



**HOTĂRÂREA NR. 212
DIN 28.04.2022**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 104 mp, din totalul de 206.791,09 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/1/4/b/1/1/a-, nr. cad. 5833, situat în Municipiul Reșița, str. Ghiocelului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la H.C.L. nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului, precum și schimbarea categoriei de folosință a terenului rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii, în curți -construcții

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2022;

Văzând Referatul de aprobare al Viceprimarului municipiului Reșița nr. 27919/19.04.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 27920/19.04.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare extrasul de C.F. nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/1/4/b/1/1/a-, nr. cad. 5833, pentru terenul situat în Municipiul Reșița, str. Ghiocelului;

Ținând cont de Certificatul de urbanism nr. 160/05.05.2021;

Luând în considerare raportul nr. 27921/19.04.2022 emis de Compartimentul Cadastru, GIS, Contracte Terenuri și Registrul Spații Verzi, din care rezultă că terenul nu este cuprins în domeniul public al municipiului Reșița;

Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de persoana fizică autorizată Enache Bogdan Cosmin, pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 104 mp, înscrisă în C.F. nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/1/4/b/1/1/a-, nr. cad. 5833, pentru terenul situat în Municipiul Reșița, str. Ghiocelului;

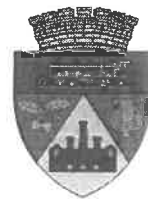
Având în vedere Sentința civilă nr. 572/13.03.2013;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 876, art. 880 și următoarele Cod civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 104 mp din totalul de 206.791,09 mp, identificat în C.F. nr. 1602 Reșița Montană, nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/21/2/a/1/1/a/2/1/1/1/4/b/1/1/a-, nr. cad. 5833, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Ghiocelului.

Art. 2. - Se aprobă completarea Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, cu suprafața de 104 mp, rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului în suprafață de 104 mp, rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii, din fânat, teren de construcție, drum, pârâu în curți-construcții.

Art. 4. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2022.

Art. 5. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALEXANDRU BORZA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat
statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ aprobat prin HCL nr. 145/2022 Anexa 22.1

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra						
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, str. Ghiocelului		104 din totalul de 206.791,09	Cc	nr. top 587/d/52/b/1/a/1/a/12/2/10/2/2 1/2/a/1/1/a/2/1/1/1/4/b/1/1/a nr. cad. 5833	CF nr. 1602 Reșița Montan ă	2022	8.733,92	

Director executiv,

Gârtoi Marius Liviu

Șef Serviciu,

Călin Ramona Daniela

Inspector,

Bîrsanu Adela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BORZA ALEXANDRU

SECRETAR GENERAL,
BUCURĂȘIAN CORNEL

