



**HOTĂRÂREA Nr. 259
DIN 30.05.2022**

privind aprobarea depunerii proiectului „Renovarea energetică a Sediului Direcției de Asistență Socială” - Piața Republicii nr. 44, Municipiul Reșița, Caraș-Severin, a descrierii sumare a investiției propuse a fi realizata prin proiect și a cheltuielilor aferente acestuia

Consiliul Local Reșița întrunit în ședință de ordinară din data de 30.05.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 36861/ 26.05.2022 al d-lui Popa Ioan – Primarul Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională, Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii nr. 36860/ 26.05.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 37593/30.05.2022;

În conformitate cu prevederile:

- *Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, publicat în Monitorul Oficial Nr. 289 bis/25.III.2022;

- art. 71 din O.U.G. nr. 114/ 28 decembrie 2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare;

- O.U.G. nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurilor europene pentru perioada de programare 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Legea 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 317/2021 a Bugetului de Stat pe anul 2022;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. ”b” și alin. (4), lit. ”d”, art. 139, alin. (3), lit. ”a”, art. 196, alin. (1), lit. ”a”, art. 197, alin. (1), alin. (2), art. 199, alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă participarea la finanțare în cadrul - *Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice*, publicat în Monitorul Oficial Nr. 289 bis/25.III.2022.



Art. 2. – Se aprobă depunerea proiectului „*Renovarea energetică a Sediului Direcției de Asistență Socială*” - *Piața Republicii nr. 44, Municipiul Reșița, Caraș-Severin*, și *Descrierea sumară a investiției* propuse a fi realizată prin proiect.

Art. 3. – Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului (Cererii de Finanțare) pentru obiectivul de investiții: „*Renovarea energetică a Sediului Direcției de Asistență Socială*” - *Piața Republicii nr. 44, Municipiul Reșița, Caraș-Severin*, în cuantum de 3.041.047,15 lei fără TVA respectiv 3.618.846,11 cu TVA, adică 617.760,00 Euro fara TVA, 735.134,40 euro cu TVA, luând în considerare cursul Infoeuro aferent lunii mai 2021 respectiv 1 euro = 4,9227 lei.

Art. 4. - Se aprobă finanțarea tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico - economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare a proiectului: „*Renovarea energetică a Sediului Direcției de Asistență Socială*” - *Piața Republicii nr. 44, Municipiul Reșița, Caraș-Severin*.

Art. 5. - Se aprobă *Anexa 1 "Descrierea sumară a investiției"* propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirilor (inclusiv a instalațiilor aferente acestora), așa cum reiese din Raportul de audit energetic.

Art. 6. – Hotărârea intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională - Serviciul Proiecte cu Finanțare Externă și Strategii;
- Direcției Investiții și Mobilitate Urbană – Serviciul Investiții
- Direcției Buget, Finanțe - Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru BORZA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR

DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI PROPUSE

**Renovarea energetică Sediul Direcția de Asistența socială,
Piata Republicii nr. 44, Municipiul Reșița, județul Caraș-Severin,
propușe spre finanțare prin Planul național de redresare și reziliență,
componenta 5 — Valul renovării**

1. CLASA DE RISC SEISMIC:

Expertiza tehnică de calitate pentru cerința A1 încadrează clădirea analizată din punctul de vedere al riscului seismic în urma rezultatelor evaluării calitative, în clasa de risc seismic R_s III corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare pot suferi degradări structurale care nu afectează semnificativ siguranța structurală, dar la care degradările nestructurale pot fi importante.

2. DATE TEHNICE ALE CLĂDIRII:

- Perioada de execuție a clădirii: 1920;
- Aria desfășurată (suprafața construită desfășurată): 1.404 m²;
- Regimul de înălțime: D+P+1E;
- Tâmplăria: tamplarie PVC;
- Tip acoperiș: șarpanta;
- Tip învelitoare: țigla ceramică;
- Gradul de rezistență la foc: III;

3. INDICATORI LA NIVELUL OBIECTIVULUI DE INVESTII:

Indicatorii la nivelul obiectivului de investiții aferenți clădirii situată la adresa: **Piata Republicii nr. 44, Municipiul Reșița, județul Caraș-Severin** sunt prezentați mai jos:

Indicatori de eficiență energetică	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	204,75	35,65
Consumul de energie primară (kWh/m ² an)	316,32	143,95
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0	20,12
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO ₂ /m ² an)	69,54	36,36
Reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (%)	0	82,59
Reducerea consumului de energie primară (%)	0	54,50
Reducerea emisiilor de CO ₂ (%)	0	47,70

Alți indicatori	Valoare indicator
Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA)	617.760,00
Numărul de stații de încărcare rapidă (buc)	0
Valoarea stațiilor de încărcare rapidă (euro fără TVA)	0
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (euro fără TVA)	617.760,00
Valoarea maximă eligibilă a obiectivului de investiții (lei fără TVA)	3.041.047,15

4. LUCRĂRI PROPUSE PENTRU CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE

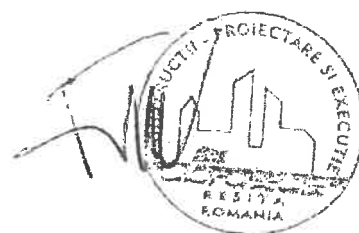
- izolarea termică a fațadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată;
- izolarea termică a fațadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori, cu o grosime a termoizolației de 15 cm;
- izolarea termică a planșeului peste ultimul nivel la acoperișul tip șarpantă cu o grosime a termoizolației de 25 cm;
- izolarea termică a peretilor exteriori in contact cu pamantul cu o grosime a termoizolației de 10 cm;
- izolarea termică a soclului cu o grosime a termoizolației de 5 cm;
- realizarea lucrarilor de modernizare a instalatiilor termice, sanitare si electrice ale cladirii;
- prevederea sistemelor de ventilare si climatizare a aerului;
- montare sisteme alternative de producere a energiei termice si electrice;
- montare sisteme de recuperare a caldurii cu randament mare;
- montare pompe de caldura aerotermales care sa asigure minuium 50% din consumul de energie termica al cladirii pentru incalzire iarna, ca sursa suplimentara de energie pe langa centrala termica pe combustibil conventional;
- realizarea instalatiei de incalzire / climatizare pentru incintele principale cu ventiloconvectoare de tavan;
- montarea unui numar de 20 panouri fotovoltaice pentru producerea energiei electrice;
- realizarea unui sistem de iluminat modern cu corpuri de iluminat de tip led dotate cu senzori de mișcare/prezență.

5. ALTE LUCRĂRI

- punerea in siguranta a obiectivului dpdv al securitatii la incendiu;
- asigurarea accesibilitatii pentru persoanele cu handicap;
- demolarea cladirii anexa- corp C2;
- mutarea centralei termice intr-un spatiu tehnic neutilizat situat la demisol, cu acces exterior;
- crearea unui acces exterior nou in zona demisolului pentru asigurarea evacuarii de urgenta din clădire si facilitarea accesului persoanelor cu handicap locomotor;
- recompartimentarea si refunctionalizarea spatiilor de la demisol din aripa stanga a cladirii pentru amenajarea spatiilor de relatii cu publicul (hol + sala ghisee);
- modernizarea si recompartimentarea grupurilor sanitare pe cele 3 niveluri;
- amenajarea la nivelul demisolului a unei cabine de baie conformata pentru nevoile persoanelor cu handicap;
- inlocuirea tamplariei existente in fatada principala si fatada laterala dreapta cu fereastre si usa antifoc 90°;

- echiparea cladirii cu o instalatie de detectare semnalizare si avertizare la incendiu;
- echiparea cladirii cu instalatii electrice de securitate la incendiu;
- reparatii la sarpanta de lemn si invelitoarea acoperisului;
- refacerea finisajelor interioare in zonele de interventie;
- refacerea trotuarului de protectie din jurul constructiei la fatada de la strada Furnalelor unde se constata infiltratii de apa meteorica in interior.

Intocmit,
Arh. Florin TROFIN



PRESEDINTE DE SEDINTA,
BORZA ALEXANDRU



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
BUNICIAN CORNEZ

