

HOTĂRÂREA NR. 288
DIN 12 AUGUST 2010

privind concesionarea unui teren în suprafață de 1,6 mp teren, situat în Reșița, str. Mociur, bloc 2A, scara A, ap. 4, pentru extinderea construcției existente, către d-nul VÂRLAN IONEL și soția, VÂRLAN CĂLINA

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 12 august 2010;

Văzând cererea nr. 7801/09.06.2010 a domnului VÂRLAN IONEL, cu domiciliul în Reșița, str. Mociur, bloc 2A, scara A, ap. 4, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 1,6 mp teren situat în Reșița, str. Mociur, bloc 2A, scara A, ap. 4, înscris în C.F. 35311 Reșița, nr. top 348/a/2, proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea imobilului existent cu un balcon, conform Certificatului de urbanism nr. 172/22.04.2010;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din zonele urbane;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă concesionarea unui teren în suprafață de 1,6 mp, situat în Reșița, str. Mociur, bloc 2A, scara A, ap. 4, pentru extinderea construcției existente, către d-nul VÂRLAN IONEL și soția, VÂRLAN CĂLINA.

Art. 2 - Se aprobă concesionarea către d-nul VÂRLAN IONEL și soția, VÂRLAN CĂLINA, fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 1,6 mp teren înscris în C.F. 35311 Reșița, nr. top 348/a/2, proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, zona IV, teren necesar pentru extinderea cu un balcon a imobilului existent situat în Reșița, str. Mociur, bloc 2A, scara A, ap. 4.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 1,6 mp teren situat în Reșița, str. Mociur, bloc 2A, scara A, ap. 4, din suprafața totală de teren de 662 mp, înscris în C.F. 35311 Reșița, nr. top 348/a/2, proprietate privată a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 4 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 2 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- D-nului VÂRLAN IONEL și soției, VÂRLAN CĂLINA

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSOKE DANIEL MARIAN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL**

