

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 351
DIN 28 SEPTEMBRIE 2010
privind aprobarea Notei de fundamentare vizând achiziția de terenuri

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din 28 septembrie 2010;
Având în vedere Expunerea de motive precum și Raportul de specialitate ale Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local nr.252/13.07.2010 privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 80.000.000 lei;

Ținând cont de adresa nr.17136/14.09.2010 a Direcției Buget, Finanțe – Contabilitate, Resurse Umane;

Văzând art.3 alin.2 și art.5 alin.3 din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.(2) lit. b), alin. (4) lit. b), art. 45 alin.(2) lit.b), art. 49 , art.63 alin.(1) lit.c), alin.(4) lit.c), 115 alin.(1) lit. b) și alin.(3), alin.(5) ale Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă Nota de fundamentare privind achiziția de terenuri, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

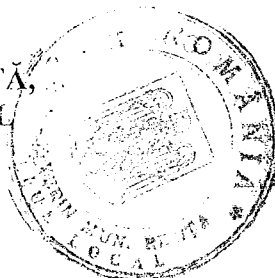
Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Buget, Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane și Serviciul Public - „ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4 –Hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița,
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin,
- Direcției Buget, Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane,
- Serviciului Public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”
- Serviciului pentru Investiții și Achiziții Publice, Proiecte Europene și Relații Internaționale

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSOKE MARIAN DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCHUȘ LUCIAN CORNEL



Nota de fundamentare
privind achizitia de terenuri

Prin Hotararea Consiliului Local al municipiului Resita nr. 252 din 13 iulie 2010 s-a aprobat contractarea unei finantari rambursabile interne , de 80.000.000 lei, din care , conform punctului 3 din anexa la aceasta hotarare , se prevede ca suma de 600.000 lei sa fie atribuita pentru achizitie de teren , avand in vedere faptul ca Municipiul Resita se afla intr-o criza efectiva de terenuri , in cea mai mare parte pentru :

1. dezvoltarea cimitirelor ;
2. dezvoltarea constructiilor de locuinte sociale ;

In ceea ce priveste situatia actuala a cimitirelor din municipiul Resita se pot mentiona urmatoarele :

La nivelul municipiului sunt 8 cimitire , care, conform configuratiei municipiului sunt amplasate astfel :

- a) cimitirele 1,2,3,4,5,6 sunt situate in zona « Orasului Vechi »(strazile : Nera,Siretului-Ceretului,Closca-Aviatorilor) ;
- b) cimitirul 7 este situat in zona centrala a acestuia (str.Mureseni) ;
- c) cimitirul 8 este situat in cartierul Gavandar (str.Fagarasului) ;

Daca situatia cimitirelor mentionate la lit.a este oarecum stabilizata , in ceea ce priveste locurile de veci disponibile , nu acelasi lucru este la cimitirele nr.7 si in special la nr.9 , unde situatia este de-a dreptul critica , datorita faptului ca in acea zona locuieste cca.60% din populatia Resitei .

Analizand situatia celor doua cimitire (7 si 8) , pe fondul cresterii mortalitatii si a populatiei din aceste zone , consideram ca se necesita extinderea lor .

In acest sens , analizand situatia juridica a terenurilor invecinate , pretabile la aceasta destinatie, si in urma discutiilor purtate cu proprietarii , consideram ca pentru achizitionarea acestora este necesara suma de 200.000 lei .

In ceea ce priveste situatia dezvoltarii constructiei de locuinte situatia se prezinta astfel :

In evidenta municipiului Resita se gaseste un numar de cca. 4000 de cereri de locuinte nesolutionate .

Chiar daca exista programe nationale de dezvoltare a constructiei de locuinte (sociale, pentru tineri, pentru specialisti) municipiul Resita nu a putut sa le aprofundeze datorita lipsei terenurilor pe care trebuia sa le puna la dispozitie .

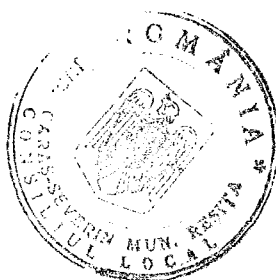
In prezent , pe fondul reconsiderarii activitatii SC TMK SA Resita , exista posibilitatea achizitionarii unor terenuri pretabile construirii de locuinte .

Consideram ca pentru achizitionarea unora dintre acestea este necesara suma de 400.000 lei.

Director executiv,
Nedelea Florin

Comp. Financiar-contabil
Duma Eleonora

PRESEDINTE DE SEDINTA,
CSOKE DANIEL MARIAN



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL