



H O T Ă R Ă R E A Nr. 629
din 30.12.2024

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 4 mp, din suprafața totală de teren de 8772,64 mp, identificată în CF nr. 1750 Reșița Română, nr. cad R207/29/1/1/f, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Horea, nr. 4 A

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de ordinară din data de 30.12.2024;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 104470 din 28.11.2024 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 104473 din 28.11.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 110119/16.12.2024 ;

Văzând extrasul CF nr. 1750 Reșița Română, nr. cad R207/29/1/1/f ;

Ținând cont de Referatul de necesitate, oportunitate și legalitate nr. 75323/01.10.2024, eliberat de către Direcția Urbanism;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 4 mp, din suprafața totală de teren de 8772,64 mp, identificată în CF nr. 1750 Reșița Română, nr. cad R207/29/1/1/f, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Horea, nr. 4 A;

Luând în considerare constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ;

Văzând H.C.L. nr. 38/2007 privind aprobarea concesiunii fără licitație publică a suprafeței de 3,67 mp. teren, str. Horea nr. 4 - parter pentru extinderea construcției existente către SC GOLD&SILVER SRL;

Luând în considerare prevederile H.C.L. nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 876 și urm. și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.



HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 4 mp, din suprafața totală de teren de 8772,64 mp, identificată în CF nr. 1750 Reșița Română, nr. cad R207/29/1/1/f, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, str. Horea , nr. 4 A.

Art.2 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.3– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.4 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2024.

Art.5 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Rersurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
MATICHEȘCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL