

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 144
DIN 28.05. 2013

privind concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 65 mp identificată în C.F. nr. 40120 Reșița, nr. top 295/1/2, în vederea extinderii construcției existente din Reșița, str. Traian Lalescu, nr. 17, pentru construirea unei scări de acces și parcare (2 locuri), către domnul Dinculeasa Constantin

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2013;

Văzând cererea nr. 8363/23.05.2013 a domnului **Dinculeasa Constantin**, cu domiciliul în Reșița, str. Ion Corvin 4/2/13, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 65 mp teren situat în Reșița, str. Traian Lalescu, nr. 17, teren înscris în C.F.nr 40120 Reșița, nr. top 295/1/2 proprietate a Statului Român, teren necesar pentru construirea unei scări de acces și parcare (2 locuri), conform Certificatului de urbanism nr. 181/22.05.2013;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr. 8510/23.05.2013, terenul reprezintă domeniul privat al municipiului Reșița.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 – Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 65 mp identificată în C.F. nr. 40120 Reșița, nr. top 295/1/2, în vederea extinderii construcției existente din Reșița, str. Traian Lalescu, nr. 17, pentru construirea unei scări de acces și parcare (2 locuri), către domnul Dinculeasa Constantin pe o durată de 49 ani.

Art. 2 Terenul este înscris în C.F. nr. 40120 Reșița Română, nr. top 295/1/2, proprietate Statul Român, zona I, teren necesar pentru construirea unei scări de acces și parcare (2 locuri), str. Traian Lalescu, nr. 17.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art.4 – Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 65 mp, înscris în C.F. nr. nr. 40120 Reșița Română, nr.top 295/1/2.

Art. 5 – Se aprobă dezmembrarea / dezlipirea suprafeței de 65 mp, teren situat în Reșița, str. Traian Lalescu, nr. 17, din suprafața totală a terenului de 166 mp, înscris în C.F. nr. 40120 Reșița, nr, top. 295/1/2 proprietate a Statului Român.

Art. 6 – Dezmembrarea / dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 7 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.9 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 10 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Domnului Dinculeasa Constantin.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MONE MARIANA MAGDALENA

Mone Mariana



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

[Signature]