



HOTĂRÂREA Nr. 443
din 24.09.2024

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 378 mp din totalul de 13911 identificată în CF nr. 1213 Țerova, nr top T.E. 101, nr. cad. 2884, situat administrativ în municipiul Reșița, Valea Țerovei

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de ordinară din data de 24.09.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 80171 din 19.09.2024 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 80174 din 19.09.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 80257/19.09.2024 ;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 378 mp, identificată în CF nr. 1213 Țerova, nr top T.E. 101, nr. cad. 2884 situată administrativ în municipiul Reșița, Valea Țerovei;

Văzând referatul de admitere nr. 76956/18.09.2024 privind dezmembrarea suprafeței de teren de 378 mp din totalul de 13911 identificată în CF nr. 1213 Țerova, nr top T.E. 101, nr. cad. 2884;

Ținând cont de referatul de necesitate, oportunitate și legalitate emis de Direcția Urbanism, înregistrat cu nr. 63019/19.07.2024;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

Conform prevederilor art. 876, art. 879, art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 286 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 378 mp din totalul de 13911, identificată în CF nr. 1213 Țerova, nr top T.E. 101, nr. cad. 2884 , situată administrativ în municipiul Reșița, Valea Țerovei.



Art.2 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.3– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.4 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2024.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DINU GABRIEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL