ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN
MUNICIPIUL REŞIŢA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 229
DIN 26 IULIE 2011

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reşiţa, a suprafeţei de 42 mp teren, str. Făgăraşului, bl.5, sc.2, ap.1 în vederea concesionării fără licitaţie pentru realizare magazin prin extindere apartament, la parter de bloc, către d-nul IENEA IOSIF şi soţia IENEA ELENA DORICA

Consiliul local al municipiului Reşiţa întrunit în şedinţa ordinară din data de 26 IULIE 2011;

Văzând cererea nr. 7552/08.06.2011 a domnului IENEA IOSIF, cu domiciliul în Reşiţa, str. Făgăraşului bl.5, sc.2, ap.1, prin care se solicită concesionarea fără licitaţie a suprafeţei de 42 mp teren în Reşiţa, str. Făgăraşului bl.5, sc.2, ap.1 , înscris în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top G100/ v/15/8/b/2/2/a şi nr. cad 6249, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru realizare magazin prin extindere apartament, la parter de bloc, situat în Reşiţa, str. Făgăraşului, bl.5, sc.2, ap.1, conform certificatului de urbanism nr. 254/30.05.2011;

Având în vedere expunerea de motive şi raportul de specialitate al Serviciului public – „ Direcţia pentru administrarea domeniului public şi privat al municipiului Reşiţa" - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum şi rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Conform Raportului nr. 7552/17.06.2011, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reşiţa.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea preţurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reşiţa şi administrarea Consiliului Local, precum şi Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărţirea municipiului pe zone comerciale;

Ţinând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Caraş-Severin precum şi al municipiilor, oraşelor şi comunelor din judeţul Caraş-Severin, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4, pagina 40, nr. crt.15;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

Luând în considerare dispoziţiile OUG nr. 114/17.10.2007 pentru modificarea şi completarea OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din intravilanul localităţilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere dispoziţiile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) şi alin. (3) , precum şi art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1 – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reşiţa, a suprafeţei de 42 mp teren, str. Făgăraşului, bl.5, sc.2, ap.1 în vederea concesionării fără licitaţie pentru realizare magazin prin extindere apartament, la parter de bloc, către d-nul IENEA IOSIF şi soţia IENEA ELENA DORICA.

Art.2 - Terenul este înscris în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top G100/ v/15/8/b/2/2/a şi nr. cad 6249, proprietate a Statului Român.

Art. 3 – Se aprobă dezmembrarea suprafeței de 42 mp. din suprafața totală înscrisă în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top G100/ v/15/8/b/2/2/a şi nr. cad 6249, proprietate a Statului Român.

Art. 4 – Se aprobă concesionarea către d-nul IENEA IOSIF şi soția IENEA ELENA DORICA, fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 42 mp teren înscris în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top G100/ v/15/8/b/2/2/a şi nr. cad 6249, proprietate a Statului Român, pentru realizare magazin prin extindere apartament, la parter de bloc.

Art. 5 – Operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarii acesteia.

Art. 6 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 7 - Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public şi privat al municipiului Reşița" – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei şi Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraş-Severin, urmând ca eventualele observații să fie menționate în caietul de sarcini al licitației.

Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării

Art. 9– Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public şi privat al municipiului Reşița" -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 10 - Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reşița;
- Prefectului şi Instituției Prefectului județului Caraş-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public şi privat al municipiului Reşița" – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Domnului IENEA IOSIF şi soției IENEA ELENA DORICA,

PREŞEDINTE DE ŞEDINȚĂ
SIMESCU SORIN DANIEL

ROMÂNIA JUD. CARAŞ-SEVERIN MUN. REŞIȚA CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL