



HOTĂRÂREA NR. 522
din 07.11.2024
privind constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuință

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 07.11.2024;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 95130/ 01.11.2024 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 95133/01.11.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Luând în considerare Avizul de legalitate nr. 95328/01.11.2024 al Direcției Juridice;

Văzând prevederile Ordinului Prefectului Județului Caraș-Severin nr. 477/25.10.2024 privind constatarea îndeplinirii condițiilor legale de constituire a Consiliului local al Municipiului Reșița, județul Caraș-Severin;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108, lit. c), art. 129 alin. (2) lit. a), alin. 14, art. 139 alin. (1), art. 196 alin (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și (2), art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe în următoarea componență:

Președinte: Popa Ioan – primarul municipiului Reșița;

Membri: BORZA ALEXANDRU- Consilier Local

CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA - Viceprimar;

PEIA LUCIA CARMEN ELENA- Consilier Local;

GANȚOLEA LORENȚA RAMONA - Consilier Local;

DINU GABRIEL- Consilier Local;

Gârtoi Marius Liviu – Director executiv, Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;

Lupșa Valentin – Director executiv – Direcția Juridică ;

Daogaru Daniela – inspector – Compartiment vânzări locuințe și spații cu altă destinație;

David Venera Loredana - inspector – Compartiment vânzări locuințe și spații cu altă destinație;



Art.2 Se aprobă membrii supleanți ai comisiei prevăzute la art. 1, după cum urmează:

Membri: CĂLIN DANIEL MIRCEA FLORIN- Viceprimar;
Mladin Nelu- Consilier Local;

Toth Simona - inspector – Compartiment vânzări locuințe și spații cu altă destinație;
Hoffman Silviu – consilier juridic – Serviciul juridic, executări silite;

Art.3 Secretariatul comisiei va fi asigurat de către doamna David Venera Loredana – inspector
- Compartiment vânzări locuințe și spații cu altă destinație, iar în lipsa dumneaei, de către doamna Daogaru Daniela - inspector - Compartiment vânzări locuințe și spații cu altă destinație.

Art.4 Se aprobă atribuțiile Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuință după cum urmează:

- Centralizează cererile de locuință depuse de toate categoriile de persoane;
- Analizează dosarele depuse de către tinerii cu vârsta de până la 35 ani, în vederea întocmirii punctajului pentru fiecare solicitant în parte, în baza actelor depuse la dosar de aceștia, în scopul întocmirii listei de priorități;
- Analizează dosarele depuse de către persoanele ce pot beneficia de repartizarea unei locuințe, în baza Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Analizează și hotărăște cu privire la repartizarea locuințelor din fondul de stat, locuințe sociale și locuințe ANL;
- Analizează și hotărăște cu privire la închirierea contractelor de locuințe din fondul de stat;
- Analizează și hotărăște cu privire la schimburile de locuințe, în condițiile legii;
- Analizează și hotărăște cu privire la modificările din contractele de locuință;
- Analizează și hotărăște cu privire la închirierea spațiilor cu altă destinație și modificarea contractelor de închiriere a spațiilor cu altă destinație.

Art.5 La data adoptării prezentei hotărâri, se revocă H.C.L. nr. 360/2020 cu modificările și completările ulterioare.

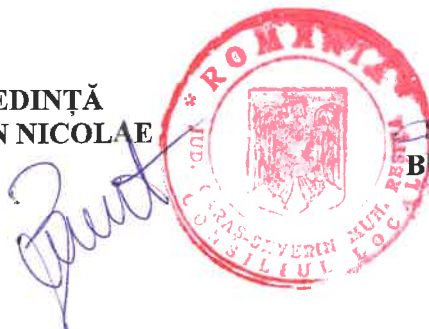
Art.6 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.7 Cu ducere la îndeplinire a prezentei se încredințează persoanele prevăzute la art.1, art.2, art.3, și Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art.8 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Persoanelor prevăzute la art.1, art.2, art.3.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL