



**HOTĂRÂREA nr. 503
din 30.09.2025**

privind aprobarea modificării și completării art. 7 din Contractul de administrare nr. 48905/07.07.2021, încheiat între municipiul Reșița și AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A., în conformitate cu prevederile HCL nr. 205/14.06.2021 privind Aprobarea încheierii unui contract cu AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A. în vederea administrării PARCULUI INDUSTRIAL VALEA ȚEROVEI, edificat pe terenul în suprafață totală de 268.994 mp, situat administrativ în municipiul Reșița, Valea Țerovei

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2025;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 79933 din 23.09.2025 al domnului Primar Popa Ioan și Raportul de specialitate nr. 79934 din 23.09.2025 comun al Direcției Buget, Finante-Contabilitate, Resurse umane și al Direcției pentru Administrarea Domeniului public și Privat, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 79935/23.09.2025;

Ținând cont de Certificatul de înregistrare fiscală înregistrat în scopuri de TVA din data de 05.09.2025;

Luând în considerare HCL nr. 205/14.06.2021 privind Aprobarea încheierii unui contract cu AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A. în vederea administrării PARCULUI INDUSTRIAL VALEA ȚEROVEI, edificat pe terenul în suprafață totală de 268.994 mp, situat administrativ în municipiul Reșița, Valea Țerovei;

Având în vedere HCL nr. 143/2022 privind aprobarea modificării și completării art. 3 lit.w din Contractul de administrare nr. 48905/07.07.2021, încheiat între Municipiul Reșița și AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A., în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 205/14.06.2021 privind Aprobarea încheierii unui contract cu AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A. în vederea administrării PARCULUI INDUSTRIAL VALEA ȚEROVEI, edificat pe terenul în suprafață totală de 268.994 mp, situat administrativ în Municipiul Reșița, Valea Țerovei;

Văzând HCL nr. 571/2023 privind aprobarea modificării și completării art. 3 lit. w din Contractul de administrare nr. 48905/07.07.2021, încheiat între municipiul Reșița și AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A., în conformitate cu prevederile HCL nr. 205/14.06.2021 privind Aprobarea încheierii unui contract cu AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A. în vederea administrării PARCULUI INDUSTRIAL VALEA ȚEROVEI, edificat pe terenul în suprafață totală de 268.994 mp, situat administrativ în municipiul Reșița, Valea Țerovei

Văzând H.C.L. nr. 722/30.12.2024 privind aprobarea organigramei și a statutului de funcții la AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A.;

Având în vedere prevederile cuprinse în Contractul de administrare nr. 48905/07.07.2021, încheiat între municipiul Reșița și AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A., în conformitate cu prevederile HCL nr. 205/14.06.2021;

Văzând H.C.L. nr. 392/26.11.2020 privind aprobarea înființării societății pe acțiuni care urmează să administreze parcul industrial și imobilele cu potențial pentru investiții de pe raza municipiului Reșița;

Ținând cont de HCL nr. 80/2010 privind darea în administrare a Zonei Industriale Valea Țerovei către Direcția pentru Administrarea Domeniului public și Privat al municipiului Reșița;

În conformitate cu O.G. nr. 22 din 28 august 2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;



Luând în considerare prevederile Legii nr. 186/25.06.2013 privind constituirea și funcționarea parcurilor industriale;

Având în vedere prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.108, lit. (b), art.129, alin (2) lit. c), alin.(3), lit.d), art. 135, art. 139 alin. (3) lit. g) , art. 196 alin (1), lit. a), art. 286-290 și art. 354-355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă modificarea și completarea art. 7 din Contractul de administrare nr. 48905/07.07.2021, încheiat între municipiul Reșița și AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A., ce va avea următorul conținut:

"Art. 7 – Asigurarea administrării Parcului Industrial Valea Țerovei de către AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA în numele Consiliului local al Municipiului Reșița, se face cu titlu oneros contra unei taxe de administrare pentru serviciile de administrare executate, municipiul Reșița se obligă să vireze către AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA anual suma de 292.800 lei, la care se adaugă cota legală de TVA, în tranșe lunare de 24.400 lei, la care se adaugă cota legală de TVA, fără a depăși data de 10 a fiecărei luni calendaristice."

Art. 2 – Se împuternicește Primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, în vederea semnării actului adițional nr. 3 la contractul de administrare cu AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA nr. 48905/07.07.2021, în vedere punerii în aplicare a prevederilor art. 1;

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane și AGENȚIA DE DEZVOLTARE LOCALĂ REȘIȚA S.A. ;

Art. 4 - Prezenta hotarare intra în vigoare la data comunicării;

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Resita ;
- Prefectului si Institutiei Prefectului – Judetul Caras-Severin ;
- Directiei pentru Administrarea Domeniului Public si Privat;
- Directiei Buget, Finanțe- Contabilitate, Rersurse Umane;
- ADLR

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCLER LUCIAN CORNEL