



HOTĂRÂREA NR. 293
DIN 27.06.2024

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 35.059 mp, identificată în CF nr. 46707 Reșița, nr. cad 46707, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Agrement Platou Secu, în două loturi de teren: lotul 1 - în suprafață de 34972 mp și lotul 2 – în suprafață de 87 mp

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.06.2024;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 54448 din 17.06.2024 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 54449 din 17.06.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere avizul de legalitate nr. 56482 / 25.06.2024, al Direcției Juridice;

Ținând cont de solicitarea nr. 53.048/12.06.2024 emisă de S.C. Rețele Electrice Banat S.A. privind punerea la dispoziție a unei suprafețe de teren și acordarea asupra acestui teren a dreptului de construire, intervenție și mentenanță în vederea montării unei Anvelope electrice tip LES MT, în scopul îmbunătățirii considerabile a calității energiei electrice livrate în această zonă de agrement;

Văzând Declarația Notarială autenticată sub nr. 1975/20.06.2024 prin care domnul Bistran Dorin Nicolae, în calitate de administrator la Piețe Reșița SRL declară că este de acord cu radierea dreptului de administrare a suprafeței de 87 mp înscrisă în CF nr. 46707, nr. cad 46707;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 46707 Reșița, nr. cad 46707;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrare/dezlipirea suprafeței de teren de 35.059 mp, identificată în CF nr. 46707 Reșița, nr. cad 46707, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona Agrement Platou Secu, în două loturi de teren, lotul 1 - în suprafață de 34972 mp și lotul 2 – în suprafață de 87 mp;

Având în vedere Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 693-700 și art. 876-906 din Codul Civil cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.129 alin. 1, alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 301 și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 35.059 mp, identificată în CF nr. 46707 Reșița, nr. cad 46707, situată administrativ în Municipiul Reșița, Zona Agrement Platou Secu, în două loturi de teren, după cum urmează:

Lotul 1 - în suprafață de 34972 mp și



Lotul 2 – în suprafață de 87 mp, conform documentației topo-cadastrale Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. - În urma deschiderii unei noi cărți funciare pentru suprafața de teren de 87 mp, lotul 2, se aprobă constituirea cu titlu gratuit a unui drept de suprafață S.C. Rețele Electrice Banat S.A., în vederea montării unei anvelope electrice.

Art. 3. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2024, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 4. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestora în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară;

Art. 6.

- Prezenta hotărâre se comunică:
- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Urbanism;
- S.C. Rețele Electrice Banat S.A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN NICOLAE MATICHESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

