

HOTĂRÂREA NR. 251
DIN 26 IULIE 2011

privind radierea dreptului de administrare asupra terenului înscris în favoarea fostei Intreprinderi de Gospodărie Comunală și Locativă Caraș – Severin din C.F. NR. 33759 municipiul Reșița nr. top 253/8/4, proprietatea Statului Român și înscrierea dreptului de administrare asupra terenului în favoarea Consiliului Local al municipiului Reșița și aprobarea concesionării suprafeței de 27 mp teren, str. Colonia Oltului, nr. 4 A, Reșița, fără licitație pentru extindere și mansardare casă de locuit către d-nul AZAP AUREL MIHAI și soția AZAP MIHAELA

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 26 IULIE 2011;

Văzând cererea nr. 4810/05.04.2011 a domnului AZAP AUREL MIHAI și soția AZAP MIHAELA, cu domiciliul în Reșița, str. Libertății, bl. B4, sc. 1, et. 3, ap.13, prin care se solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 27 mp teren în Reșița, str. Colonia Oltului, nr. 4 A, înscris în C.F. nr. 33759 municipiul Reșița (provenită din conversia de pe hîrtie a CF nr. 1021 Reșița Română) nr. top 253/8/4, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru extindere și mansardare casă de locuit, situat în Reșița, str. Colonia Oltului, nr. 4 A, pentru care s-a obținut Certificatul de Urbanism nr.370/02.08.2010

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Având în vedere Raportul în urma verificării pe teren privind concesionarea fără licitație a suprafeței solicitate, conform căreia terenul reprezintă domeniul privat al municipiului Reșița.

Luând în considerare adresa S.C. Prescom S.A cu nr. 2129/12.04.2011 înregistrată la Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat” sub nr. 5199/12.04.2011 prin care ni se aduce la cunoștiință faptul că prin HCL nr. 133/21.12.1998, s-a hotărât înființarea, începând cu data de 01.01.1999 a Serviciului public de administrare a spațiului locativ și cu altă destinație în subordinea Direcției de patrimoniu și impozite și taxe.

Văzând HCL nr. 36/1998 privind înființarea Societății Comerciale „PRESCOM” SA Reșița cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă radierea dreptului de administrare asupra terenului înscris în favoarea fostei Intreprinderi de Gospodărie Comunală și Locativă Caraș – Severin din C.F. NR. 33759 municipiul Reșița nr. top 253/8/4, proprietatea Statului Român și înscrierea dreptului de administrare asupra terenului în favoarea Consiliului Local al municipiului Reșița .

Art.2 - Se aprobă concesiunea către d-nul AZAP AUREL MIHAI ȘI SOȚIA AZAP MIHAELA fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 27 mp teren înscris în C.F. nr. 33759 municipiul Reșița (provenită din conversia de pe hîrtie a CF nr. 1021 Reșița Română) nr. top 253/8/4, proprietate a Statului Român, zona III, teren necesar pentru extindere și mansardare casă de locuit, situat în Reșița, str. Colonia Oltului, nr. 4 A ;

Art. 3 – Dezmembrarea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarii acesteia.

Art. 4 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 5 - Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin.

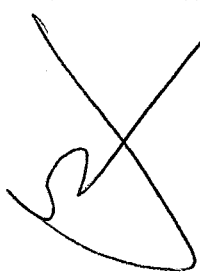
Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7– Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor, care va face demersurile necesare în vederea radierii dreptului de administrare a fostei Intreprinderi de Gospodărie Comunală și Locativă Caraș – Severin.

Art. 8 - Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Domnului AZAP AUREL MIHAI și soției AZAP MIHAELA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SIMESCU SORIN DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

