



**HOTĂRÂREA NR. 636
DIN 27.11.2025**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 4 mp din suprafața totală de teren de 6722 mp, identificat în CF nr. 3701 Reșița, nr. top R201/r/13, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, bld. Rev. din Decembrie, nr 29

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2025;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 99778 din 21.11.2025 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 99780 din 21.11.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 99839/21.11.2025;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 3701 Reșița, nr. top R201/r/13;

Văzând documentația topo-cadastrală întocmită pentru suprafața de teren de 4 mp;

Având în vedere prevederile HCL nr. 47/24.04.2001 privind concesionarea unui teren pentru extinderea construcției existente S.C. ANIOFARM SRL ;

Văzând contractul de Concesiune nr. 17597/09.05.2001 încheiat între municipiul Reșița și S.C. ANIOFARM S.R.L.;

Ținând cont de prevederile HG 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, Anexa 2;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 876 și urm. 879 și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin (1), lit. a) și art 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren 4 mp din suprafața totală de teren de 6722 mp, identificat în CF nr. 3701 Reșița, nr. top R201/r/13, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, bld. Rev. din Decembrie, nr 29;

Art. 2. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2025, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.



Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestora în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

- Art. 5.**
- Prezenta hotărâre se comunică:
 - Primarului municipiului Reșița;
 - Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
 - Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
 - Direcției Urbanism;
 - Direcției Juridice;
 - S.C. ANIOFARM S.R.L.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
DINU GABRIEL**

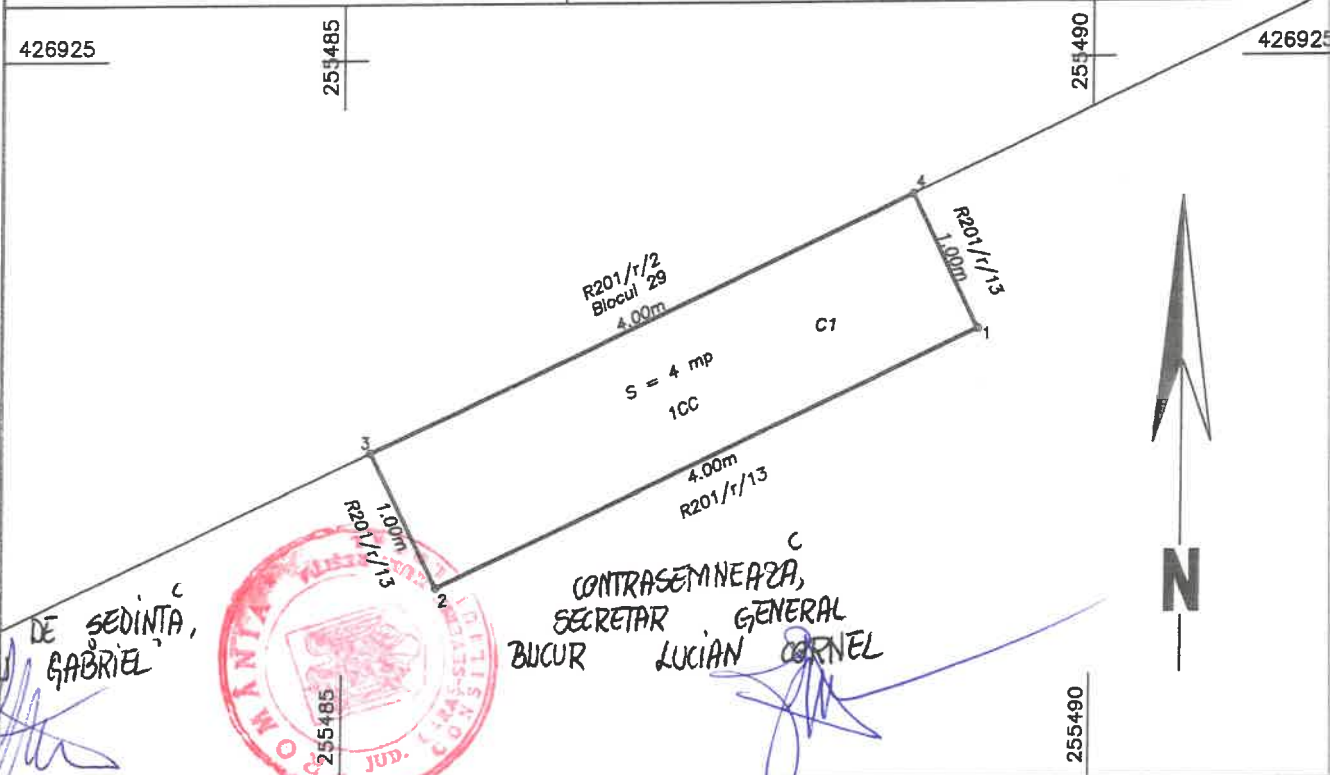


**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:50

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	4	Resita, intravilan
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
3701	RESITA	



PRESEDINTE DE SEDINTA,
DINU GABRIEL



CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	4	Teren intravilan neimprejmuit
Total		4	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	4	Scari acces, parter. Suprafata desfasurata: 4mp
Total		4	

Suprafata totala masurata a imobilului = 4 mp

Suprafata din act = 4 mp

Executant:

Executant: PEA ALBANELU

Aut. RO-CS-F-0119

Confirm executarea masuraturilor la teren,
corectitudinea informatiilor cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren



Semnatura
Data: 04.12.2023

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura
Data