



**HOTĂRÂREA NR. 130
DIN 29.03.2022**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 29 mp, din totalul de 6281,84 mp, identificat în C.F. 3701 Reșița Română, nr. cadastral R201/h/13/1/b/1/c, situat administrativ în Municipiul Reșița, Bd. A. I. Cuza, nr. 13, ap. 2 și trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la H.C.L. nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului, conform prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, precum și schimbarea categoriei de folosință a terenului rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii, în curți construcții

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2022;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 20.618/22.03.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 20.619/22.03.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Având în vedere solicitarea domnului Albulescu Cristian Valentin, înregistrată la Registratura Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița cu nr. 7850/01.02.2022;

Luând în considerare extrasul de C.F. 3701 Reșița Română, nr. cadastral R201/h/13/1/b/1/c, pentru terenul situat în Municipiul Reșița, Bd. A.I. Cuza;

Ținând cont de raportul nr. 20488/22.03.2022, emis de Compartimentul Cadastru, GIS, Contracte Terenuri și Registrul Spații Verzi, terenul face parte din domeniul public al municipiului Reșița și este înscris în H.G. nr. 532/2002, cod identificare 1.4.4, pag. 39;

Având în vedere H.C.L. nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului, conform prevederilor O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ;

Văzând documentația cadastrală întocmită de persoana fizică autorizată Izvănariu Denis-Antoniou, pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 29 mp, identificată în C.F. nr. 3701 Reșița Română, nr. cadastral R201/h/13/1/b/1/c, situat în Municipiul Reșița, Bd. A. I. Cuza, nr. 13;

Luând în considerare Certificatul de Urbanism nr. 31/27.01.2022;

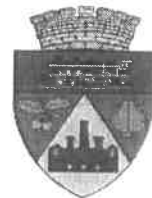
Văzând Sentința civilă nr. 572/2013;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 876 și următoarele și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 361 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 29 mp. din totalul de 6281,84 mp, identificat în C.F. 3701 Reșița Română, nr. cadastral R201/h/13/1/b/1/c, situat administrativ în Municipiul Reșița, Bd. A. I. Cuza, nr. 13, ap. 2;

Art. 2. - Se aprobă ca suprafața de 29 mp, rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii, să treacă din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița și completarea Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ, conform Anexei la prezenta.

Art. 3. - Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a terenului în suprafață de 29 mp, rezultat în urma dezmembrării/dezlipirii, din teren, zonă verde și trotuare, în curți-construcții.

Art. 4. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2022.

Art. 5. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
QUINT FELICIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare							Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situția juridică actuală
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top	Nr. C.F.			
					Extra	Intra						
	"-"	Teren	/	Municipiul Reșița, Bd. A.I. Cuza, nr. 13, ap. 2		29 din totalul de 6281,84	Cc	R201/h/13/1/b/1/c	CF nr. 3701 Reșița Română	6746,85		

Șef Serviciu,

Călin Ramona Daniela

Director executiv,

Gârtoi Marius Liviu

Inspector,

Bîrsanu Adela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

QUINT FELICIA

SECRETAR GENERAL

ADRIAN CORNEL

