

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 299
DIN 27.08.2019

privind aprobarea dezlipirii/dezmembrării suprafeței de 167 mp, din terenul cu suprafața de 1581 mp. înscris în C.F. nr. 33728 Reșița, nr. top. R200/3/52/f//, teren situat pe str. Cerna FN, Reșița în vederea cumpărării terenului

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2019;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând cererea nr. 58480/22.07.2019 a SC CLR DENIS MONTAJ SRL, proprietarul imobilului situat în Reșița,

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 249/02.07.2019;

Analizând contractul de închiriere nr.5824/30.05.2017;

Văzând Sentința nr. 572/2013 pronunțată de Tribunalul Caraș-Severin în dosarul 6748/115/2012;

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 104/28.08.2001 ”privind vânzarea terenurilor cu destinația de curți-grădini aflate în proprietatea Statului Român către persoane fizice deținătoare de locuințe proprietate privată, cărora le sunt aferente aceste terenuri” cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile H.C.L. nr. 92/06.04.2011 privind aprobarea documentației de urbanism ”Actualizare plan urbanistic general al Municipiului Reșița” cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 21/2019 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către municipiul Reșița, constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr.700/09.07.2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 555 și următoarele, respectiv art. 876-880 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c, alin. 14, art. 139 alin. 3 lit.g, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 197 alin. 1, alin. 2 și art. 199 alin. 1, alin. 2 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezlipirea/dezmembrarea suprafeței de 167 mp, din terenul cu suprafața de 1581 mp. înscris în C.F. nr. 33728 Reșița, nr. top. R200/3/52/f//5, teren situat pe str. Cerna FN, Reșița

Art.2- Cheltuielile aferente operațiunilor prevăzute la art. 1 se vor suporta de către proprietarul imobilului situat în Reșița,

Art.3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4 -Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița.

Art.5 -Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism;
- SC CLR DENIS MONTAJ SRL

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
Florin Ștefan IONESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Bucur Cornel BUCUR