



HOTĂRÂREA Nr. 15
Din 20.01.2022

privind aprobarea apartamentării imobilului Piața Agroalimentară Reșița Sud, identificat în CF nr. 46434 Reșița, nr. cad. 46434-C3, în următoarele două unități individuale: Ap. 1, în suprafață utilă de 76,74 mp și Ap. 2 în suprafață utilă de 1342,65 mp, conform Referatului de admitere nr. 64148/20.12.2021, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reșița

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 20.01.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița, nr. 4097/18.01.2022 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 4098/18.01.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând cont de Referatul de admitere nr. 64148/20.12.2021, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reșița;

Luând în considerare extrasul CF nr. 46434 Reșița, nr. cad. 46434-C3;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru apartamentarea imobilului Piața Agroalimentară Reșița Sud, identificat în CF nr. 46434 Reșița, nr. cad. 46434-C3 în următoarele două unități individuale: Ap. 1, în suprafață utilă de 76,74 mp și Ap. 2 în suprafață utilă de 1342,65 mp;

Luând în considerare prevederile H.C.L. nr. 60/2007 Consiliul Local al Municipiului Reșița a aprobat încadrarea SC Piețe Reșița SRL ca societate ce desfășoară servicii de utilitate publică;

Văzând prevederile H.C.L. nr. 314/2015 a Consiliului Local al Municipiului Reșița privind preluarea investiției “ Hală Centrală Reșița, Județul Caraș-Severin” în proprietatea Municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local al Municipiului Reșița prin Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile H.C.L. nr. 212/2018 privind modificarea și completarea art. 1,art. 2 din H.C.L. nr. 97 din 28 aprilie 2017 privind trecerea în domeniul public al Municipiului Reșița a imobilului ”Hală Centrală Reșița” situat administrativ în Reșița,Piața Reșița Sud,str. Horea și darea în administrare,pe o perioadă de 10 ani,către S.C. Piețe Reșița SRL,societate ce desfășoară servicii de utilitate publică;

În temeiul prevederilor H.C.L. nr. 240/2019 prin care Consiliul Local al municipiului Reșița ia act de necesitatea punerii în aplicare a prevederilor H.C.L. nr. 408/2018 și aprobă rezilierea prin acordul părților a Contractului de concesiune nr. 11694 / 08.10.2007 încheiat între Consiliul Local al municipiului Reșița și SC TERFĂLOAGĂ TIBI & MARIANA S.R.L. ,în condițiile achiziției de către municipiul Reșița a imobilului construcție,,proprietate extratabulară a TERFĂLOAGĂ TIBI & MARIANA S.R.L.,amplasat pe suprafața de teren de 63 mp, identificată în CF nr. 31639 Reșița, nr. CF vechi 14469 UAT Reșița,nr. Cad: 5583, nr. top: R201 / o / 17 / 2, respectiv aprobă concesiunea fără licitație publică a unui spațiu de aproximativ 100 mp;



Ținând seama de prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin.1 lit.a, art. 197 alin. 1 și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin 2, art. 243 alin. 1 lit. a ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Consiliul Local al municipiului Reșița își însușește Referatul de admitere nr. 64148/20.12.2021, eliberat de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reșița și aprobă apartamentarea imobilului Piața Agroalimentară Reșița Sud, identificat în CF nr. 46434 Reșița, nr. cad. 46434-C3, în următoarele două unități individuale: Ap. 1, în suprafață utilă de 76,74 mp și Ap. 2 în suprafață utilă de 1342,65 mp.

Art.2 – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, poziția Cheltuieli materiale.

Art.3- Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, care va efectua demersurile necesare în vederea operării acestora în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art.4 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- SC Piețe Reșița SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
QUINT FELICIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL