

**HOTĂRÂREA NR. 417
DIN 23 NOIEMBRIE 2010**

**privind concesionarea unui teren în suprafață de 120 mp teren, situat în Reșița, str. Butovăț nr. 1A,
pentru extinderea construcției existente, către SC MARGO SRL**

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 23 noiembrie 2010;
Văzând cererea nr. 20263/03.11.2010 a domnului Stanciu Ioan, administrator al SC MARGO SRL, cu sediul în Reșița, str. Butovăț nr. 1A, județul Caraș-Severin, prin care solicită reintroducerea pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre privind concesionarea unui teren în suprafață de 120 mp teren, situat în Reșița, str. Butovăț nr. 1A, pentru extinderea construcției existente, către SC MARGO SRL;

Luând în considerare cererea nr.12589/30.09.2010 a domnului Stanciu Ioan, administrator al SC MARGO SRL, cu sediul în Reșița, str. Butovăț nr. 1A, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 120 mp teren situat în Reșița, str. Butovăț nr. 1A, înscris în C.F. 597 Reșița Română, nr. top 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1,
II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/

proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea spațiului comercial existent, conform Certificatului de urbanism nr. 533/22.10.2010;

Având în vedere expunerea de motive a domnului Viceprimar Simescu Sorin Daniel și raportul de specialitate al Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă concesionarea către SC MARGO SRL, fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 120 mp teren înscris în C.F. 597 Reșița Română, nr. top 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1,
II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/

proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, zona IV, teren necesar pentru extinderea spațiului comercial existent situat în Reșița, str. Butovăț nr. 1A.

Art. 2 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 120 mp teren situat în Reșița, str. Butovăț nr. 1A, din suprafața totală de teren de 2999142,08 mp, înscris în C.F. 597 Reșița Română, nr. top 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1,
II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5/

proprietate privată a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 3 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 4 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 2 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 5 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 6 - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, contractul de închiriere nr. 14575/10.01.2008 încetează.

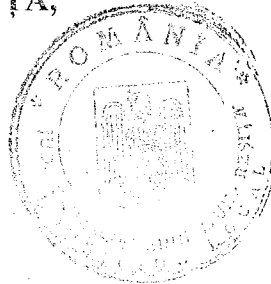
Art. 7 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 - Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public - „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- S.C. MARGO S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MARȘALIC Jaro Norbert



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR,

BUCUR Lucian Cornel

