85	1	21	4	28
56	8763	BUGARIN BEATRICE DENISA ANGELA	STR. PETRU MAIOR 71/1/6	9,86	1	25	6	28
57	8764	BUGARIN DEMETRIO ANDREAS	STR. ATENEULUI 1/5/14	9,86	1	24	6	28
58	8824	TELEPTEAN FLORIN DENIS	STR. MOCIUR 2/A/18	11,66	1	21	3	28
59	8919	BURLACU NICOLETA- CLAUDIA	STR. EFTIMIE MURGU 19/1/19	12,12	3	41	4	28
60	8914	STAN MIHAELA LOREDANA BRIGITTE	ALE. CONSTRUCTORILOR 6/48	20	1	23	4	27
61	8615	ANDREI LUCIAN	STR. PRIMAVERII 14	20	1	50	2	25
62	8869	MARCOVICI SAVA	ALE. MACILOR 6/1/8	24,83	1	36	2	25
63	8912	SÎRBU ALIN- FLORENTIN	STR. COMARNIC 16	12	3	35	5	25

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
64	8932	GABOR ENIKO	STR. TRAIAN LALESCU 16	20	5	38	5	24
65	8660	CURALĂ COSTICĂ-VIOREL	BLD. REPUBLICII 20/D/25	20	1	42	4	23
66	8670	DORNEANU DAVID	ALE. NUFERILOR 2/4/19	16,66	2	20	3	23
67	8673	DUPU ALEXANDRU-MIHAI	ALE. TUȘNAD 2/4/5	5,08	1	30	4	23
68	8749	HERNEA ANCA CRISTINA	STR. GRADISTE 141	20	1	25	5	23
69	8878	POPOVICI CLAUDIU-DUMITRU	C. CARANSEBEȘULUI 1/3/10	20	1	36	1	23
70	8799	PĂTĂ OVIDIU ROBERT	STR. FĂGĂRAȘULUI 7/A/5	20	1	19	1	22
71	8880	PLĂVICHEANU VERONICA ANA	STR. MOCIUR 1A/2/12	8,33	1	42	9	22
72	8884	ȘUTA ELISABETA	STR. CĂMINELOR 2/52	12,94	1	53	1	22
73	8756	IORDACHE NAOMI GABRIELA	BLD. REPUBLICII 28/A/30	10,31	3	26	7	21
74	8861	LĂPĂDUȘ IOAN	ALE. TINERETULUI 5/30	20	5	57	1	21
75	8617	BIGYI ISTVAN	STR. MOCIUR 1A/2/12	7,40	1	40	5	20
76	8818	SAVA RAUL	STR. CĂMINELOR 11/1/15	10,98	1	31	4	20
77	8864	MÂNDRUȚ ADRIANA MARIANA	STR. CĂMINELOR 7/1/3	8,33	1	39	3	20
78	8882	SANDU MIOARA	STR. CĂMINELOR 1/39	11,73	1	57	2	20
79	8785	MEDA ALEXANDRA-GABRIELA	CUPTOARE 39	10,42	2	27	7	19
80	8890	TURTURICĂ ELENA	STR. CERNA 9/2/19	7,25	1	52	4	19
81	8621	BOGHIU LILIANA	STR. TARCULUI 7/A/10	25	3	57	2	18



Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafață	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
82	8746	GHIULAI RAZVAN-CRISTIAN	STR. DOMAN 7	38,87	1	24	1	18
83	8775	MOCODEAN ALEX GEORGIAN DARIUS	STR. MIHAIL KOGALNICEANU 17A	10,55	2	29	3	18
84	8644	CIUREA FLORIN-AURELIAN	BLD. REPUBLICII 23/4/4	15,95	2	36	4	17
85	8760	AFLAT ROXANA IONELA	STR. NERGANITA 26	20	1	28	3	17
86	8732	DUMITRU COSMIN FLORIN	ALE. ALBASTRELELOR 2/1/83	5,75	1	30	4	16
87	8821	TRALEȘ IASMINA GABRIELA	BLD. A.I.CUZA 4/1/3	13,69	1	22	3	16
88	8758	AFLAT GEANINA	STR. NERGANITA 26	20	1	27	2	15
89	8765	BOROS VALENTIN DANIEL	STR. TARCULUI 1/A/5	10,18	1	32	1	15
90	8767	CAPATANA CRISTINA CAMELIA	DOMAN 181	8,76	1	25	1	15
91	8795	POPA IULIA MIHAELA	STR. COMARNIC 9	38	1	29	7	15
92	8845	DRĂGHICI EMILIA FLORICA	ALE. CONSTRUCTORILOR 1/1/15	20	3	52	1	15
93	8909	PAROȘ GEORGE-MĂDĂLIN	STR. FURNAELOR 37	8,65	1	26	5	15
94	8646	CRĂCIUN ADELINA	ALE. MOLIZILOR 2/1/9	17,62	1	25	2	14
95	8892	VODĂ LAVINIA OANA	BLD. REPUBLICII 25/5/20	13,35	1	38	4	14
96	8641	BIGYI AGNETA-MARIA	STR. MUZICESCU 1/2	20	1	44	2	13
97	8888	TREBUIAN IOSIF COSMIN	ALE. ROMANIȚEI 3/2/9	19,61	1	43	4	13
98	8805	STANCIU ANDREEA-LARISA	STR. MOISE GROZA B1/1/10	20	2	32	3	12

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
99	8850	GLIGOR PETRU	STR. OITUZ 25/18	77,24	1	68	1	12
100	8843	DORU DĂNUȚ	BLD. REPUBLICII 8/5/38	35	2	69	1	11
101	8931	URSU RĂZVAN DAVID	STR. G.A.PETCULESCU 15/1/29	20	1	26	3	11
102	8619	BALOȘ ESTERA-ANDREEA	STR. MOCIUR 1A/2/15	20	1	21	2	6
103	8895	BASDJURA IOZEFINA	BLD. REPUBLICII 25/5/20	43,5	1	35	2	6
104	8856	IUHASZ IOȘKA	STR. BÎRZĂVIȚEI 4/1/19	20	1	50	2	4
105	8777	MIHAI ȘTEFAN CRISTI	STR. RÎNDUL 3/34B	20	1	22	2	3





Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe:

PREȘEDINTE: POPA IOAN - PRIMAR

**Membrii: CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA -
VICEPRIMAR**

BORZA ALEXANDRU - CONSILIER LOCAL

PEIA LUCIA ELENA CARMEN - CONSILIER LOCAL

ȘANDRU CAIUS CLAUDIU - CONSILIER LOCAL

DINU GABRIEL - CONSILIER LOCAL

GÂRTOI MARIUS LIVIU - DIRECTOR EXECUTIV

LUPȘA VALENTIN CRISTIAN - DIRECTOR EXECUTIV

DĂOGARU DANIELA - INSPECTOR

DAVID VENERA LOREDANA - INSPECTOR

Membrii supleanți: CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN - VICEPRIMAR

MLADIN NELU - CONSILIER LOCAL

HOFFMAN SILVIU-IOAN - CONSILIER JURIDIC

TOTH SIMONA - INSPECTOR

Prezentul proces-verbal conținândfile, un exemplar.



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA**



**CONTRAȘEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR KUCIAN CORNEL**