

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 165
DIN 29.04.2020

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 1131 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 590 Țerova, nr. Cadastral 809/1/1/b/a/2/2/c, situat în municipiul Reșița, zona Km 8, în vederea acordării dreptului de suprafață asupra terenului, către domnul Precupanici Victoraș-Petrică

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.04.2020;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 27151/24.04.2020 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 27153/24.04.2020, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Ținând cont de cererea nr. 89905/21.11.2019, prin care domnul Precupanici Victoraș-Petrică, cu domiciliul în Reșița, solicită încheierea unui contract de suprafață pentru terenul în suprafață de 1131 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificată în C.F. nr. 590 Țerova, nr. Cadastral 809/1/1/b/a/2/2/c, situat în municipiul Reșița, zona Km 8;

Luând în considerare extrasul C.F. nr. 590 Țerova, nr. Cadastral 809/1/1/b/a/2/2/c, pentru terenul situat în municipiul Reșița, zona Km 8;

Văzând certificatul de atestare fiscală nr. 88525/18.11.2019, eliberat de Direcția Impozite și Taxe a municipiului Reșița, pentru contribuabilul Precupanici Victoraș-Petrică;

Văzând planul de amplasament și delimitare a imobilului cu suprafețe de teren, construcții, întocmit de persoană fizică autorizată Matei Bogdan Ștefan;

Ținând cont de H.C.L. nr. 314/26.11.2013 privind constituirea dreptului de suprafață proprietarilor de construcții amplasate pe terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Reșița, modificată prin H.C.L. nr. 118/29.03.2016, precum și aprobarea Regulamentului pentru constituirea acestui drept în condițiile Codului Civil;

Conform prevederilor art. 693-702 și art. 876-906 din Codul Civil;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), precum și art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 1131 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 590 Țerova, număr Cadastral 809/1/1/b/a/2/2/c, situat în municipiul Reșița, zona Km 8;

Art. 2 - Se aprobă acordarea dreptului de suprafață asupra terenului reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, în suprafață de 1131 mp, prevăzut la art. 1, către domnul Precupanici Victoraș-Petrică, pentru o perioadă de 49 de ani;

Art.3 - Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, să întocmească contractul de suprafață cu domnul Precupanici Victoraș-Petrică;

Art. 4 - Se împuternicește Primarul municipiului Reșița, domnul Popa Ioan, să semneze contractul de suprafață, încheiat cu domnul Precupanici Victoraș-Petrică.

Art. 5 - Cheltuielile aferente operațiunilor notariale se vor suporta de către domnul Precupanici Victoraș-Petrică.

Art. 6 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița.

Art. 8 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism;
- Domnului Precupanici Victoraș-Petrică.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPESCU HADRIAN CONSTANTIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

