

**HOTĂRÂREA NR. 300
DIN 27.08.2019**

privind aprobarea transmiterii către A.N.L, în folosință gratuită, a suprafeței de teren de 13.499 mp, reprezentând domeniul public al municipiului Reșița, identificată în CF nr. 45615 Reșița, nr. cadastral 45615, pentru construirea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, cu asigurarea din bugetul local al municipiului Reșița a costului execuției utilităților aferente construcțiilor, precum și a sistematizării amplasamentului (apă, canalizare, energie electrică, gaze, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc.)

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2019;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Luând în considerare adresa nr. 14500/02.07.2019 emisă de Agenția Națională pentru Locuințe;

Văzând extrasul de CF nr. 45615 Reșița, nr. cadastral 45615;

Având în vedere HCL nr. 438 din 2018 prin care Consiliul Local ia act de lista transmisă de DSP Caraș-Severin prin adresa nr. 6170/23.08.2018 privind necesitatea construirii de locuințe ANL, respectiv aprobă inițierea și demararea procedurilor întocmirii documentației de urbanism-PUD și Studiu de Fezabilitate;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 2, alin. 8 și art. 3, alin. (1), (3) și (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 1, alin. 3, lit. a și art. 2, alin. 5, art. 3 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției naționale pentru Locuințe, aprobate prin HGR nr. 962/2001;

Ținând cont de prevederile HG. 502 din 17 iulie 2013 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. 1 și 2, art. 199 alin. 1 și 2, art. 286, art. 297 și art. 349 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1- Se aprobă transmiterea în folosință gratuită către Agenția Națională pentru Locuințe, a terenului în suprafață de 13.499 mp, identificat în CF nr. 45615 Reșița, nr. cadastral 45615, reprezentând proprietatea publică a municipiului Reșița, pentru construirea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, pe toată durata de executare a construcției;

Art.2 - Se aprobă asigurarea din bugetul local al municipiului Reșița a resurselor necesare pentru execuția și finalizarea lucrărilor tehnico-edilitare aferente construcției (apă, canalizare, energie termică și energie electrică, gaze, telefonie, căi de acces, alei pietonale, spații verzi, etc.) până la recepția și terminarea locuințelor;

Art.3 - Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze contractul de transmitere în folosință gratuită a terenului în suprafață de 13.499 mp, identificat în CF nr. 45615 Reșița, nr. cadastral 45615, reprezentând proprietatea publică a municipiului Reșița, pentru construirea de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, pe toată durata de executare a construcției, către Agenția Națională pentru Locuințe, în conformitate cu prevederile HG nr. 502/2013, Anexa 1;

Art.4 - Pe toată durata folosinței gratuite, Agenției Naționale pentru Locuințe îi revine obligația de întreținere a bunului, potrivit destinației sale;

Art.5 - Predarea-primirea spațiului se va realiza pe bază de proces-verbal de predare-primire, în termen de cel mult 30 de zile de la semnarea contractului privind transmiterea în folosință gratuită a terenului prevăzut la art. 1.

Art. 6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul municipiului Reșița și Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art.7 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării și poate fi contestată în condițiile Legii nr. 554/2004 privind Contenciosul Administrativ, la Tribunalul Caraș-Severin;

Art.8 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Agenției Naționale pentru Locuințe.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Florin Ștefan IONESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Lucian Gărnel BUCUR

