

HOTĂRÂREA NR. 25
DIN 27.01.2015

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, și concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 258 mp, identificat în CF nr. 33728 Municipiu Reșița, nr. top R200/3/52/f/5, situat în Reșița, str. Cerna FN, în vederea extinderii construcției existente, către SC CLR-DENIS MONTAJ SRL

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2015;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Primar Mihai Stepanescu și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

Văzând cererea nr. 19542/26.11.2014 a SC CLR-DENIS MONTAJ SRL cu sediul în comuna Dognecea nr. 782, prin administrator Rof Remus cu domiciliul în Reșița, str. Corvin Ion bl. C9 sc. 1 ap. 1, prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 258 mp, teren situat în Reșița, str. Cerna FN, înscris în CF nr. 33728 Municipiu Reșița, nr. top R200/3/52/f/5, proprietate a Statului Român cu drept de administrare operativă Consiliul Popular al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea construcției, conform certificatului de urbanism nr. 426/17.11.2014.

Având în vedere Raportul nr. 19542/20.01.2015 al Compartimentului Identificare, Înregistrare, Publicitate Imobiliară și Registrul Spații Verzi, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, poz. 5, pagina 39, nr. crt. 1.4.4;

Văzând art. 15, lit.e) din Legea nr. 50/ 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 213/ 1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49, art. 115 alin. 1 lit. b), alin. (3) și alin.(6), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a terenului în suprafață de 258 mp, identificat în CF nr. 33728 Municipiu Reșița, nr. top R200/3/52/f/5, situat în Reșița, str. Cerna FN, în vederea extinderii construcției existente, către d-na SC CLR-DENIS MONTAJ SRL.

Art. 2 – Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, către SC CLR-DENIS MONTAJ SRL pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 258,00 mp, teren situat în Reșița, str. Cerna FN, zona II, teren necesar extinderii construcției existente, teren înscris în CF nr. 33728 Municipiu Reșița, nr. top R200/3/52/f/5.

Art. 3 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 258 mp, teren situat în Reșița, str. Cerna FN, înscris în CF nr. 33728 Municipiu Reșița, nr. top R200/3/52/f/5, proprietatea Statului Român cu drept de administrare operativă Consiliul Popular al Municipiului Reșița.

Art. 4 – Dezlipirea suprafeței de teren și operarea în Cartea Funciară se va realiza de către beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

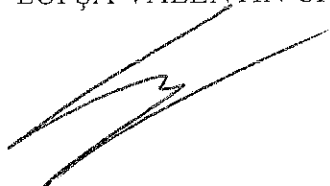
Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului județului Caraș-Severin și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin
- Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județ Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- SC CLR-DENIS MONTAJ SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUPȘA VALENTIN CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

