

HOTĂRÂREA NR. 181
DIN 8 Iunie 2011

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 354 mp teren, situat în Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, în vederea concesionării fără licitație publică pentru construire garaje și amenajare spațiu verde

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința extraordinară de lucru din data de 8 iunie 2011;

Văzând cererea nr. 6560/16.05.2011 a dl. Dorohoi Ștefan, reprezentant al S.C. CALOR GRUP S.R.L. jud. Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea a 354 mp teren situat în Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, înscris în CF nr. 1935 Reșița Română, nr.top. R206/16/1/15/1/1/2/3/2/a/c/1/c, proprietate a municipiului Reșița, teren necesar pentru construire garaje și amenajare spațiu verde;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor;

Văzând Contractul de Vânzare – Cumpărare nr. 9/22652/08.12.2010 și Adeverința nr. 6241/10.05.2011.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/ 25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/25.03.1993, privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

În conformitate cu Hotărârea Consiliului Local Reșița nr. 131/2007 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Reșița nr. 96/2006, modificată și completată prin H.C.L. nr. 160/2006 și H.C.L. nr. 172/2006, Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, poz. nr.1.4.4, nr. crt. 5, pagina 41.

Văzând art. 15, lit. e, art.17 din Legea nr. 50/ 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. (2) din Legea nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49, art. 115 alin. 1 lit. b), alin. (3) și alin.(6), precum și art. 123 alin. (1), alin. (2) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 354 mp teren situat în Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, în vederea concesionării fără licitație publică pentru construire garaje și amenajare spațiu verde.

Art.2 – Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 354 mp teren înscris în CF nr. 1935 Reșița Română, nr.top. R206/16/1/15/1/1/2/3/2/a/c/1/c, proprietate a Statului Român, zona I, teren necesar pentru construire garaje și amenajare spațiu verde, conform certificatului de urbanism nr. 184/20.04.2011..

Art. 3 – Se aprobă dezmembrarea suprafeței de 354 mp. din suprafața înscrisă în C.F. nr.1935 Reșița Română, nr.top. R206/16/1/15/1/1/2/3/2/a/c/1/c, proprietate a Statului Român.

Art. 4 – Dezmembrarea parcelelor și operarea în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul concesiunii.

Art. 5. – Prețul minim de pornire a licitației este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6– Construcția se va realiza pe baza unui proiect prezentat de beneficiar după obținerea autorizației de construire, potrivit Legii nr. 50/ 1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin.

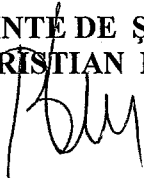
Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 9.– Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 10. – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului județului Caraș-Severin și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin
- Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Domnului Dorohoi Ștefan, reprezentant al S.C. CALOR GRUP S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BRICI CRISTIAN NICUȘOR



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

